

КОПІЯ



ГОЛОСІЙСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

25.03.2026

№ 170

Про оголошення аукціонів з продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду за адресами:
просп. Науки, 102,
просп. Науки, 96,
вул. Академіка Заболотного, 108

Відповідно до Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31 січня 2011 року № 121 «Про повноважень, враховуючи листи, вправуючі листи, фізичної особи-підприємця Жигалюк Світлани Миколаївни від 16 липня 2025 року №01/07, фізичної особи-підприємця Мельник Марії Антонівни від 25 липня 2025 року, фізичної особи-підприємця Мікія Катерини Валеріївни від 07 липня 2025 року, товариства з обмеженою відповідальністю «Алдакс» від 28 липня 2025 року з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голоосієвської районної в місті Києві державної:

1. Оголошення аукціонів з продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресами: просп. Науки, 102, площею 95,10 кв. м; просп. Науки, 96

2

площею 44, 23 кв. м, просп. Науки, 96 площею 13, 94 кв. м, просп. Науки, 96 площею 29, 49 кв. м, вул. Академіка Заболотного, 108 площею 78, 00 кв. м за результатом якого чинний договір оренди може бути продовжений з існуючим орендарем або укладений з новим орендарем.

2. Затвердити текст оголошень про проведення електронного аукціону на продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Голоосієвської районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду на аукціоні, далі-оголошення, згідно з додатками, 1, 2, 3, 4, 5.

3. Балансоутримувачу приміщень повідомити чинних орендарів за договорами, відповідно до пункту 1 цього розпорядження, щодо проведення електронних аукціонів та про можливість переважного права на продовження договору оренди в ході аукціону на продовження договору оренди за умови, що вони беруть участь в такому аукціоні та зроблять закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати.

4. Відділу з питань майна комунальної власності Голоосієвської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо оприлюднення оголошення в електронній торговій системі (ЕТС).

5. Відділу організаційної роботи, внутрішньої політики та зв'язків з громадськістю Голоосієвської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Голоосієвської районної в місті Києві державної адміністрації.

6. Контроль виконання цього розпорядження покласти на заступника голови Паламарука В.А.

Голова Софія ДУНАЄВСЬКА



000200

України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди держаного та комунального майна» Якщо переможцем став інший учасник електронного аукціону, договір з чинним орендарем припиняється у зв'язку із закінченням строку, на який його укладено.	
Інформація про об'єкт оренди	Інформація про об'єкт оренди
Інформація про об'єкт оренди	Нежитлове приміщення розташоване в житловому будинку на другому технічному поверсі загальною площею 78,00 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Академіка Заболотного, 108 та обліковується на балансі Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» Тип об'єкта: Нежитлові приміщення Технічний стан об'єкта задовільний, в наявності електропостачання (220V), теплопостачання, водопостачання та водовідведення. Додається.
Фотографічне зображення майна	Додається.
Поверховий план об'єкта	Додається.
Вартість об'єкта оренди	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди станом на 28.02.2026 – 61 507, 79 грн. (шістдесят одна тисяча п'ятсот сім гривень, 79 копійок без ПДВ). Первісна балансова вартість об'єкта оренди станом на 28.02.2026 – 183315, 83 грн. (сто вісімдесят три тисячі триста п'ятнадцять гривень, 83 копійки без ПДВ). Рішення про проведення інвестиційного конкурсу не приймалось, не включено до переліку майна, що підлягає приватизації.
Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації	Рішення про проведення інвестиційного конкурсу не приймалось, не включено до переліку майна, що підлягає приватизації.
Інформація про отримання погодження органу управління	Окремого погодження уповноваженого органу управління не потребує.
Пропонований строк оренди	5 років.

Додаток 1

до розпорядження Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
№ 170
25.03.2026



ПРО ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ НА ПРОДОВЖЕННЯ ДОГОВОРУ ОРЕНДИ НЕЖИТЛОВОГО ПРИМІЩЕННЯ

про проведення електронного аукціону на продовження договору оренди нежитлового приміщення

Назва аукціону	Продовження договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 78,00 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Академіка Заболотного, 108
Повне найменування та адреса орендодавця	Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація Код ЄДРПОУ 37308812 Місцезнаходження: просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039 тел. (044) 281-66-23, (044) 281-66-24 e-mail: rda.golosiyivska@kyivcity.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» код ЄДРПОУ 32375554 тел. (044) 525-19-63 місцезнаходження: просп. Голосіївський, 17-Б, м. Київ, 03039 e-mail: direktsiya_golos@kyivcity.gov.ua
Інформація чинний договір оренди	Договір укладено з фізичною особою-підприємцем Жигалюк Світланою Миколаївною (Орендодавець та Балансоутримувач не змінилися). Договір оренди від 12 червня 2020 року № 29-20 Строк оренди: 2 роки 364 дні Дата закінчення договору: 15 червня 2023 року. Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди від 16 червня 2020 року № 29-20, яке реалізується шляхом участі в аукціоні на продовження договору оренди відповідно до умов пункту 149 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів

Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, щойно виявлений об'єкт культурної спадщини чи його частина	Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини.
Наявність погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду	Не потребує.
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника балансоутримувача для звернень про ознайомлення з об'єктом оренди)	Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» Демчук Л. В. у робочі дні з 08:00 до 17:00 пн-чт e-mail: direktsiya_golos@kivcity.gov.ua тел. (044) 525-21-44
Інформація про цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди відповідно до абзацу 11 пункту 29 Порядку неможливо використовувати за будь-яким цільовим призначенням, окрім визначеного договором оренди від 12 червня 2020 року № 29-20 – Розміщення перукарні.
Проект договору	Додається до оголошення про передачу нерухомого майна в оренду. Інформація про аукціон.
Інформація про аукціон (спосіб та дата) Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, що визначається з урахуванням вимог, установлених Порядком	Дата аукціону та час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів. Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу до 20-00 години дня, що передуює дню проведення електронного аукціону.
Строк оренди	5 років
Стартова орендна плата	7212, 46 грн. (сім тисяч двісті дванадцять гривень, 46 копійок), без урахування ПДВ - для електронного аукціону. Нарахування

орендної плати за лютий 2026 року (Відповідно до пункту 7) Постанови Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» від 27 травня 2022 року № 634, що у період воєнного стану стартова орендна плата на аукціоні з продовження договорів оренди встановлюється на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, із урахуванням її індексації) 3 606, 23 грн. (три тисячі шістсот шість гривень, 23 копійки), без урахування ПДВ – для електронного аукціону із зниженням стартової ціни; 3 606, 23 грн. (три тисячі шістсот шість гривень, 23 копійки), без урахування ПДВ – для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій.	орендної плати за лютий 2026 року (Відповідно до пункту 7) Постанови Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» від 27 травня 2022 року № 634, що у період воєнного стану стартова орендна плата на аукціоні з продовження договорів оренди встановлюється на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, із урахуванням її індексації) 3 606, 23 грн. (три тисячі шістсот шість гривень, 23 копійки), без урахування ПДВ – для електронного аукціону із зниженням стартової ціни; 3 606, 23 грн. (три тисячі шістсот шість гривень, 23 копійки), без урахування ПДВ – для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій.
Згода на передачу майна в суборенду	Орендар має право здавати майно в суборенду за письмовою згодою Орендодавця без зміни цільового використання.
Цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди може бути використаний орендарем з метою визначеного у договорі оренди, який продовжується, а саме, розміщення перукарні
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» Для участі в аукціоні потенційний орендар має подати до електронної торгової системи документи, визначені статтею 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».
Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону 1% стартової орендної плати – 72,13 грн. (сімдесят дві гривні, 13 копійок). Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря – 3 606, 23 грн. (три тисячі шістсот шість гривень, 23 копійки); Розмір гарантійного внеску для потенційного орендаря – 14 424, 92 грн. (чотирнадцять тисяч чотириста двадцять чотири гривні, 92 копійки)

	<p>Розмір реєстраційного внеску – 864,70 грн. (вісімсот шістдесят чотири гривні, 70 копійки); Кількість копійок аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінних пропозицій – 10.</p> <p>Реквізити розрахунків операторів ЕМ за посиланням на сторінку вебсайта адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків. Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного та (або) гарантійного внеску на казначейські рахунки за такими реквізитами: в національній валюті: Одержувач: Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація Рахунок № UA028201720355119037001077540 (для перерахування реєстраційного внеску) Рахунок № UA098201720355229037001077540 (для перерахування гарантійного внеску) Банк одержувача: Державна казначейська служба України Код згідно з ЄДРПОУ 37308812</p>
<p>Інша додаткова інформація</p>	<p>Переможець електронного аукціону до укладання договору оренди або в день підписання такого договору зобов'язаний сплатити на рахунок балансоутримувача авансовий внесок у розмірі 1 (однієї) місячної орендної плати, визначеної за результатами аукціону та забезпечувальний депозит у розмірі (однієї) місячної орендної плати, визначеної за результатами аукціону. Орендар самостійно має укласти договори на постачання гарячої та холодної води, центрального опалення електропостачання, вивезення твердих побутових відходів з постачальниками таких послуг відповідно до чинного законодавства та надати копії цих договорів балансоутримувачу. У разі відсутності такої можливості відшкодувати витрати підприємству балансоутримувачу відповідно до окремого укладеного договору. Орендар відшкодує балансоутримувачу витрати пов'язані зі сплатою витрат на оплату земельного податку пропорційно площі орендованих приміщень, послуги з прибирання території та ін. експлуатаційні послуги.</p>

<p>Технічні реквізити оголошення</p>	<p>Сдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання в алфавітному порядку на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклад відповідний договір https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-eis-prozorroprodazhi-cbd2.</p>
--------------------------------------	---

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА



ДОДАТОК 2
до Розпорядження Голосівської районної в місті Києві державної адміністрації № 25.03.2026 № 170

ОГОЛОШЕННЯ

про проведення електронного аукциону на продовження договору оренди нежитлового приміщення

Назва аукциону	Продовження договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 29,49 кв. м за адресою: м. Київ, просп. Науки, 96
Повне найменування та адреса орендодавця	Голосівська районна в місті Києві державна адміністрація Код ЄДРПОУ 37308812 Місцезнаходження: просп. Голосівський, 42, м. Київ, 03039 тел. (044) 281-66-23, (044) 281-66-24 e-mail: rda.golosivska@kyivcity.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосівського району м. Києва» код ЄДРПОУ 32375554 тел. (044) 525-19-63 місцезнаходження: просп. Голосівський, 17-Б, м. Київ, 03039 e-mail: direktoriya_golos@kyivcity.gov.ua
Інформація чинний договір оренди	Договір укладено з фізичною особою – підприємцем Мельник Марією Антонівною (Орендодавець та Балансоутримувач не змінилися). Договір оренди від 08 листопада 2019 року № 127-19 Строк оренди: 2 роки 364 дні. Дата закінчення договору: 07 листопада 2022 року. Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди від 08 листопада 2019 року № 127-19, яке реалізується шляхом участі в аукционі на продовження договору оренди відповідно до умов пункту 149 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

Якщо переможцем став інший учасник електронного аукциону, договір з чинним орендарем припиняється у зв'язку із закінченням строку, на який його укладено	Інформація про об'єкт оренди
Нежитлове приміщення розташоване в житловому будинку у околі загальною площею 29,49 кв. м за адресою: м. Київ, просп. Науки, 96 та обліковується на балансі Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосівського району м. Києва» Тип об'єкта: Нежитлові приміщення Технічний стан об'єкта задовільний, в наявності електропостачання (220V), теплопостачання, водопостачання та водовідведення. Додається.	Інформація про об'єкт оренди
Фотографічне зображення майна	Нежитлове приміщення розташоване в житловому будинку у околі загальною площею 29,49 кв. м за адресою: м. Київ, просп. Науки, 96 та обліковується на балансі Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосівського району м. Києва» Тип об'єкта: Нежитлові приміщення Технічний стан об'єкта задовільний, в наявності електропостачання (220V), теплопостачання, водопостачання та водовідведення. Додається.
Поверховий план об'єкта	Додається.
Вартість об'єкта оренди	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди станом на 28.02.2026 – 9 927, 88 грн. (дев'ять тисяч дев'ятсот двадцять сім гривень 88 копійок без ПДВ)
Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації	Первісна балансова вартість об'єкта оренди станом на 28.02.2026 – 58 308, 08 грн. (п'ятдесят вісім тисяч триста вісім гривень, 08 копійок без ПДВ) Рішення про проведення інвестиційного конкурсу не приймалось, не включено до переліку майна, що підлягає приватизації
Інформація про отримання погодження органу управління	Окремого погодження уповноваженого органу управління не потребує.
Пропонований строк оренди	5 років
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, шойно виявлений об'єкт культурної спадщини чи його частина	Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини.

[Handwritten signature]

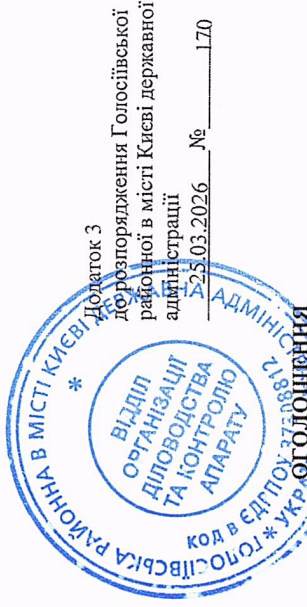
Інформація про отримання погодження органу управління	Не потребує
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника балансоутримувача для звернень про ознайомлення з об'єктом оренди)	Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Іголосієвського району м. Києва» Демчик Л. В. у робочі дні з 08:00 до 17:00 пн-чт e-mail: direksiya_golos@kyivcity.gov.ua тел. (044) 525-21-44
Інформація про цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди відповідно до абзацу 11 пункту 29 Порядку неможливо використовувати за будь-яким цільовим призначенням, окрім визначеного договором оренди від 08 листопада 2019 року № 127-19– Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення (перукарня).
Проект договору	Додається до оголошення про передачу нерухомого майна в оренду
Інформація про аукціон (спосіб та дата) Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, що визначається з урахуванням вимог, установленим Порядком	Інформація про аукціон Дата аукціону та час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів. Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу до 20-00 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.
Стартова орендна плата	2440, 90 грн. (дві тисячі чотириста сорок гривень 90 копійок), без урахування ПДВ – для електронного аукціону. Нарахування орендної плати за лотий 2026 року (відповідно до пункту 7 ¹ постанови Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» від 27 травня 2022 року № 634, що у період воєнного стану стартова орендна плата на аукціоні з продовження договорів оренди встановлюються на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, із урахуванням її індексації); 1220, 45 грн. (одна тисяча двісті двадцять гривень, 45 копійок), без урахування ПДВ – для електронного аукціону із зниженням стартової ціни;

