



Копія

**ГОЛОСІЙСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

—18.03.2026

№ _____

№ 144

Про реконструкцію нежитлової будівлі (літ. «А») по вул. Голосієвська, 53 для створення Центру комплексної реабілітації для дітей та осіб з інвалідністю Голосієвського району

Відповідно до Законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про регулювання містобудівної діяльності», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ, рішення Київської міської ради від 18 грудня 2025 року № 313/10780 «Про бюджет міста Києва на 2026 рік», рішення Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7530/7571 «Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024-2026 роки», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19 січня 2026 року № 9 «Про деякі питання виконання Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024-2026 роки у 2026 році», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 жовтня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» та з метою забезпечення ефективного виконання робіт з реконструкції об'єкта в Голосієвському районі міста Києва:

1. Здійснити у 2026-2028 роках реконструкцію нежитлової будівлі (літ. «А») по вул. Голосієвська, 53 для створення Центру комплексної реабілітації для дітей та осіб з інвалідністю Голосієвського району.

2. Управлінню соціальної та ветеранської політики Голосієвської районної в місті Києві державної адміністрації (ідентифікаційний код 37414016) як балансоутримувачу нежитлової будівлі (літ. «А») по вул. Голосієвська, 53, укласти з Управлінням будівництва Голосієвської районної в місті Києві державної адміністрації (ідентифікаційний код 39612276) договір доручення на виконання функцій замовника з реконструкції цієї будівлі відповідно до законодавства, копію якого надати до Голосієвської районної в місті Києві державної адміністрації.

2

3. Управлінню будівництва Голосієвської районної в місті Києві державної адміністрації, як замовнику робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, в установленому порядку:

3.1. Відкрити розрахункові рахунки в органах Державної казначейської служби для проведення розрахунків за виконанні роботи по об'єкту, вказаному в цьому розпорядженні.

3.2. Отримати вихідні дані для проектування.

3.3. Визначити генеральну проєкту та генеральну підрядну будівельну організацію для виконання робіт, зазначених у підпункті 1.1 пункту 1 цього розпорядження.

3.4. Забезпечити розроблення проєктної документації, проведення її експертизи та затвердження.

3.5. Забезпечити дотримання вимог чинного законодавства щодо порядку виконання будівельних робіт.

3.6. Під час виконання робіт забезпечити дотримання Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051.

3.7. Під час укладання договору підяду на реконструкцію об'єкта, зазначеного в підпункті 1.1 пункту 1 цього розпорядження, обов'язково передбачити умови щодо надання підрядною будівельною організацією гарантії якості виконаних робіт та встановити гарантійний строк експлуатації об'єкта будівництва не менше ніж 10 років, а також безумовне повернення в разі виявлення контролюючими органами завищення обсягів та вартості виконаних робіт коштів у сумі завищення.

3.8. Забезпечити надання до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) результатів інженерно-геодезичних виконавчих знімів завершених будівництвом об'єктів інфраструктури для внесення відомостей до містобудівного кадастру згідно з Положенням про містобудівний кадастр, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 559, а також архітектурних проєктних рішень об'єкта будівництва на погодження відповідно до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 519/10007 «Про основні засади містобудівної політики у місті Києві».

4. Взяти до відома, що:

4.1. Фінансування робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, буде здійснюватися за рахунок бюджетних коштів.

4.2. Відповідальність за виконання робіт в установлені терміни згідно із затвердженим графіком, раціональне й цільове використання бюджетних коштів несе замовник робіт – Управління будівництва Голосієвської районної в місті Києві державної адміністрації.

4.3. Майно, створене та/або придбане в результаті здійснення робіт, передбачених пунктом 1 цього розпорядження, є комунальною власністю

територіальної громади міста Києва відповідно до пункту 2 рішення Київської міської ради від 11 вересня 2025 року № 76/10543 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі майна комунальної форми власності у володіння і користування до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, а також передачі на праві узуфрукта комунального майна».

5. У встановленому порядку подати до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту фінансів Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) пропозиції щодо фінансування робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, з урахуванням впровадження реформи управління публічними інвестиціями.

6. Замовнику після завершення робіт на об'єктах, вказаних в цьому розпорядженні, здійснити всі організаційні заходи щодо зарахування вартості робіт (об'єктів) з реконструкції до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Департаменту фінансів Р.М.

Голова

Софія ДУНАЄВСЬКА

