



РОЗПОРЯДЖЕННЯ

09.09.2025

No 488

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону від 31 серпня 2025 року № LLE001-UA-20250826-86497, що додається.
2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, переможцю електронного аукціону від 31 серпня 2025 року № LLE001-UA-20250826-86497, згідно з додатком.

3. Відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлових приміщень вжити організаційно-правових дій щодо виконання пунктів 1, 2 цього розпорядження.

4. Відділу організаційної роботи, внутрішньої політики та зв'язків з громадськістю Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Визнати таким, що втратило чинність розпорядження Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 21 липня 2025 року № 386 «Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону та передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду»

6. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова



Софія ДУНАЄВСЬКА



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації

09.09.2025 № 488

**ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№ LLE001-UA-20250826-86497**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Е-ТЕНДЕР»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Е-ТЕНДЕР»

Організатор аукціону: ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 01.09.2025 11:50:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нежитлового приміщення загальною площею 15,00 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Саксаганського, 28

1. Нежитлове приміщення підвал площею 15,0 кв. м на вул. Саксаганського, 28. Вхід до нежитлового приміщення через приватну власність.

Стартовий розмір орендної плати: 38,15 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 3 840,00 грн, зокрема ПДВ 640,00 грн

Крок аукціону: 0,38 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 056,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 800,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП НОСАЛЬСЬКА СВІТЛАНА БОРИСІВНА, ІПН/РНОКПП: 2651823845

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП НОСАЛЬСЬКА СВІТЛАНА БОРИСІВНА 3 200,00 грн 28.08.2025 15:13:46

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

ФОП НОСАЛЬСЬКА СВІТЛАНА БОРИСІВНА, ІПН/РНОКПП: 2651823845

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: ГОЛОСІЙСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
2. Код ЄДРПОУ або ППН або паспорт: 37308812
3. Назва банку: Державна казначейська служба України
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN:
UA028201720355119037001077540

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: ГОЛОСІЙСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
2. Код ЄДРПОУ або ППН або паспорт: 37308812
3. Назва банку: Державна казначейська служба України
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN:
UA098201720355229037001077540

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску:

1. Одержувач: Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»
2. Код ЄДРПОУ або ППН або паспорт: 32375554
3. Назва банку: АКТБ «Приватбанк»
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN:
UA213052990000026003016708556

Реквізити організатора для перерахування переможцем забезпечувального депозиту:

1. Одержувач: Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»
2. Код ЄДРПОУ або ППН або паспорт: 32375554
3. Назва банку: АКТБ «Приватбанк»
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN:
UA213052990000026003016708556

Реквізити для сплати орендних платежів:

1. Одержувач: Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»
2. Код ЄДРПОУ або ППН або паспорт: 32375554
3. Назва банку: АКТБ «Приватбанк»
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN:
UA213052990000026003016708556

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:

2 304,00 грн (дві тисячі триста чотири гривні 00 копійок), зокрема ПДВ 384,00 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 3 752,00 грн (три тисячі сімсот п'ятдесят дві гривні 00 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 3 840,00 грн, зокрема ПДВ 640,00 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 31.08.2025 20:00:06

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):
ФОП НОСАЛЬСЬКА СВІТЛАНА БОРИСІВНА, ІПН/РНОКПП: 2651823845

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Е-ТЕНДЕР»

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**При наявності грифу «ЗАТВЕРДЖЕНО» підпис організатора не є обов'язковим

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА



09.09.2025 № 488

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передане до сфери управління
Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, яке надається в орендне користування переможцю
електронних аукціонів від 31 серпня 2025 року № LLE001-UA-20250826-86497

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Додаткові умови оренди	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)		Строк, на який укладається договір оренди
					Авансовий платіж без (грн, без ПДВ)	Забезпечувальний депозит (грн, без ПДВ)	
					Вартість об'єкта оренди (грн, без ПДВ)		
					Дата проведення оцінки		
					Назва виконавця оцінки майна		
1	2	3	4	5	6	7	
Орендодавець – Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»							
1	ФОП Носальська Світлана Борисівна,	м. Київ вул. Сакаганського, 28	Приміщення може використовуватися на розсуд орендаря крім:		3 200,00	5 років	
					3 200,00		
					3 200,00		

ІПН/РНОКПІ: 2651823845	Голосіївський район	1. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підкацізної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підкацізної групи. 2. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе. 3. Розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, суб'єктів підприємницької діяльності, які надають послуги зв'язку, послуги доступу до Інтернету, телекомунікації, передання сигналу мовлення. Розміщення зовнішньої реклами на будівлях і спорудах. 4. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини.	Компенсація витрат балансоутримувача за користування земельною ділянкою та витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг Орендарю	21120,39
				31 травня 2025 року
				балансоутримувач

			5. Розміщення суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють іншу виробничу діяльність. Приміщення розташовано у підвалі загальною площею 15,0 кв. м. на вул. Сакаганського, 28.		
--	--	--	---	--	--

Начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА