

**Копія**

**ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

21.10.2025

№ 584

Про прийняття квартир до комунальної
власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про правовий режим воєнного стану», «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затверджений Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року № 1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна», рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2013 року № 270/9758 «Про питання, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва», рішення Київської міської ради від 11 вересня 2025 року № 76/10543 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі майна комунальної форми власності у володіння і користування, до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, а також передачі на праві узуфрукта комунального майна», розпорядження Київської міської військової адміністрації від 12 жовтня 2023 року № 800 «Про окремі питання передачі житлового фонду до комунальної власності територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану», враховуючи листи Департаменту стратегічних розслідувань Національної поліції України від 14 серпня 2025 року № 92994/01-2025 та від 27 серпня 2025 року № 97799/01-2025, рішення постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 10 вересня 2025 року № 13/124 про погодження безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир державної власності № 163 та № 462 на вул. Заболотного Академіка, 148-В, корпус 3:

1. Затвердити акти приймання-передачі квартир № 163 та № 462 на вул. Заболотного Академіка, 148-В, корпус 3, що додаються.

100882

2. Прийняти квартири до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

3. Закріпити на праві узуфрукта комунального майна за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» квартири, згідно з додатком.

4. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» вжити заходів щодо приймання-передачі майна, зазначеного в пункті 2 цього розпорядження та надати до відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації копію актів приймання-передачі.

5. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» привести у відповідність дані обліку основних засобів та вжити заходів з реєстрації речового права на майно зазначене в пункті 2 цього розпорядження.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Дмитрука О. М.

Голова



Софія ДУНАЄВСЬКА



Майно комунальної власності територіальної громади м. Києва, яке закріплене на праві узуфрукта комунального майна за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»

№ з/п	Адреса будинку	Номер квартири	Кількість кімнат	Загальна площа, кв. м	Житлова площа, кв. м	Нарахований знос	Вартість квартири (без ПДВ), грн		Інвентарний номер
							Первісна вартість станом на 01 серпня 2025 року	Залишкова вартість станом на 01 серпня 2025 року	
1	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-В корпус 3	163	2	60,70	30,30	132 204,60	2 403 720,00	2 271 515,40	101320019
2	м. Київ, вулиця Заболотного Академіка, 148-В корпус 3	462	2	61,10	31,00	133 075,80	2 419 560,00	2 286 484,20	101320021

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА