



Копія

ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

25.12.2025

№ 722

Про продовження договору оренди
нежитлового приміщення без
проведення аукціону за адресою:
вул. Героїв Маріуполя, 6

Відповідно до Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики 25 листопада 2025 року № 34/193 та враховуючи лист громадської організації «Дитячий фізкультурно-оздоровчий реабілітаційний центр інвалідів «Соціум» від 20 серпня 2025 року № 2008/1:

1. Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голоосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Віділу з питань майна комунальної власності Голоосіївської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлових

приміщення здійснити організаційно-правові заходи по виконанню пункту 1 цього розпорядження.

2

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника

Голови Паламарчука В.М.

Голова

Софія ДУНАЄВСЬКА



0011114



Додаток
до розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
25.12.2025 № 722

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк без проведення аукціону

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ), графік	Строк, на який продовжується договір оренди без проведення аукціону
			Інформація про договір оренди, місячна орендна плата, вартість 1 год, площа, тощо.		Авансовий платіж без (грн, без ПДВ)	
					Забезпечувальний депозит (грн, без ПДВ)	
					Дата розрахунку орендної плати	
					Дата незалежної оцінки	
					Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)	
					Назва виконавця оцінки майна	
1	2	3	4	5	6	7
Орендодавець – Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація						
Балансоутримувач – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Голосіївського району м. Києва						
1.	Громадській організації «Дитячий фізкультурно-оздоровчий реабілітаційний	вул. Героїв Маріуполя, 6 Голосіївський район	Розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію	1 грн в рік	0,08 0,08 0,08	2 роки 364 дні

центр інвалідів «Соціум» Код ЄДРПОУ 39740656 Форма власності – приватна Форма фінансування – вступні та членські внески		дітей інвалідів, дітей з вадами розвитку Загальна площа, кв. м – 83,5 (1 поверх, кв.м – 79,5 підвал, кв.м – 4)		31.08.2025	
				31.08.2025	
		Договір оренди від 12.06.2020 № 33-20		2 793 029,00	
				ПП «Саната»	

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА