

Копія



ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

17.03.2026

№ 142

Про прийняття квартир до  
комунальної власності  
територіальної громади міста  
Києва

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про правовий режим воєнного стану», «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», який затверджено Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року № 1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна», рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2013 року № 270/9758 «Про питання, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва», рішення Київської міської ради від 11 вересня 2025 року № 76/10543 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі майна до комунальної форми власності у володіння і користування, до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, а також передачі на праві узуфрукта комунального майна», розпорядження Київської міської військової адміністрації від 12 жовтня 2023 року № 800 «Про окремі питання передачі житлового фонду до комунальної власності територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану», враховуючи листи Національної поліції України від 02 грудня 2025 року № 180128/09-2025, № 180123/09-2025, № 180126/09-2025 та від 16 січня 2026 року № 6521/09-2026, № 6526/09-2026 № 6522/09-2026 рішення постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 11 лютого 2026 року № 3/134 та рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 17 грудня 2025 року № 36/195, від 25 лютого 2026 року № 5/203 про погодження безоплатно

000222

передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир державної власності №№ 221, 227, 245 на вул. Заболотного Академіка, 148-В, корпус 2, № 60, 165, 453 на вул. Заболотного Академіка, 148-В, корпус 3;

1. Затвердити акти приймання-передачі квартир №№ 221, 227, 245 на вул. Заболотного Академіка, 148-В, корпус 2, № 60, 165, 453 на вул. Заболотного Академіка, 148-В, корпус 3, що додаються.

2. Прийняти квартири до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

3. Закріпити на праві узуфрукта комунального майна за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» квартири, згідно з додатком.

4. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» вжити заходи щодо приймання-передачі майна, зазначеного в пункті 2 цього розпорядження та надати до відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації копію актів приймання-передачі.

5. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» привести у відповідність дані обліку основних засобів та вжити заходи по реєстрації речового права на майно зазначене в пункті 2 цього розпорядження.

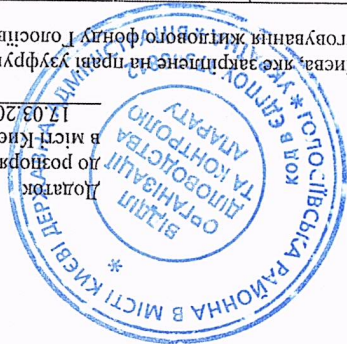
6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника Директора в М. Києві \*

Софія ДУНАЄВСЬКА



Майно комунальної власності територіальної громади м. Києва, яке зареєстроване на праві узуфрукта комунального майна за керування підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»

Додаток  
до розпорядження Голосіївської районної  
в місті Києві державної адміністрації  
№ 142  
17.03.2026



№ з/п	Адреса будинку	Номер квартири	Кількість кімнат	Затальна площа, кв. м	Житлова площа, кв. м	Нарахований знос	Вартість квартири (без ПДВ), грн		Інвентарний номер
							Первісна вартість	Залишкова вартість станом на 02.03.2026	
1	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-В, корпус 2	221	2	61,00	30,60	152 988,00	2 415 600,00	2 262 612,00	101320023
2	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-В, корпус 2	227	2	58,60	27,70	146 968,80	2 320 560,00	2 173 591,20	101320025
3	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-В, корпус 2	245	2	58,50	27,50	146 718,00	2 316 600,00	2 169 882,00	101320029

*[Handwritten signature]*

4	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-В, корпус 3	60	2	67,80	33,60	170 042,40	2 684 880,00	2 514 837,60	101320034
5	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-В, корпус 3	165	1	41,20	16,40	103 329,60	1 631 520,00	1 528 190,40	101320018
6	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-В, корпус 3	453	2	61,50	31,10	154 242,00	2 435 400,00	2 281 158,00	101320032

2

Начальник відділу з питань  
майна комунальної власності

Діпростава ВОЗНА