

**Копія**

**ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

24.02.2025

№ 104

Про внесення змін до договору оренди нежитлового приміщення від 25.12.2023 №43-23-4 в частині зміни площі у зв'язку з відмовою орендаря від частини площі на вул. Героїв Маріуполя, 6

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи лист Комунального некомерційного підприємства «Консультативно діагностичний центр» Голосіївського району м. Києва від 28.01.2025 № 100/48-125, у зв'язку з відмовою орендаря від частини орендованого приміщення за адресою: вул. Героїв Маріуполя, 6:

1. Унести зміни до договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, в частині зміни площі орендованого приміщення, у зв'язку з відмовою орендаря від частини орендованого приміщення, згідно з додатком.

2. Балансоутримувачу нежитлових приміщень вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Калугіна О. Ю.



Сергій САДОВОЙ

621001
100179



Додаток
до розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
24.02.2025 № 104

Нежитлове приміщення, у договір оренди якого пропонується внести зміни в частині зміни площі

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата в грн. (без ПДВ)	Термін дії договору оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди		Дата незалежної оцінки		
					Вартість незалежної оцінки приміщення у грн. (без ПДВ)		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Голосіївського району м. Києва							
1	Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-	вул. Героїв Маріуполя, 6 Голосіївський район	Розміщення комунального закладу охорони здоров'я, який утримується або	1 грн. в рік	0,08	2 роки 364 дні	Погодити зміну площі у зв'язку з відмовою орендаря від
					22.04.2023		
					85 084 000,00		

Handwritten signature

2

1	2	3	4	5	6	7	8
	діагностичний центр» Голосіївського району м. Києва Форма власності – комунальна Форма фінансування – частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва ЄДРПОУ 25695724	Нежитловий – 7-поверховий будинок Загальна площа будинку, кв. м – 11 186,80	частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва Загальна площа, кв. м – 3 697,20 Договір оренди від 25.12.2023 № 43-23-4		ФОП Чайка Н.О.		частини орендованого приміщення з 3974,40 кв. м на 3 697,20 кв. м Зменшення орендованої площі на 277,20 кв. м, а саме: 1 поверх на 233,5 кв. м 3 поверх на 16,2 кв. м 4 поверх на 27,5 кв. м

Виконувач обов'язків
начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА