



КОПІЯ

**ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ****РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

29.03.2021

№ 150

Про внесення змін до договору оренди нежитлового приміщення на вул. Генерала Матикіна, 2 з метою приведення строку дії договору у відповідність із визначеним законодавством мінімальним строком

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пункту 125 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Примірному договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12.08.2020 № 820, рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи заяву орендаря Органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Вулиця Генерала Матикіна, 2» від 09.12.2020 № 100/8982, з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до договору № 27-18 від 25.04.2018 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду з метою приведення його у відповідність із визначеним Законом мінімальним строком, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлового приміщення вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Калугіна О. Ю.

Виконувач обов'язків голови



Олег КАЛУГІН



Додаток
до розпорядження Голові районової в місті Києві державної
адміністрації
29.03.2021 № 150

Нежитлове приміщення щодо якого вносяться зміни до договору оренди з метою приведення його у відповідність із визначеним Законом мінімальним строком

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ), графік	Строк договору оренди, який приведено у відповідність із визначеним Законом строком
			Інформація про договір оренди, місячна орендна плата, вартість 1 год, площа, тощо.		Дата розрахунку орендної плати	
					Дата акта оцінки майна	
					Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)	
					Назва виконавця оцінки майна	
1	2	3	4	5	6	7
Орендодавець – Голові районової в місті Києві державної адміністрації						
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голові районової в місті Києві державної адміністрації»						
1.	Орган самоорганізації населення «Будинковий комітет «Вулиця Генерала Матикіна, 2» Форма власності – бюджетна установа	вул. Генерала Матикіна, 2 ЖБ-2-поверховий (Голові районової в місті Києві державної адміністрації)	Розміщення бюджетної установи, яка утримується з місцевого бюджету (здійснення діяльності згідно положення) Підвал, загальна площа – 40,40 кв. м	1 грн в рік	0,08	до 5 років Договір діє до 24.04.2023

Handwritten signature

2

1	2	3	4	5	6	7
Форма фінансування – державна (неприбуткова організація)	Загальна площа будинку – 1165,35 кв. м	Договір оренди від 25.04.2018 № 27-18, загальна площа – 40,40 кв. м			24.07.2017	
					30.04.2017	
					37958,59	

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Наталія ПАВЛОВА