



Копія

**ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

25.11.2024

№ 605

Про затвердження Положення конкурсної комісії для проведення конкурсів з призначення управителів багатоквартирних будинків у Голосіївському районі міста Києва

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про житлово-комунальні послуги», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 13.06.2016 № 150 «Про затвердження Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24.06.2016 за № 893/29023, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.03.2020 № 389 «Про організаційні заходи щодо проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, в якому не створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, співвласники якого не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком», розпорядження Київської міської військової адміністрації від 14.11.2014 № 1311 «Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03 березня 2020 року № 389», з метою проведення конкурсів з призначення управителів багатоквартирних будинків у Голосіївському районі міста Києва:

1. Затвердити Положення конкурсної комісії для проведення конкурсів з призначення управителів багатоквартирних будинків у Голосіївському районі міста Києва, що додається.
2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Коломійця О. О.

Голова



Сергій САДОВОЙ

696000



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації

25.11.2024

№ 605

**Положення
про конкурсну комісію для проведення конкурсів
з призначення управителів багатоквартирних будинків
у Голосіївському районі міста Києва**

1. Конкурсна комісія для проведення конкурсів з призначення управителів багатоквартирних будинків у Голосіївському районі міста Києва (далі – Конкурсна комісія), є колегіальним органом Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, яка утворюється нею для проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, в якому не створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку та співвласники якого не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком у Голосіївському районі м. Києва.

2. Конкурсна комісія у своїй діяльності керується Конституцією і законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України та Кабінету Міністрів України, наказами міністерств та інших центральних органів виконавчої влади, іншими нормативно-правовими актами, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), розпорядженнями Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, а також цим Положенням.

3. Конкурсна комісія складає переліки будинків, в яких не створено об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком у Голосіївському районі м. Києва, та визначає з них об'єкти конкурсу з призначення управителів багатоквартирних будинків у Голосіївському районі м. Києва.

4. Конкурсна комісія проводить роботу по забезпеченню організації та проведення конкурсу з призначення управителів багатоквартирних будинків у Голосіївському районі м. Києва, співвласники яких звернулися з проханням призначити управителя, відповідно до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від

13.06.2016 № 150 «Про затвердження Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24.06.2016 за № 893/29023, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.03.2020 № 389 «Про організаційні заходи щодо проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, в якому не створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, співвласники якого не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком», розпорядження Київської міської військової адміністрації від 14.11.2024 № 1311 «Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03 березня 2020 № 389».

5. Основними завданнями Конкурсної комісії є:

5.1. Прийняття рішень про дату, час та місце розкриття конвертів з конкурсними пропозиціями.

5.2. Підготовка конкурсної документації.

5.3. Розкриття конвертів з конкурсними пропозиціями, під час яких перевіряється наявність чи відсутність усіх необхідних документів, передбачених конкурсною документацією.

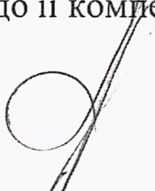
5.4. Оцінювання конкурсних пропозицій за бальною системою.

5.5. Прийняття рішення про переможця конкурсу.

6. Конкурсна комісія має право:

6.1. Одержувати у встановленому порядку від місцевих органів виконавчої влади, зокрема територіальних підрозділів центральних органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підприємств, установ і організацій незалежно від форми власності та їх посадових осіб, інформацію, документи та інші матеріали, необхідні для виконання покладених на неї завдань.

6.2. Залучати до участі у своїй роботі представників місцевих органів виконавчої влади, зокрема територіальних підрозділів центральних органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підприємств, установ і організацій (за погодженням із їхніми керівниками), а також інших осіб (за згодою), для розгляду питань, що належать до її компетенції.



6.3. Основною формою роботи Конкурсної комісії є засідання. Необхідність проведення засідання та перелік питань для розгляду визначає голова Конкурсної комісії.

6.4. Рішення Конкурсної комісії приймаються на засіданнях у присутності не менше половини її складу відкритим голосуванням простою більшістю голосів. У разі рівної кількості голосів голос головуючого на засіданні є вирішальним. Рішення Конкурсної комісії оформлюється протоколом, який підписується усіма членами комісії, що брали участь у голосуванні.

7. Голова Конкурсної комісії здійснює загальне керівництво діяльністю Конкурсної комісії, визначає порядок її роботи, головує на засіданнях, представляє її у відносинах з органами державної влади, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями.

8. Секретар Конкурсної комісії:

8.1. Скликає за дорученням голови Конкурсної комісії засідання.

8.2. Забезпечує ведення протоколів засідання Конкурсної комісії.

8.3. Забезпечує організацію діяльності Комісії (зокрема ведення діловодства), підготовку порядку денного та матеріалів до його засідань з урахуванням наданих пропозицій.

8.4. Здійснює моніторинг стану реалізації рішень Конкурсної комісії, про що регулярно інформує голову та інших членів Конкурсної комісії з цих питань.

8.5. Виконує в межах компетенції інші доручення голови Конкурсної комісії.

9. Організаційно-технічне, матеріальне та інше забезпечення діяльності Конкурсної комісії здійснює Управління житлово-комунального господарства Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.

Начальник управління
житлово-комунального господарства

Едуард ШИМКО