



Копія

**ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

15.07.2024

№ 400

Про затвердження протоколу про результати
електронного аукціону та передачу
нерухомого майна комунальної власності
територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону від 02.07.2024 № LLE001-UA-20240628-85312, що додається.
2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, переможцю електронного аукціону від 02.07.2024 № LLE001-UA-20240628-85312, згідно з додатком.
3. Відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлових приміщень вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1, 2 цього розпорядження.

4400571

4. Відділу організаційної роботи, внутрішньої політики та зв'язків з громадськістю Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Калугіна О. Ю.

Голова



Сергій САДОВОЙ



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації

15.07.2024

№ 400

**ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№ LLE001-UA-20240628-85312**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Е-ТЕНДЕР»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАКУПВЛ.ПРО»

Номер лота: -

Організатор аукціону: ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 03.07.2024 11:50:00

Дата та час завершення електронного аукціону: -

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нежитлового приміщення загальною площею 3,00 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Героїв Маріуполя, 6

1. Нежитлове приміщення за адресою вул. Героїв Маріуполя, 6, площа 3,0 кв. м, 1 поверх

Стартовий розмір орендної плати: 8,46 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць / день / годину: 3 000,00 грн, зокрема ПДВ 500,00 грн

Крок аукціону: 0,09 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 056,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

ФОП Вандоляк Олександр Анатолійович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3424012455

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП Вандоляк Олександр
Анатолійович 2 500,00 грн

02.07.2024 12:02:51

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

ФОП Вандоляк Олександр Анатолійович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3424012455

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37308812
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN:
UA028201720355119037001077540

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37308812
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN:
UA098201720355229037001077540

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску:

1. Одержувач: Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1» Голосіївського району м. Києва
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 38945065
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN:
UA223226690000026006300837710

Реквізити організатора для перерахування переможцем забезпечувального депозиту:

1. Одержувач: Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1» Голосіївського району м. Києва
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 38945065
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN:
UA223226690000026006300837710

Реквізити для сплати орендних платежів:

1. Одержувач: Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1» Голосіївського району м. Києва
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 38945065
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN:
UA223226690000026006300837710

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:

1 800 грн. 00 коп. (одна тисяча вісімсот гривень 00 копійок), зокрема ПДВ 300,00 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

4 256 грн. 00 коп. (чотири тисячі двісті п'ятдесят шість гривень 00 копійок) без ПДВ

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць / день / годину:

3 000 грн. 00 коп. (три тисячі гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 500,00 грн

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону в бюджет:

0 грн. 00 коп. (нуль гривень 00 копійок)

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону орендодавцю:

0 грн 00 коп. (нуль гривень 00 копійок)

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону балансоутримувачу:

3 000 грн. 00 коп. (три тисячі гривень 00 копійок), зокрема ПДВ 500,00 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 02.07.2024 20:00:01

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП
Вандоляк Олександр Анатолійович, ПІН/РНОКПП (ФОП): 3424012455

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)



Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАКУПВЛІ.ПРО»

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

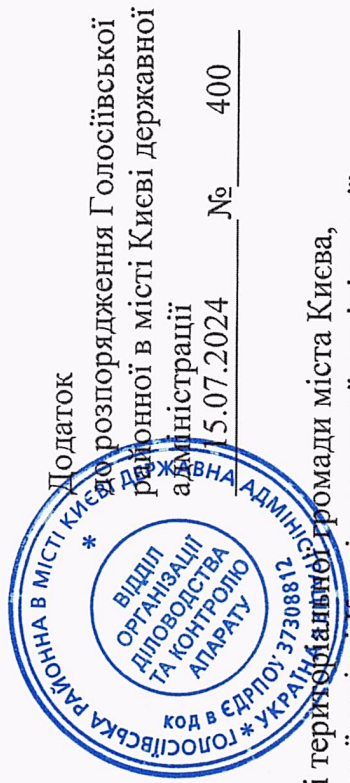
(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**При наявності грифу «ЗАТВЕРДЖЕНО» підпис організатора не є обов'язковим.

Виконувач обов'язків
начальника відділу з питань
майна комунальної власності

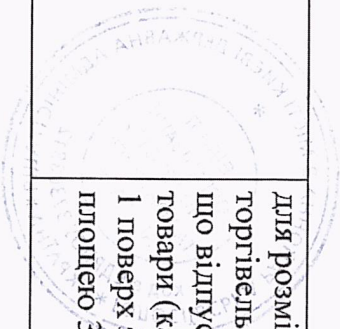
Ярослава ВОЗНА



Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
передане до сфери управління Голоосіївської районної в місті Києві державної адміністрації,
яке надається в орендне користування переможцю електронного аукціону від 02.07.2024 № LLE001-UA-20240628-85312

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Додаткові умови оренди	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)			Строк, на який укладається договір оренди
					Авансовий платіж без (грн, без ПДВ)	Забезпечувальний депозит (грн, без ПДВ)	Вартість об'єкта оренди (грн, без ПДВ)	
1	2	3	4	5	6	7		
Орендодавець – Голоосіївська районна в місті Києві державна адміністрація								
Балансоутримувач – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Голоосіївського району м. Києва								
1	ФОП Вандоляк Олександр Анатолійович	вул. Героїв Маріуполя, 6 Голоосіївський район	Приміщення може бути використане тільки за цільовим призначенням:	Компенсація витрат Балансоутримувача за користування	2 500 2 500 2 500			

2/8

			для розміщення торгівельного автомату, що відпускає продовольчі товари (кавовий автомат) і поверх загальною площею 3,00 кв. м	земельною ділянкою та витрат на утримання орендованого Майна та надання комунальних послуг Орендарю	846,38 грн	5 років
					31.05.2024	
					балансоутримувач	

Виконувач обов'язків начальника
відділу з питань майна комунальної власності

Дрослава ВОЗНА