	1220, 45 грн. (одна тисяча двісті двадцять гривень, 45 копійок), без урахування ПДВ – для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій
Згода на передачу майна в суборенду	Орендар має право здавати майно в суборенду за письмовою згодою Орендодавця без зміни цільового використання
Цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди може бути використаний орендарем з метою визначеною у договорі оренди, який продовжується, а саме, для розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення (перукарня)
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» Для участі в аукціоні потенційний орендар має подати до електронної торгової системи документи, визначені статтею 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону 1% стартової орендної плати – 24, 41 грн. (двадцять чотири гривні, 41копійка). Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря – 1220,45 грн. (одна тисяча двісті двадцять гривень, 45 копійок) Розмір гарантійного внеску для потенційного орендаря – 4881, 80 грн. (чотири тисячі вісімсот вісімдесят одна гривня 80 копійок.) Розмір реєстраційного внеску – 864,70 грн. (вісімсот шістдесят чотири гривні, 70 копійок). Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 10.
Додаткова інформація	Реквізити розрахунків операторів ЕМ за посланням на сторінку веб-сайта адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків. Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного та (або) гарантійного внеску на казначейські рахунки за такими реквізитами: в національній валюті: Одержувач: Голосіївська районна в місті Києві

	<p>державна адміністрація Рахунок № UA028201720355119037001077540 (для перерахування реєстраційного внеску) Рахунок № UA098201720355229037001077540 (для перерахування гарантійного внеску) Банк одержувача: Державна казначейська служба України</p>
<p>Інша додаткова інформація</p>	<p>Код згідно з ЄДРПОУ 37308812</p> <p>Переможець електронного аукціону до укладання договору оренди або в день підписання такого договору зобов'язаний сплатити на рахунок балансоутримувача авансовий внесок у розмірі 1(однієї)місячної орендної плати, визначеної за результатами аукціону та забезпечувальний депозит у розмірі (однієї) місячної орендної плати, визначеної за результатами аукціону.</p> <p>Орендар самостійно має укласти договори на постачання гарячої та холодної води, центрального опалення електропостачання, вивезення твердих побутових відходів з постачальниками таких послуг відповідно до чинного законодавства та надати копії цих договорів балансоутримувачу. У разі відсутності такої можливості відшкодувати витрати підприємству балансоутримувачу відповідно до окремого укладеного договору.</p> <p>Орендар відшкодує балансоутримувачу витрати пов'язані зі сплатою витрат на оплату земельного податку пропорційно площі орендованих приміщень, послуги з прибирання території та ін. експлуатаційні послуги.</p>
<p>Технічні реквізити оголошення</p>	<p>Слудне посилення на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилення в алфавітному порядку на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклад відповідний договір https://prozorro.sale/info/elekttronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.</p>

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Юрослава ВОЗНА



про проведення електронного аукціону на продовження договору оренди нежитлового приміщення

<p>Назва аукціону</p>	<p>Продовження договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 44,23 кв. м за адресою: м. Київ, просп. Науки, 96</p>
<p>Повне найменування та адреса орендодавця</p>	<p>Голоосівська районна в місті Києві державна адміністрація Код ЄДРПОУ 37308812 Місцезнаходження: просп. Голоосівський, 42, м. Київ, 03039 тел.(044) 281-66-23, (044) 281-66-24 e-mail: rda.golosivska@kyivcity.gov.ua</p>
<p>Повне найменування та адреса балансоутримувача</p>	<p>Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голоосівського району м. Києва» код ЄДРПОУ 32375554 тел. (044) 525-19-63 місцезнаходження: просп. Голоосівський, 17-Б, м. Київ, 03039 e-mail: direksiya_golos@kyivcity.gov.ua</p>
<p>Інформація чинний договір оренди</p>	<p>Договір укладено з фізичною особою – підприємцем Мікея Катериною Валеріївною (Орендодавець та Балансоутримувач не змінилися). Договір оренди від 11 листопада 2019 року № 129-19 Строк оренди: 2 роки 364 дні Дата закінчення договору: 10 листопада 2022 року. Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди від 11 листопада 2019 року № 129-19, яке реалізується шляхом участі в аукціоні на продовження договору оренди відповідно до умов пункту 149 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».</p>

[Handwritten signature]

Якщо переможцем став інший учасник електронного аукціону, договір з чинним орендарем припиняється у зв'язку із закінченням строку, на який його укладено	
Інформація про об'єкт оренди	Нежитлове приміщення розташоване в житловому будинку у коціл загальною площею 44,23 кв. м за адресою: м. Київ, просп. Науки, 96 та обліковується на балансі Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» Тип об'єкта: Нежитлові приміщення Технічний стан об'єкта задовільний, в наявності електропостачання (220V), теплопостачання. Додається
Фотографічне зображення майна	Додається
Поверховий план об'єкта	Додається
Вартість об'єкта оренди	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди станом на 28.10.2026 – 14 890,13 грн. (чотиринадцять тисяч вісімсот дев'яносто гривень, 13 копійок без ПДВ)
Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації	Первісна балансова вартість об'єкта оренди станом на 28.02.2026 – 87452, 25 грн. (вісімдесят сім тисяч чотириста п'ятдесят дві гривні, 25 копійок без ПДВ) Рішення про проведення інвестиційного конкурсу не приймалось, не включено до переліку майна, що підлягає приватизації.
Інформація про отримання погодження органу управління	Окремого погодження уповноваженого органу управління не потребує.
Пропонувані строк оренди	5 років.
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, шойно виявленій об'єкт культурної спадщини чи його частина	Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини.

Інформація про отримання погодження органу управління	Не потребує.
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника балансоутримувача для звернень про ознайомлення з об'єктом оренди)	Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» Демчик Л. В. у робочі дні з 08:00 до 17:00 пн-чт e-mail: dlreksiya_golos@kiyivcity.gov.ua тел. (044) 525-21-44
Інформація про цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди відповідно до абзацу 11 пункту 29 Порядку неможливо використовувати за будь-яким цільовим призначенням, окрім визначеного договором оренди від 11 листопада 2019 року № 129-19– Розміщення суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері освіти. Додається до оголошення про передачу нерухомого майна в оренду
Проект договору	Інформація про аукціон
Інформація про аукціон (спосіб та дата) Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, що визначається з урахуванням вимог, установлених Порядком	Дата аукціону та час проведення аукціону встановлюється електронного торгового системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів. Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні встановлюється електронного торгового системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу до 20-00 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону. 11 171, 88 грн. (одинадцять тисяч сто сімдесят одна гривня 88 копійок), без урахування ПДВ – для електронного аукціону. Нарахування орендної плати за лютий 2026 року (відповідно до пункту 71 постанови Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» від 27 травня 2022 року № 634, що у період воєнного стану стартова орендна плата на аукціоні з продовження договорів оренди встановлюється на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, із урахуванням її індексації); 5585, 94 грн. (п'ять тисяч п'ятсот вісімдесят п'ять гривень, 94 копійок), без урахування ПДВ – для електронного аукціону із зниженням стартової ціни;
Стартова орендна плата	

	<p>5585, 94 грн. (п'ять тисяч п'ятсот вісімдесят п'ять гривень, 94 копійок), без урахування ПДВ – для електронного аукціону за методом покрового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій.</p> <p>Орендар має право здавати майно в суборенду за письмовою згодою Орендодавця без зміни цільового використання.</p> <p>Об'єкт оренди може бути використаний орендарем з метою визначеною у договорі оренди, який продовжується, а саме, для розміщення суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері освіти.</p> <p>Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»</p> <p>Для участі в аукціоні потенційний орендар має подати до електронної торгової системи документи, визначені статтею 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»</p> <p>Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону 1% стартової орендної плати – 111,72 грн. (сто одинадцять гривень, 72 копійка).</p> <p>Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря – 5585, 94 грн. (п'ять тисяч п'ятсот вісімдесят п'ять гривень, 94 копійок)</p> <p>Розмір гарантійного внеску для потенційного орендаря – 22 343, 76 грн. (двадцять дві тисячі триста сорок три гривні, 76 копійок.)</p> <p>Розмір реєстраційного внеску – 864,70 грн. (вісімсот шістьдесят чотири гривні, 70 копійок).</p> <p>Кількість кроків аукціону за методом покрового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 10.</p>
Згода на передачу майна в суборенду	
Цільове призначення об'єкта оренди	
Вимоги до орендаря	
Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:	
Додаткова інформація	

<p>державна адміністрація Рахунок № UA028201720355119037001077540 (для перерахування реєстраційного внеску) Рахунок № UA098201720355229037001077540 (для перерахування гарантійного внеску) Банк одержувача: Державна казначейська служба України Код згідно з ЄДРПОУ 37308812</p>	<p>Переможець електронного аукціону до укладання договору оренди або в день підписання такого договору зобов'язаний сплатити на рахунок балансоутримувача авансовий внесок у розмірі 1(однієї)місячної орендної плати, визначеної за результатами аукціону та забезпечувальний депозит у розмірі (однієї) місячної орендної плати, визначеної за результатами аукціону.</p> <p>Орендар самостійно має укласти договори на постачання гарячої та холодної води, центрального опалення електропостачання, вивезення твердих побутових відходів з постачальниками таких послуг відповідно до чинного законодавства та надати копії цих договорів балансоутримувачу. У разі відсутності такої можливості відшкодувати витрати підприємству балансоутримувачу відповідно до окремого укладеного договору.</p> <p>Орендар відшкодує балансоутримувачу витрати пов'язані зі сплатою витрат на оплату земельного податку пропорційно площі орендованих приміщень, послуги з прибирання території та ін. експлуатаційні послуги.</p>
Інша додаткова інформація	
Технічні реквізити оголошення	Єдине посилення на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилення в алфавітному порядку на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклад відповідний договір https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2 .

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА



Додаток 4
до розпорядження Голоосівської
районної в місті Києві державної
адміністрації
№ 170
25.03.2026

УГОДЖЕННЯ

про проведення електронного аукціону на продовження
договору оренди нежитлового приміщення

Назва аукціону	Продовження договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 13,94 кв. м за адресою: м. Київ, просп. Науки, 96
Повне найменування та адреса орендодавця	Голоосівська районна в місті Києві державна адміністрація Код ЄДРПОУ 37308812 Місцезнаходження: просп. Голоосівський, 42, м. Київ, 03039 тел.(044) 281-66-23, (044) 281-66-24 e-mail: rda.golosivska@kyivcity.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голоосівського району м. Києва» код ЄДРПОУ 32375554 тел. (044) 525-19-63 місцезнаходження: просп. Голоосівський, 17-Б, м. Київ, 03039 e-mail: direktoriya_golos@kyivcity.gov.ua
Інформація чинний договір оренди	Договір укладено з фізичною особою – підприємцем Мікаєю Катериною Валеріївною (Орендодавець та Балансоутримувач не змінилися). Договір оренди від 11 листопада 2019 року № 128-19 Строк оренди: 2 роки 364 дні Дата закінчення договору: 10 листопада 2022 року. Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди від 11 листопада 2019 року № 128-19, яке реалізується шляхом участі в аукціоні на продовження договору оренди відповідно до умов пункту 149 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

2

Якщо переможцем став інший учасник електронного аукціону, договір з чинним орендарем припиняється у зв'язку із закінченням строку, на який його укладено.	Інформація про об'єкт оренди
Нежитлове приміщення розташоване в житловому будинку у околиці загальною площею 13,94 кв. м за адресою: м. Київ, просп. Науки, 96 та обліковується на балансі Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голоосівського району м. Києва»	Інформація про об'єкт оренди
Тип об'єкта: Нежитлові приміщення	Нежитлове приміщення розташоване в житловому будинку у околиці загальною площею 13,94 кв. м за адресою: м. Київ, просп. Науки, 96 та обліковується на балансі Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голоосівського району м. Києва»
Технічний стан об'єкта задовільний, в наявності електропостачання (220V), теплопостачання.	Технічний стан об'єкта задовільний, в наявності електропостачання (220V), теплопостачання.
Додається.	Додається.
Додається.	Додається.
Залишкова балансова вартість об'єкта оренди станом на 28.02.2026 – 4 692,93 грн. (чотири тисячі шістсот дев'яносто дві гривні 93 копійки без ПДВ)	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди станом на 28.02.2026 – 4 692,93 грн. (чотири тисячі шістсот дев'яносто дві гривні 93 копійки без ПДВ)
Первісна балансова вартість об'єкта оренди станом на 28.02.2026 – 27 562,39 грн. (двадцять сім тисяч п'ятсот шістдесят дві гривні, 39 копійок без ПДВ без ПДВ)	Первісна балансова вартість об'єкта оренди станом на 28.02.2026 – 27 562,39 грн. (двадцять сім тисяч п'ятсот шістдесят дві гривні, 39 копійок без ПДВ без ПДВ)
Рішення про проведення інвестиційного конкурсу не приймалось, не включено до переліку майна, що підлягає приватизації	Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації
Окремого погодження уповноваженого органу управління не потребує.	Інформація про отримання погодження органу управління
5 років.	Пропонований строк оренди
Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини.	Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, шойно виявлений об'єкт культурної спадщини чи його частина

Handwritten signature

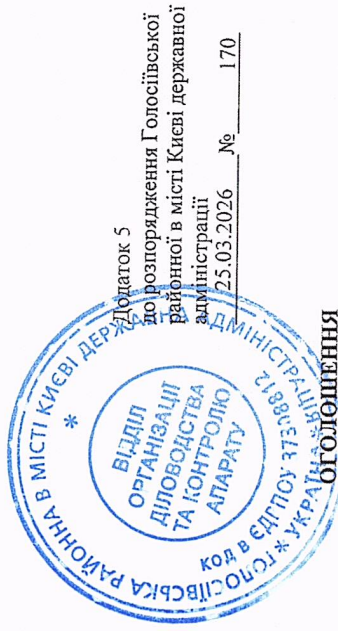
Інформація про отримання погодження органу управління	Не потребує.
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника балансоутримувача для звернень про ознайомлення з об'єктом оренди)	Комуніальне підприємство «Керулоча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» Демчик Л. В. у робочі дні з 08:00 до 17:00 пн-чт e-mail: direktsiya_golos@kyivcity.gov.ua тел. (044) 525-21-44
Інформація про цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди відповідно до абзачу 11 пункту 29 Порядку неможливо використовувати за будь-яким цільовим призначенням, окрім визначеного договором оренди від 11 листопада 2019 року № 128-19- Використання приміщень фізичним особами, що проживають у багатоквартирному будинку, для побутових потреб.
Проект договору	Додається до оголошення про передачу нерухомого майна в оренду.
Інформація про аукціон	Інформація про аукціон
Інформація про аукціон (спосіб та дата) Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, що визначається з урахуванням вимог, установлених Порядком	Дата аукціону та час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів. Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу до 20:00 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.
Стартова орендна плата	973, 40 грн. (дев'ятсот сімдесят три гривні, 40 копійок), без урахування ПДВ – для електронного аукціону. Нарахування орендної плати за лотий 2026 року (відповідно до пункту 71 постанови Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» від 27 травня 2022 року № 634, що у період воєнного стану стартова орендна плата на аукціоні з продовження договорів оренди встановлюється на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, із урахуванням її індексації); 486, 70 грн. (чотириста вісімдесят шість гривень, 70 копійок), без урахування ПДВ – для електронного аукціону із зниженням стартової ціни;

	486, 70 грн. (чотириста вісімдесят шість гривень, 70 копійок), без урахування ПДВ – для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій
Згода на передачу майна в суборенду	Орендар має право здавати майно в суборенду за письмовою згодою Орендодавця без зміни цільового використання
Цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди може бути використаний орендарем з метою визначеною у договорі оренди, який продовжується, а саме, для Використання приміщень фізичним особами, що проживають у багатоквартирному будинку, для побутових потреб
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» Для участі в аукціоні потенційний орендар має подати до електронної торгової системи документи, визначені статтею 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону 1% стартової орендної плати – 9, 73 грн. (дев'ять гривень, 73 копійки). Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря – 486, 70 грн. (чотириста вісімдесят шість гривень, 70 копійок) Розмір гарантійного внеску для потенційного орендаря – 4323, 50 грн. (чотири тисячі триста двадцять три гривні, 50 копійок). Розмір реєстраційного внеску – 864, 70 грн. (вісімсот шістдесят чотири гривні, 70 копійок). Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 10.
Додаткова інформація	Реквізити розрахунків операторів ЕМ за посиланням на сторінку веб-сайта адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків. Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного та (або) гарантійного внеску на казначейські рахунки за такими реквізитами: в національній валюті: Одержувач: Голосіївська районна в місті Києві

	<p>державна адміністрація Рахунок № UA028201720355119037001077540 (для перерахування реєстраційного внеску) Рахунок № UA098201720355229037001077540 (для перерахування гарантійного внеску) Банк одержувача: Державна казначейська служба України Код згідно з ЄДРПОУ 37308812</p>
<p>Інша додаткова інформація</p>	<p>Переможець електронного аукциону до укладання договору оренди або в день підписання такого договору зобов'язаний сплатити на рахунок балансоутримувача авансовий внесок у розмірі 1 (однієї) місячної орендної плати, визначеної за результатами аукциону та забезпечувальний депозит у розмірі (однієї) місячної орендної плати, визначеної за результатами аукциону. Орендар самостійно має укласти договори на постачання гарячої та холодної води, центрального опалення електропостачання, вивезення твердих побутових відходів з постачальниками таких послуг відповідно до чинного законодавства та надати копії цих договорів балансоутримувачу. У разі відсутності такої можливості відшкодувати витрати підприємству балансоутримувачу відповідно до окремого укладеного договору. Орендар відшкодує балансоутримувачу витрати пов'язані зі сплатою витрат на оплату земельного податку пропорційно площі орендованих приміщень, послуги з прибирання території та ін. експлуатаційні послуги. Єдине посилення на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилення в алфавітному порядку на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклад відповідний договір https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-eis-prozorroprodazhi-cbd2.</p>
<p>Технічні реквізити оголошення</p>	

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА



ОГОЛОШЕННЯ

про проведення електронного аукциону на продовження договору оренди нежитлового приміщення

<p>Назва аукциону</p>	<p>Продовження договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 95,10 кв. м за адресою: м. Київ, просп. Науки, 102</p>
<p>Повне найменування та адреса орендодавця</p>	<p>Гололівська районна в місті Києві державна адміністрація Код ЄДРПОУ 37308812 Місцезнаходження: просп. Гололівський, 42, м. Київ, 03039 тел.(044) 281-66-23, (044) 281-66-24 e-mail: rda.golosiivska@kyivcity.gov.ua</p>
<p>Повне найменування та адреса балансоутримувача</p>	<p>Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Гололівського району м. Києва» код ЄДРПОУ 32375554 тел. (044) 525-19-63 місцезнаходження: просп. Гололівський, 17-Б, м. Київ, 03039 e-mail: direktiya_golos@kyivcity.gov.ua</p>
<p>Інформація чинний договір оренди</p>	<p>Договір укладено з товариством з обмеженою відповідальністю «Алдас»(Орендодавець та Балансоутримувач не змінились). Договір оренди від 10 липня 2019 року № 79-19 Строк оренди: 2 роки 364 дні Дата закінчення договору: 09 липня 2022 року. Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди 10 липня 2019 року № 79-19, яке реалізується шляхом участі в аукціоні на продовження договору оренди відповідно до умов пункту 149 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».</p>

Інформація про об'єкт оренди	Якщо переможцем став інший учасник електронного аукціону, договір з чинним орендарем припиняється у зв'язку із закінченням строку, на який його укладено.
Інформація про об'єкт оренди	Нежитлове приміщення розташоване в житловому будинку на першому поверсі загальною площею 95,10 кв. м за адресою: м. Київ, просп. Науки, 102 та об'єднується на балансі Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» Тип об'єкта: Нежитлові приміщення Технічний стан об'єкта задовільний, в наявності електропостачання (220V), теплопостачання, водопостачання та водовідведення.
Фотографічне зображення майна	Додається
Поверховий план об'єкта	Додається
Вартість об'єкта оренди	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди становить на 28.02.2026 – 44065, 51 грн. (сорок чотири тисячі шістьдесят п'ять гривень 51 копія без ПДВ) Первісна балансова вартість об'єкта оренди становить на 28.02.2026 – 258 210,09 грн. (двісті п'ятдесят вісім тисяч двісті десять гривень, 09 копійок без ПДВ)
Інформація про наявність рішення про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації	Рішення про проведення інвестиційного конкурсу не приймалося, не включено до переліку майна, що підлягає приватизації.
Інформація про отримання погодження органу управління	Окремого погодження уповноваженого органу управління не потребує.
Пропонований строк оренди	5 років.
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, шойно виявлений об'єкт культурної спадщини чи його частина	Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини.

Інформація про отримання погодження органу управління	Не потребує.
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника балансоутримувача для звернень про ознайомлення з об'єктом оренди)	Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» Демчик Л. В. у робочі дні з 08:00 до 17:00 пн-чт e-mail: direktiya_golos@kyivcity.gov.ua тел. (044) 525-21-44
Інформація про цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди відповідно до абзацу 11 пункту 29 Порядку неможливо використовувати за будь-яким цільовим призначенням, окрім визначеного договором оренди від 10 липня 2019 року № 79-19 – Розміщення магазину продовольчих товарів та товарів підкацізної групи.
Проект договору	Додається до оголошення про передачу нерухомого майна в оренду.
Інформація про аукціон (спосіб та дата) Кінцевий строк подання заявки на участь в аукціоні, що визначається з урахуванням вимог, устанавленим Порядком	Інформація про аукціон Дата аукціону та час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів. Кінцевий строк подання заявки на участь в аукціоні встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу до 20-00 години дня, що передуює дню проведення електронного аукціону.
Стартова орендна плата	46 516,82 грн. (сорок шість тисяч п'ятсот шістнадцять гривень 82 копійки), без урахування ПДВ – для електронного аукціону. Нарахування орендної плати за лютий 2026 року (відповідно до пункту 7 ¹ постанови Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» від 27 травня 2022 року № 634, що у період воєнного стану стартова орендна плата на аукціоні з продовження договорів оренди встановлюється на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, із урахуванням її індексації); 23 258, 41 грн. (двадцять три тисячі двісті п'ятдесят вісім гривень, 41 копія), без урахування ПДВ – для електронного аукціону із зниженням стартової ціни;

	<p>23 258, 41 грн. (двадцять три тисячі двісті п'ятдесят вісім гривень, 41 копійка), без урахування ПДВ – для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій.</p>
<p>Згода на передачу майна в суборенду</p>	<p>Орендар має право здавати майно в суборенду за письмовою згодою Орендодавця без зміни цільового використання.</p>
<p>Цільове призначення об'єкта оренди</p>	<p>Об'єкт оренди може бути використаний орендарем з метою визначеною у договорі оренди, який продюкується, а саме, для розміщення магазину продовольчих товарів та товарів підкацізної групи.</p>
<p>Вимоги до орендаря</p>	<p>Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»</p> <p>Для участі в аукціоні потенційний орендар має подати до електронної торгової системи документи, визначені статтею 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»</p>
<p>Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:</p>	<p>Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону 1% стартової орендної плати – 465, 17 грн. (чотириста шістьдесят п'ять гривень, 17 копійок).</p> <p>Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря – 23 258, 41 грн. (двадцять три тисячі двісті п'ятдесят вісім гривень, 41 копійка)</p> <p>Розмір гарантійного внеску для потенційного орендаря – 93033, 64 грн. (дев'яносто три тисячі тридцять три гривні 64 копійки.)</p> <p>Розмір реєстраційного внеску – 864,70 грн. (вісімсот шістьдесят чотири гривні, 70 копійок).</p> <p>Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 10.</p>
<p>Додаткова інформація</p>	<p>Реквізити розрахунків операторів ЕМ за посиланням на сторінку веб-сайта адміністратора, на який зазначені реквізити таких рахунків.</p> <p>Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного та (або) гарантійного внеску на казначейські рахунки за такими реквізитами: в національній валюті:</p> <p>Одержувач: Голосіївська районна в місті Києві</p>

<p>Інша додаткова інформація</p>	<p>державна адміністрація Рахунок № UA028201720355119037001077540 (для перерахування реєстраційного внеску) Рахунок № UA098201720355229037001077540 (для перерахування гарантійного внеску) Банк одержувача: Державна казначейська служба України Код згідно з ЄДРПОУ 37308812</p>
<p>Технічні реквізити оголошення</p>	<p>Переможець електронного аукціону до укладання договору оренди або в день підписання такого договору зоб'язаний сплатити на рахунок балансоутримувача авансовий внесок у розмірі 1 (однієї)місячної орендної плати, визначеної за результатами аукціону та забезпечувальний депозит у розмірі (однієї) місячної орендної плати, визначеної за результатами аукціону.</p> <p>Орендар самостійно має укласти договори на постачання гарячої та холодної води, центрального опалення електропостачання, вивезення твердих побутових відходів з постачальниками таких послуг відповідно до чинного законодавства та налати копії цих договорів балансоутримувачу. У разі відсутності такої можливості відшкодувати витрати підприємству балансоутримувачу відповідно до окремого укладеного договору.</p> <p>Орендар відшкодовує балансоутримувачу витрати пов'язані зі сплатою витрат на оплату земельного податку пропорційно площі орендованих приміщень, послуги з прибирання території та ін. експлуатаційні послуги.</p>
<p>Технічні реквізити оголошення</p>	<p>Єдине посилення на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилення в алфавітному порядку на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклад відповідний договір https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchniki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.</p>

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА