

КОПІЯ



ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

16.03.2026

№ 136

Про прийняття квартир до
комунальної власності
територіальної громади міста
Києва

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про правовий режим воєнного стану», «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», який затверджено Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року № 1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна», рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2013 року № 270/9758 «Про питання, пов'язані з державною рестрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва», рішення Київської міської ради від 11 вересня 2025 року № 76/10543 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі майна до комунальної форми власності у володіння і користування, до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, а також передачі на праві узуфрукта комунального майна», розпорядження Київської міської військової адміністрації від 12 жовтня 2023 року № 800 «Про окремі питання передачі житлового фонду до комунальної власності територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану», враховуючи листи Національної гвардії України від 01 грудня 2025 року № 27/11/1/4/02-47957-2025, від 12 грудня 2025 року № 27/11/1/4/-50438-2025, рішення постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 11 лютого 2026 року № 3/134 та постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 29 січня 2026 року № 1/199 про погодження безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир державної власності №№ 92, 99, 226 на вул. Заболотного Академіка, 148-В, корпус 2, № 315, 424, 442, 471, 479

2

на вул. Заболотного Академіка, 148-В, корпус 3, № 55 на вул. Метрологічній, 107-В;

1. Затвердити акти приймання-передачі квартир №№ 92, 99, 226 на вул. Заболотного Академіка, 148-В, корпус 2, № 315, 424, 442, 471, 479 на вул. Заболотного Академіка, 148-В, корпус 3, № 55 на вул. Метрологічній, 107-В, що додається.

2. Прийняти квартири до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

3. Закріпити на праві узуфрукта комунального майна за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосівського району м. Києва» квартири, згідно з додатком.

4. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосівського району м. Києва» вжити заходи щодо приймання-передачі майна, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження та надати до відділу з питань майна комунальної власності Голосівської районної в місті Києві державної адміністрації копію актів приймання-передачі.

5. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосівського району м. Києва» привести у відповідність дані обліку основних засобів та вжити заходи по реєстрації речового права на майно зазначене в пункті 1 цього розпорядження.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова

Софія ДУНАЄВСЬКА



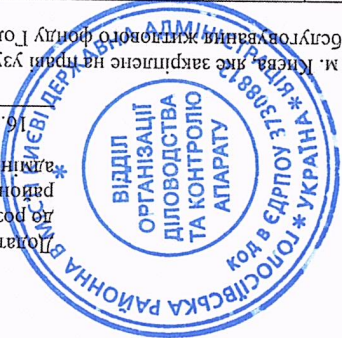
000224

Майно комунальної власності територіальної громади м. Києва, яке закріплене на праві узуфрукта комунального майна за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»

Додаток до розпорядження Голосіївської районної в м.ст. Києві державної адміністрації

№ 136

16.03.2026



№ з/п	Адреса будинку	Номер квартири	Кількість кімнат	Загальна площа, кв. м	Житлова площа, кв. м	Нарахований знос	Вартість квартири (без ПДВ), грн		Інвентарний номер
							Первісна вартість станом на 25.02.2025	Затихлова вартість станом на 25.02.2025	
1	м. Київ, вулиця Метрологічна, 107-В	55	2	62,20	28,40	77 439,00	3 097 560,00	3 020 121,00	101322843
2	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-В, корпус 2	92	1	41,00	15,40	51 045,00	2 041 800,00	1 990 755,00	101322850

3	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-В, корпус 2	99	1	41,00	15,40	51 169,50	2 046 780,00	1 995 610,50	101322852
4	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-В, корпус 2	226	1	42,30	16,70	44 809,80	1 920 420,00	1 875 610,20	101323028
5	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-В, корпус 3	315	1	42,20	16,60	50 218,00	1 772 400,00	1 722 182,00	101322828
6	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-В, корпус 3	424	1	40,90	15,30	43 326,74	1 856 860,00	1 813 533,26	101223025
7	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-В, корпус 3	442	1	41,10	15,30	43 538,40	1 865 940,00	1 822 401,60	101323026

[Handwritten signature]

Началник виділу з питань
майна комунальної власності

Просіана БОЖНА

9	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-В, корпус 3	479	1	41,00	15,40	51 660,00	1 722 000,00	1 670 340,00	101323027
8	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-В, корпус 3	471	2	61,20	31,00	145 411,20	2 423 520,00	2 278 108,80	101323030