



Копія

ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

26.12.2025

№ 730

Про прийняття квартир до комунальної
власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про правовий режим воєнного стану», «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року № 1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна», рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2013 року № 270/9758 «Про питання, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва», рішення Київської міської ради від 11 вересня 2025 року № 76/10543 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі майна комунальної форми власності у володіння і користування, до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, а також передачі на праві узуфрукта комунального майна», розпорядження Київської міської військової адміністрації від 12 жовтня 2023 року № 800 «Про окремі питання передачі житлового фонду до комунальної власності територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану», враховуючи листи Департаменту стратегічних розслідувань Національної поліції України від 10 жовтня 2025 року № 115052/01-2025 та від 10 жовтня 2025 року № 115051/01-2025, лист Департаменту внутрішньої безпеки Національної поліції України від 14 листопада 2025 року № 87073-2025, рішення постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 26 листопада 2025 року № 18/129 та рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 25 листопада 2025 року № 33/192 про погодження безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир державної власності № 154, 178 та № 191 на вул. Заболотного Академіка, 148-В, корпус 3:

2

1. Затвердити акти приймання-передачі квартир № 154, 178 та № 191 на вул. Заболотного Академіка, 148-В, корпус 3, що додаються.
2. Прийняти квартири до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

3. Закріпити на праві узуфрукта комунального майна за комунальним підприємством «Керуюча компанії з обслуговування житлового фонду Голоосівського району м. Києва» квартири, згідно з додатком.

4. Комунальному підприємству «Керуюча компанії з обслуговування житлового фонду Голоосівського району м. Києва» вжити заходів щодо приймання-передачі майна, зазначеного в пункті 2 цього розпорядження та надати до відділу з питань майна комунальної власності Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації копії актів приймання-передачі.

5. Комунальному підприємству «Керуюча компанії з обслуговування житлового фонду Голоосівського району м. Києва» привести у відповідність дані обліку основних засобів та вжити заходів з реєстрації речового права на майно зазначене в пункті 2 цього розпорядження.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Дмитрука О.М.

Голова



Софія ДУНАЄВСЬКА

0011134



Додаток
до розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
26.12.2025 № 730

Майно комунальної власності територіальної громади м. Києва, яке закріплене на праві узупинення комунального майна за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»

№ з/п	Адреса будинку	Номер квартири	Кількість кімнат	Загальна площа, кв. м	Житлова площа, кв. м	Нарахований знос	Вартість квартири (без ПДВ), грн		Інвентарний номер
							Первісна вартість станом на 01 грудня 2025 року	Залишкова вартість станом на 01 грудня 2025 року	
1	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-В корпус 3	154	2	60,70	30,20	140 217,00	2 403 720,00	2 263 503,00	101320010
2	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-В корпус 3	191	2	62,90	30,10	145 299,00	2 490 840,00	2 345 541,00	101320020

Handwritten signature

2

№ з/п	Адреса будинку	Номер квартири	Кількість кімнат	Загальна площа, кв. м	Житлова площа, кв. м	Нарахований знос	Вартість квартири (без ПДВ), грн		Інвентарний номер
							Первісна вартість станом на 03 грудня 2025 року	Залишкова вартість станом на 03 грудня 2025 року	
3	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-В корпус 3	178	2	58,70	27,60	135 597,00	2 324 520,00	2 188 923,00	101320647

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА