



ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

18.12.2025

№ 706

Про продовження договору оренди
нежитлового приміщення без проведення
аукціону за адресою: просп. Науки, 10

Відповідно до Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики 04 листопада 2025 року № 31/190 та враховуючи лист благодійної організації Міжнародний благодійний фонд «Майбутнє дітям» від 31 липня 2025 року.

1. Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голоосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Голоосіївської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлових приміщень здійснити організаційно-правові заходи по виконанню пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Паламарчука В.М.

Голова

Софія ДУНАЄВСЬКА





Додаток
до розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
18.12.2025 № 706

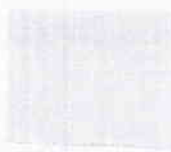
Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк без проведення аукціону

№ з/п	Повна назва орендаря, його форми власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ), графік	Строк, на який продовжується договір оренди без проведення аукціону
			Інформація про договір оренди, місячна орендна плата, вартість 1 год, площа, тощо.		Авансовий платіж без (грн, без ПДВ)	
					Забезпечувальний депозит (грн, без ПДВ)	
					Дата розрахунку орендної плати	
					Дата незалежної оцінки	
					Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)	
					Назва виконавця оцінки майна	
1	2	3	4	5	6	7
Орендодавець – Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація						
Балансоутримувач – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»						
1.	Благодійна організація Міжнародний благодійний фонд «Майбутнє дітям»	просп. Науки, 10 Голосіївський район	Розміщення громадських та благодійних організацій, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей інвалідів, дітей з вадами розвитку	1 грн в рік	0,08	5 років
					0,08	
					0,08	

[Handwritten signature]

Код ЄДРПО 39831486	Форма власності – приватна	Форма фінансування – власні внески	1 поверх 25,10 кв. м Загальна площа, кв. м - 25,10	Договір оренди від 04.07.2019 № 68-19	31.03.2025	
					31.03.2025	
					867 900,00	
					Щаслива Н.З.	

Начальник відділу з питань майна комунальної власності



Ярослава ВОЗНА