



Копія

**ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

17.07.2024

№ 404

Про внесення змін до договору оренди
нежитлового приміщення від 28.01.2020 № 03-20
в частині зміни площі у зв'язку з переобміром площі
за наслідками інвентаризації на просп. Науки, 22

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пунктів 122-123 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи лист Члена Національної Спілки художників України Дейсун В. М. від 28.06.2024 № 100/ОП/Д-847 та у зв'язку з уточненням площі за наслідками технічної інвентаризації:

1. Унести зміни до договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, в частині зміни площі орендованого приміщення, у зв'язку з уточненням за наслідками технічної інвентаризації, згідно з додатком.

2. Балансоутримувачу нежитлових приміщень вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Калугіна О. Ю.

Голова



Сергій САДОВОЙ

000577



Додаток
до розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
17.07.2024 № 404

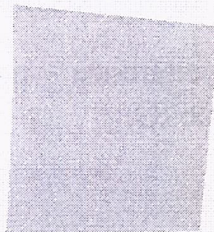
Нежитлове приміщення, до договору оренди якого пропонується внести зміни в частині зміни площі

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн	Термін дії договору оренди	Пропозиція:
				у %	Дата оцінки		
1	2	3	4	у грн за 1 кв. м	Вартість приміщення	7	8
Орендодавець – Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Жеруюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»							
1	Член Національної Спілки художників України Дейсун Віктор Миколайович	просп. Науки, 22 Голосіївський район, Житловий – 12-поверховий будинок,	Розміщення майстерні художника на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності	1%	609,71 31.08.2019	До 27.01.2025	Погодити зміну площі нежитлового приміщення з 24,2 кв. м

ф.п.с.

2							
1	2	3	4	5	6	7	8
	Форма власності – приватна Форма фінансування – власні кошти	Загальна площа будинку, кв. м – 5473,50	13 поверх (техповерх) 44,6 кв. м Загальна площа, кв. м – 44,6 Договір оренди від 28.01.2020 № 03-20		Щаслива Надія Зуфарівна 397000,00 (без ПДВ)		на 44,6 кв. м (збільшення площі на 20,4 кв. м)

Виконувач обов'язків
начальника відділу з питань
майна комунальної власності



Ярослава ВОЗНА