

**Копія****ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ****РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

12.03.2025

№ 134

Про укладення договорів оренди нерухомого майна,
що належить до комунальної власності територіальної
громади міста Києва без проведення аукціону

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (зі змінами та доповненнями), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та рішення Постійної комісії з питань власності та регуляторної політики Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.04.2024 № 10/125 «Про включення об'єкта нерухомого майна комунальної власності міста Києва до Переліку другого типу»:

1. Укласти договори оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення аукціону, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлових приміщень здійснити організаційно-правові заходи по виконанню пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника Голови Калущина О. Ю.

Голова



Сергій САДОВОЙ

660200



Додаток
до розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
№ 134
22.03.2025

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
передані до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації,
які надаються в орендне користування без проведення аукціону

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)	Строк, на який укладається договір оренди без проведення аукціону
					Дата розрахунку орендної плати	
					Дата оцінки майна	
					Вартість оцінки (грн, без ПДВ)	
					Назва виконавця оцінки майна	
1	2	3	4	5	6	7
Орендодавець – Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація						
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»						
1	Член Національної Спільноти художників України Малих	просп. Науки, 22 Голосіївський район Житловий –	Розміщення майстерні художника на площі, що не використовується		3622,08	
					30.09.2024	

18/8

2

1	2	3	4	5	6	7
	Олексій Андрійович Форма власності – приватна Форма фінансування – власні кошти	12-поверховий будинок, Загальна площа будинку, кв. м – 5473,50	для провадження підприємницької діяльності 13 поверх (техповерх) 81,60 кв. м Загальна площа, кв. м – 81,60 кв. м	1% 3%	30.09.2024 2 449 400,00 Садівська Н.Ю.	5 років
2	Член Національної Спільноти художників України Вакарчук Олексій Вадимович Форма власності – приватна Форма фінансування – власні кошти	просп. Науки, 22 Голосіївський район Житловий – 12-поверховий будинок, Загальна площа будинку, кв. м – 5473,50	Розміщення майстерні художника на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності 13 поверх (техповерх) 68,90 кв. м Загальна площа, кв. м – 68,90 кв. м	1% 3%	2672,02 30.09.2025 30.09.2025 2 070 500,00 Садівська Н.Ю.	5 років

Виконувач обов'язків
начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА