



Копія

**ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

14.06.2024

№ 349

Про затвердження протоколу про результати
електронного аукціону та передачу
нерухомого майна комунальної власності
територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону від 03.06.2024 № LLE001-UA-20240523-09872, що додається.

2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, переможцю електронного аукціону від 28.05.2024 № LLE001-UA-20240523-09872, згідно з додатком.

3. Відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлових приміщень вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1, 2 цього розпорядження.

000505

4. Відділу організаційної роботи, внутрішньої політики та зв'язків з громадськістю Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Калугіна О. Ю.

Голова



Сергій САДОВОЙ



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації

14.06.2024

№

349

**ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ
ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20240523-09872**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Е-ТЕНДЕР»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕРЖЗАКУПІВЛ.ОНЛАЙН»

Номер лота: -

Організатор аукціону: ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 28.05.2024 11:05:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 28.05.2024 11:34:02

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нежитлового приміщення загальною площею 1,00 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Героїв Маріуполя, 7-А

1. Оренда нежитлового приміщення загальною площею 1,00 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Героїв Маріуполя, 7-А

Стартовий розмір орендної плати: 13,62 грн. без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 900,00 грн., у т. ч. ПДВ 150,00 грн.

Крок аукціону: 0,14 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 056,00 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн.

Учасники електронного аукціону:

2. ФОП Фурзенко Денис Миколайович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2851722776

3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ», ЄДРПОУ: 35791225

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП Фурзенко Денис Миколайович	750,00 грн	24.05.2024 21:34:39
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ»	5 597,00 грн	27.05.2024 15:40:03

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ФОП Фурзенко Денис Миколайович	750,00 грн	24.05.2024 21:34:39
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ»	5 597,00 грн	27.05.2024 15:40:03

Раунд 2

ФОП Фурзенко Денис Миколайович	750,00 грн	24.05.2024 21:34:39
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ»	5 597,00 грн	27.05.2024 15:40:03

Раунд 3

ФОП Фурзенко Денис Миколайович	750,00 грн	24.05.2024 21:34:39
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ»	5 597,00 грн	27.05.2024 15:40:03

Переможець електронного аукціону: ФОП Фурзенко Денис Миколайович, ПІН/РНОКПП (ФОП): 2851722776

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до пункту 76 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна (якому відмовлено у затвердженні протоколу): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ», ЄДРПОУ: 35791225

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ: 37308812

Назва банку:

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA028201720355119037001077540



Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Одержувач: Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ: 37308812

Назва банку:

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA028201720355119037001077540

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску:

Одержувач: Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа №15

Код ЄДРПОУ: 22879582

Назва банку:

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA838201720314201001203031573

Реквізити організатора для перерахування переможцем забезпечувального депозиту:

Одержувач: Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа №15

Код ЄДРПОУ: 22879582

Назва банку:

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA838201720314201001203031573

Реквізити для сплати орендних платежів:

Одержувач: Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа №15

Код ЄДРПОУ: 22879582

Назва банку:

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA838201720314201001203031573

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 540,00 грн. (п'ятсот сорок гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 90,00 грн.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 5 516,00 грн. (п'ять тисяч п'ятсот шістнадцять гривень 00 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 900,00 грн., у т.ч. ПДВ 150,00 грн.

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону в бюджет: 0(нуль) грн.

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону орендодавцю: 0 нуль грн.

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону балансоутримувачу: 900,00 грн., у т.ч. ПДВ 150,00 грн.

Протокол електронного аукціону сформовано: 03.06.2024 12:09:52

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):
ФОП Фурзенко Денис Миколайович, ПІН/РНОКПП (ФОП): 2851722776

(підпис)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕРЖЗАКУПВЛ.ОНЛАЙН»

Директор
(посада)

(підпис, М.П.)

В.В.Кольга
(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

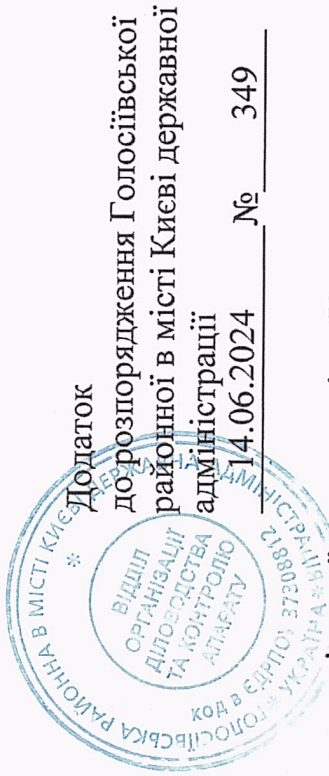
(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.

Виконувач обов'язків
начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА



Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передане до сфери управління Головівської районної в місті Києві державної адміністрації, яке надається в орендне користування переможцю електронного аукціону від 28.05.2024 № LLE001-UA-20240523-09872

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Додаткові умови оренди	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)	Строк, на який укладається договір оренди
					Авансовий платіж без (грн., без ПДВ)	
					Забезпечувальний депозит (грн., без ПДВ)	
					Вартість об'єкта оренди (грн., без ПДВ)	
					Дата проведення оцінки	
Назва виконавця оцінки майна						
1	2	3	4	5	6	7
Орендодавець – Головіївська районна в місті Києві державна адміністрація						
Балансоутримувач – Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа № 15»						
1	ФОП Фурзенко Денис Миколайович	вул. Героїв Маріуполя, 7-А	Приміщення може використовуватися на розсуд орендаря крім	Компенсація витрат Балансоутримувача за користування	750	
					750	
					750	

Відомо

1	2	3	4	5	6	7
		Голосіївський район	нічних клубів, ресторанів з нічним режимом роботи (після 22 год.), саун, лазень, закладів харчування, кафе, барів, ресторанів, які здійснюють продаж товарів піддакцизної групи 1 поверх – 1,00 кв. м	земельною ділянкою та витрат на утримання орендованого Майна та надання комунальних послуг Орендарю	2398,80 01.04.2024 балансоутримувач	5 років

Виконувач обов'язків
начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Ярослава ВОЗНА