

**Копія****ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ****РОЗПОРЯДЖЕННЯ**05.08.2024№ 425

Про затвердження протоколу про результати
електронного аукціону та передачу
нерухомого майна комунальної власності
територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону від 23.07.2024 № LLD001-UA-20240718-23410, що додається.

2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, переможцю електронного аукціону від 23.07.2024 № LLD001-UA-20240718-23410, згідно з додатком.

3. Відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлових приміщень вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1, 2 цього розпорядження.

1100697

4. Відділу організаційної роботи, внутрішньої політики та зв'язків з громадськістю Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Калугіна О. Ю.

Голова



Сергій САДОВОЙ



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації

05.08.2024 № 425

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLD001-UA-20240718-23410

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Е-ТЕНДЕР»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ «УКРАЇНСЬКА ЕНЕРГЕТИЧНА БІРЖА»

Організатор аукціону:
ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 23.07.2024 09:55:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 23.07.2024 16:50:31

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота):
Оренда нежитлового приміщення загальною площею 9,40 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Юлії Здановської (Ломоносова), 53

1. Нежитлове приміщення у підвалі на вул. Юлії Здановської (Ломоносова), 53 площею 9,4 кв. м.

Стартовий розмір орендної плати: 586,46 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 640,42 грн, зокрема ПДВ 106,74 грн

Крок аукціону: 5,86 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 056,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасник, що зробив ставку: Рижак Юлія Миколаївна, РНОКПП: 3222103744

Розмір ставки: 533,68 грн, 23.07.2024 15:30:51

Закриті цінові пропозиції учасників: закрыта цінова пропозиція відсутня.

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня.

Переможець електронного аукціону:

Рижак Юлія Миколаївна, РНОКПП: 3222103744

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37308812
3. Назва банку: Державна казначейська служба
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN:
UA028201720355119037001077540

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37308812
3. Назва банку: Державна казначейська служба
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN:
UA098201720355229037001077540

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску:

1. Одержувач: Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 32375554
3. Назва банку: АКТБ «Приватбанк»
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN:
UA213052990000026003016708556

Реквізити організатора для перерахування переможцем забезпечувального депозиту:

1. Одержувач: Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 32375554
3. Назва банку: АКТБ «Приватбанк»
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN:
UA213052990000026003016708556

Реквізити для сплати орендних платежів:

1. Одержувач: Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 32375554
3. Назва банку: АКТБ «Приватбанк»
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN:
UA213052990000026003016708556

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 384,25 грн (триста вісімдесят чотири гривні 25 копійок), з ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

5 671,75 грн (п'ять тисяч шістсот сімдесят одна гривня 75 копійок), без ПДВ.



Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 640,42 грн (шістсот сорок гривень 42 копійки), з ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 23.07.2024 16:50:31

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону:

Рижак Юлія Миколаївна, РНОКПП: 3222103744

_____	_____	Рижак Ю. М.	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "УКРАЇНСЬКА ЕНЕРГЕТИЧНА БІРЖА"

Фахівець з біржових операцій

Відділу торгів та аукціонів

Департаменту торгів та аукціонів

_____	_____	Шокарева А.Е.	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування організатора:

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

***Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.

Виконувач обов'язків

начальника відділу з питань

майна комунальної власності

Тетяна ЛИМАРЕНКО



Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передане до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, яке надається в орендне користування переможцю електронного аукціону від 23.07.2024 № LLD001-UA-20240718-23410

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Додаткові умови оренди	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)		Строк, на який укладається договір оренди
					Авансовий платіж без (грн, без ПДВ)	Забезпечувальний депозит (грн, без ПДВ)	
					Вартість об'єкта оренди (грн, без ПДВ)		
					Дата проведення оцінки		
					Назва виконавця оцінки майна		
1	2	3	4	5	6	7	
Орендодавець – Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»							
1	Фізична особа Рижак Юлія Миколаївна	вул. Юлії Здановської, 53 Голосіївський район	Приміщення може використовуватися на розсуд орендаря крім	Компенсація витрат	533,68		
				Балансоутримувача	533,68		
				за користування	533,68		

		нічних клубів, ресторанів з нічним режимом роботи (після 22 год.), сауни, лазні, закладів харчування, кафе, барів, ресторанів, які здійснюють продаж товарів піддакційної групи підвал – 9,40 кв. м	земельною ділянкою та витрат на утримання орендованого Майна та надання комунальних послуг Орендарю	159901,56 грн 30.04.2024	5 років
			балансоутримувач		

Виконувач обов'язків
начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Тетяна ЛИМАРЕНКО

