



Копія

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29.10.2025

№ 606

Про продовження договорів оренди
нежитлових приміщень без проведення
аукціону за адресами: вул. Васильківська, 12-А,
просп. Голосіївський, 36, вул. Героїв Маріуполя, 7-Д

Відповідно до Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» та враховуючи листи: Фізкультурно-оздоровчого центру «Централізована система дитячо-юнацьких спортивних клубів за місцем проживання «Голосієво» від 22 серпня 2025 року № 100/08/13-308, № 100/08/13-309 та управління культури Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 14 липня 2025 року № 100/03-553:

1. Продовжити без проведення аукціону строк дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлових приміщень здійснити організаційно-правові заходи по виконанню пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Паламарчука В. М.

Голова



Софія ДУНАЄВСЬКА

606063



Податок
до розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
29.10.2025 № 606

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
договори оренди яких продовжується на новий строк без проведення аукціону

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди, місячна орендна плата, вартість 1 год, площа, тощо	Ставка орендної плати у %	Графік використання об'єкта оренди Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата незалежної оцінки Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) Назва виконавця оцінки майна	Строк, на який продовжується договір оренди без проведення аукціону
1	2	3	4	5	6	7
Орендодавець – Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація						
Балансоутримувач – Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації						
1	Фізкультурно-оздоровчий центр «Централізована система дитячо-юнацьких	вул. Васильківська, 12-А Голосіївський район Ліпий № 15 міста Києва	Для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва, (проведення		Пн. 16:00-19:00 Вт. 16:00-18:00 Ср. 16:00-19:00 Чт. 16:00-18:00 Пт. 16:00-18:00	

Р.С.

1	2	3	4	5	6	7
	спортивних клубів за місцем проживання «Голосієво» Код ЄДРПОУ 36203172 Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет міста Києва		заняття з футболу на безоплатній основі, погодинно) 1 поверх (спортивна зала) Загальна площа, кв. м – 279,60 Договір оренди від 25.11.2020 № 64-20-1	1 грн у рік	У середньому на місяць 52 год 0,08 08.09.2025 31.07.2025 17 119 413,92 Балансоутримувач	5 років
2	Фізкультурно-оздоровчий центр «Централізована система дитячо-юнацьких спортивних клубів за місцем проживання «Голосієво» Код ЄДРПОУ 36203172 Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет міста Києва	просп. Голосіївський, 36 Голосіївський район Ліцей № 85 міста Києва	Для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва, (проведення спортивно-бальних танців для соціально незахищених верств населення (2 груп учнів школи) на безоплатній основі, погодинно) 3 поверх (актова зала) Загальна площа, кв. м – 178,90 Договір оренди від 25 листопада 2020 року № 65-20-1	1 грн у рік	Вт.15:30-18:30 Чт.15:30-18:30 Сб.10:00-13:00 У середньому на місяць 26 год та 4 суботи 0,08 08.09.2025 31.07.2025 11 318 920,03 Балансоутримувач	5 років

1	2	3	4	5	6	7
3	Управління культури Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації Код ЄДРПОУ 37413541 Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет міста Києва	вул. Героїв Маріуполя, 7-Д Голосіївський район Ліцей № 227 імені М.М. Громова міста Києва	Для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва (проведення індивідуальних уроків гри на музичних інструментах викладачами Київської дитячої музичної школи № 38) I поверх – 226,10 кв. м II поверх – 147,50 кв. м Загальна площа, кв. м – 373,60 Договір оренди від 27 листопада 2017 року № 93-17	1 грн у рік	0,08 23.07.2025 30.06.2025 7 573 914,24 Балансоутримувач	5 років

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА