



Копія

**ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

05.12.2024

№ 625

Про затвердження протоколу про результати
електронного аукціону та передачу
нерухомого майна комунальної власності
територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону від 24.11.2024 № LLE001-UA-20241118-05555, що додається.

2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, переможцю електронного аукціону від 24.11.2024 № LLE001-UA-20241118-05555, згідно з додатком.

3. Відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлових приміщень вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1, 2 цього розпорядження.

000995

4. Відділу організаційної роботи, внутрішньої політики та зв'язків з громадськістю Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Калугіна О. Ю.

Голова



Сергій САДОВОЙ



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації

05.12.2024

№ 625

**ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№ LLE001-UA-20241118-05555**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Організатор аукціону: ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 25.11.2024 11:10:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нежитлового приміщення загальною площею 255,20 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Героїв Маріуполя, 7-Б:

1. Оренда нежитлового приміщення за адресою: 03191, м. Київ, вул. Героїв Маріуполя, 7-Б, площею 255,20 кв. м для проведення освітньої діяльності, а саме: для проведення занять з народної та сучасної хореографії. Об'єкт використовувався балансоутримувачем.

Стартовий розмір орендної плати: 27,30 грн. без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 36,00 грн., зокрема ПДВ 6,00 грн.

Крок аукціону: 0,27 грн.

Розмір гарантійного внеску: 6 056,00 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП ДОЛЬЧУК ТЕТЯНА ВОЛОДИМИРІВНА, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2922908660

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП ДОЛЬЧУК ТЕТЯНА ВОЛОДИМИРІВНА 30,00 грн 20.11.2024 09:57:34

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

ФОП ДОЛЬЧУК ТЕТЯНА ВОЛОДИМИРІВНА, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2922908660

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37308812
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN:
UA028201720355119037001077540

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37308812
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN:
UA098201720355229037001077540

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску:

1. Одержувач: Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37479398
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN:
UA978201720314221012203077962

Реквізити організатора для перерахування переможцем забезпечувального депозиту:

1. Одержувач: Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37479398
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN:
UA978201720314221012203077962

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 21,60 грн. (двадцять одна гривня 60 копійок), зокрема ПДВ 3,60 грн



Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 6 034,40 грн. (шість тисяч тридцять чотири гривні 40 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць балансоутримувачу: 36,00 грн. (тридцять шість гривень 00 копійок), зокрема ПДВ 6,00 грн.

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць орендодавцю: 00,00 грн., зокрема ПДВ 0,00 грн.

Протокол електронного аукціону сформовано: 24.11.2024 20:00:08

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483 (далі - *Порядком*), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):
ФОП ДОЛЬЧУК ТЕТЯНА ВОЛОДИМИРІВНА, ПІН/РНОКПП (ФОП): 2922908660

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування організатора: ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)**

**Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

***При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.*

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Світлана ХОМЕНКО



Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передане до сфери управління Головівської районної в місті Києві державної адміністрації, яке надається в орендне користування переможцю електронного аукціону від 24.11.2024 № LLE001-UA-20241118-05555

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Додаткові умови оренди	Місячна орендна плата (грн., без ПДВ) Авансовий платіж без (грн., без ПДВ) Забезпечувальний депозит (грн., без ПДВ) Вартість об'єкта оренди (грн., без ПДВ) Дата проведення оцінки Назва виконавця оцінки майна	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6	7
Орендодавець – Головівська районна в місті Києві державна адміністрація						
Балансоутримувач – Управління освіти Головівської районної в місті Києві державної адміністрації						
1	ФОП Дольчук Тетяна Володимирівна	вул. Героїв Маріуполя, 7-Б Головівський район	Приміщення може використовуватися тільки для освітніх послуг, а саме:	Компенсація витрат Балансоутримувача за користування	30,00 30,00 30,00	5 років

1	2	3	4	5	6	7
	Форма власності – приватна Форма фінансування – власні кошти	Загальна площа будинку, кв. м – 6044,00 кв. м	для проведення занять з народної та сучасної хореографії На 1 та 2 поверхах в гімназії № 260 міста Києва загальною площею, кв. м – 255,20 кв. м	земельною ділянкою та витрат на утримання орендованого Майна та надання комунальних послуг Орендарю	365 452, 60 30.09.2024 балансоутримувач	

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Світлана ХОМЕНКО