

**Копія**

**ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

25.03.2025

№ 166

Про внесення змін до договору оренди
нежитлового приміщення від 24.02.2021 № 03-21-1
в частині зміни площі у зв'язку з відмовою
орендаря від частини орендованого нежитлового
приміщення на просп. Голосіївський, 100/2

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пунктів 122-133 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи лист Ніколаєва Романа Олександровича від 03.03.2025 № 100/ОП/Н-271, у зв'язку з відмовою орендаря від частини орендованого приміщення:

1. Унести зміни до договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, в частині зміни площі орендованого приміщення, у зв'язку з відмовою орендаря від частини орендованого приміщення, згідно з додатком.

2. Балансоутримувачу нежитлових приміщень вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Калугіна О. Ю.

Голова



Сергій САДОВОЙ

100235



Додаток
до розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
25.03.2025 № 166

Нежитлове приміщення, до договору оренди якого пропонується внести зміни в частині зміни площі

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Термін дії договору оренди	Пропозиція:
				у грн за 1 кв. м	Дата оцінки Вартість приміщення		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»							
1	Фізична особа Ніколаєв Роман Олександрович Форма власності – приватна	просп. Голосіївський, 100/2 Голосіївський район	приміщення може використовуватись на розсуд орендаря 1 поверх 538,30 кв. м Загальна площа – 538,30 кв. м	Аукціон	49 219,75	До 23.02.2026	Погодити зміну площі у зв'язку з відмовою орендаря від частини орендованого приміщення
					31.12.2020		

Handwritten signature

2

1	2	3	4	5	6	7	8
	Форма фінансування – власні кошти		Договір оренди від 24.02.2021 № 03-21-1		балансоутримувач 551276,31 (без ПДВ)		з 656,20 кв. м на 538,30 кв. м (зменшення площі на 117,90 кв. м)

Виконувач обов'язків начальника
відділу з питань майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА