

---

(дата офіційного опублікування в Єдиному реєстрі  
з оцінки впливу на довкілля  
(автоматично генерується програмними  
засобами ведення Єдиного реєстру  
з оцінки впливу на довкілля,  
не зазначається суб'єктом господарювання)

---

(реєстраційний номер справи про оцінку  
впливу на довкілля планованої діяльності  
(автоматично генерується програмними  
засобами ведення Єдиного реєстру  
з оцінки впливу на довкілля,  
для паперової версії зазначається  
суб'єктом господарювання)

**ПОВІДОМЛЕННЯ**  
**про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля**  
**Товариство з обмеженою відповідальністю «Шато-Інвест»**  
**код згідно з ЄДРПОУ 35195391,**

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

**1. Інформація про суб'єкта господарювання**

Юридична адреса: 01103, місто Київ, Залізничне шосе, будинок 47, тел.: +380445374220,  
+38(050) 751 25 28

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи-підприємця (поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

**2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи \*.**

*На виконання вимог технічних умов на нестандартне підключення до електричних мереж ПАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для одержання необхідної потужності та для можливості забезпечення надійного електропостачання на об'єкті «Будівництво, експлуатація та обслуговування житлового комплексу з об'єктами соціально-громадського призначення та об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури на Залізничному шосе, 47 у Печерському районі м. Києва», передбачено перевлаштування ФП в ПС110/10/10 «Либідська» з трансформаторами 2х40 МВА та будівництво лінії електропередач.*

**Технічна альтернатива 1.**

*Будівництво лінії електропередачі планується у вигляді кабельної лінії напругою 110 кВ, шляхом прокладання в траншеї під землею по трасі, що проходить вздовж вже існуючої дорожньої (вуличної) інфраструктури м. Києва. Довжина траси КЛ 110 кВ до 0,835 км. Конструктивне виконання одножильного кабелю (коаксіальне, з струмопровідною алюмінієвою жилою, мідним екраном і зовнішньою ізоляційною оболонкою) виключає утворення в навколишньому середовищі електричного поля.*

**Технічна альтернатива 2.**

*Технічною альтернативою будівництва кабельної лінії електропередачі є будівництво повітряної лінії електропередачі.*

### **3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.**

Місце провадження планованої діяльності: **територіальна альтернатива 1:**

Реалізація планованої діяльності здійснюватиметься в межах Голосіївського району м. Києва. Початком проєктованих КЛ 110 кВ є ПС «Московська» за адресою пров. Лужевського 13. Далі КЛ перетинають вул. Грінченка, залізничні колії та р. Либідь, повертають ліворуч та прямують до ПС «Либідська» за адресою вул/ Антоновича 176, що підлягає реконструкції.

Місце провадження планованої діяльності: **територіальна альтернатива 2.**

План прокладання траси визначений відповідно до місцевих умов та наданих технічних умов. У зв'язку з цим, розглядається єдиний варіант розміщення об'єкта, територіальна альтернатива 2 не розглядається.

### **4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності**

Планована діяльність матиме позитивний соціально-економічний вплив через забезпечення робочими місцями працездатного населення на період будівництва, сплатою податків в місцеві бюджети, покращенням економічної ситуації регіону, забезпечення економічної основи для захисту соціально-економічних інтересів населення, забезпечення безперебійного та надійного постачання електроенергії житлового комплексу з об'єктами соціально-громадського призначення та інших споживачів м. Києва.

### **5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо)**

Проектом передбачено будівництво двоколової КЛ напругою 110 кВ в м. Київ від ПС «Московська» до ПС «Либідська».

Орієнтовна довжина траси від ПС «Московська» ПС «Московська» 0,835 км.

Траса КЛ проходить по існуючих вулицях та дорогах.

КЛ 110кВ виконується одножильними кабелями з ізоляцією із зшитого поліетилену, які прокладаються в землі.

По трасі КЛ кабелі прокладаються:

- по існуючим кабельним конструкціям ПС "Московська"
- по існуючим кабельним конструкціям кабельного тунелю;
- у ґрунті закритим способом із використанням методу горизонтального направленої буріння. Кабелі кожної лінії розташовуються в поліетиленовій трубі на глибині 1,5 – 6 м;
- у ґрунті відкритим способом на глибині не вище 1,5 м в траншеї для влаштування компенсаторів кабелів біля прямих кабельних муфт, кінцевих кабельних конструкцій. Кабелі засипаються піщано-гравійною сумішшю і захищаються плитами та стрічкою;
- у ґрунті відкритим способом на глибині не вище 1,5 м в траншеї в лотках з покриттям плитами. Кабелі в лотках засипаються піщано-гравійною сумішшю і захищаються плитами, прокладається стрічка. Сигнальна стрічка повинна відповідати вимогам ГKD 34.21.260-2003.
- по кабельним конструкціям ПС «Либідська».

Приєднання ПС «Либідська» до електричних мереж 110 кВ (від ПС 110 кВ «Московська») виконується дволанцюговою кабельною лінією 110 кВ, яка прокладається методом горизонтально направленої буріння в напірних трубах з поліетилену та в залізобетонних лотках.

Вздовж річки Либідь кабельна лінія прокладається на відстані від підпірної стінки в інтервалі 13,0-23,7 м та перетинає річку Либідь перпендикулярно.

Роботи щодо будівництва кабельної лінії проводяться на землях водного фонду (р. Либідь) на території України (лист Басейнового управління водних ресурсів середнього Дніпра від 06.08.2021 № 01-12/1013). Відповідно до п. 5 Постанови КМУ Деякі питання забезпечення провадження господарської діяльності в умовах воєнного стану від 18.03.22 № 314: строки дії діючих строкових ліцензій та документів дозвільного характеру автоматично продовжуються на період воєнного стану.

**6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:  
щодо технічної альтернативи 1**

*На період будівництва:*

- територіальні обмеження визначені містобудівною, інженерно-транспортною та промисловою структурою (забудовою), яка склалася на території планованої діяльності;
- забезпечення допустимого рівня впливу шкідливих факторів на межі житлової забудови під час виконання будівельних робіт;
- використання земельних площ в межах земельних ділянок наданих в постійне та тимчасове користування у відповідності з вимогами чинного законодавства.

*На період експлуатації:*

- дотримання меж охоронної зони на весь період експлуатації.

**щодо технічної альтернативи 2-**

*Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за технічної альтернативи 2 аналогічні технічній альтернативі 1.*

*Згідно з вимогами «Правил охорони електричних мереж», затвердженими Постановою Кабінету Міністрів України від 4 березня 1997 року № 209 (зі змінами) вздовж ПЛ 110 кВ встановлюється охоронна зона у вигляді повітряного простору та земельної ділянки, що обмежена вертикальними площинами, які проходять на відстані 20 м по обидві сторони від проєкцій крайніх невідхилених проводів ПЛ 110 кВ.*

**щодо територіальної альтернативи 1**

*Топографо-геодезичні, інженерно-геологічні, гідрологічні та інші вишукування у необхідному обсязі згідно чинного законодавства.*

**щодо територіальної альтернативи 2**

*не розглядається*

**7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:**

**щодо технічної альтернативи 1:**

*Перед початком будівельних робіт виконується інженерна підготовка будівельної смуги, що включає в себе розчищення траси від дерев і куців (за необхідності), планування смуги траси і інші роботи.*

*Враховуючи те, що траса КЛ 110 кВ розташовуватиметься на порушених землях (вздовж існуючих вулиць (доріг), то територія потребує мінімальної екологічно-інженерної підготовки і заходів захисту. Кабельна лінія не потребує відведення земельних ділянок в постійне користування чи оренду. Вертикальне планування існуючої території вирішується з максимальним наближенням до існуючого рельєфу і забезпечує безперешкодний існуючий стік дощових вод. У проєкті передбачається планування території механізованим способом і вручну. При підготовці території передбачається виїмка ґрунту тільки безпосередньо у місці влаштування приямків для ГНБ та муфт прокладання КЛ 110 кВ. Передбачається вивезення асфальтобетону та розробленого ґрунту під ним, які є фактично будівельними відходами, з території існуючих доріг (вулиць) та майданчиків будівництва. По завершенню робіт – відновлення дорожнього та іншого твердого покриття, а також повернення порушених земель в стан, наближений до попереднього, забезпечується послідовним проведенням технічного і біологічного етапів рекультивації.. У разі необхідності видалення зелених насаджень, впроваджуватимуться всі необхідні компенсаційні заходи*

**щодо технічної альтернативи 2**

*Перед початком будівельних робіт виконується інженерна підготовка будівельної смуги, що включає в себе розчищення траси від дерев і куців (за необхідності), планування смуги траси і інші роботи.*

*Враховуючи те, що траса повітряних ліній буде проходити на порушених землях (вздовж існуючих вулиць (доріг), то територія потребує мінімальної екологічно-інженерної підготовки і заходів захисту. Вертикальне планування існуючої території вирішується з максимальним наближенням до існуючого рельєфу і забезпечує безперешкодний існуючий стік дощових вод. У проєкті передбачається планування території механізованим способом і вручну. При підготовці території передбачається виїмка ґрунту тільки безпосередньо у місці*

влаштування опор. Передбачається вивезення асфальтобетону та розробленого ґрунту під ним, які є фактично будівельними відходами, з території існуючих доріг (вулиць) та майданчиків будівництва. По завершенню робіт – відновлення дорожнього та іншого твердого покриття, а також повернення порушених земель в стан, наближений до попереднього, забезпечується послідовним проведенням технічного і біологічного етапів рекультивації. У разі необхідності видалення зелених насаджень, впроваджуватимуться всі необхідні компенсаційні заходи.

#### **щодо територіальної альтернативи 1**

Топографо-геодезичні, інженерно-геологічні, гідрологічні, екологічні, археологічні та інші вишукування виконуватимуться у необхідному обсязі згідно чинного законодавства

#### **щодо територіальної альтернативи 2**

не розглядається

### **8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:**

#### **щодо технічної альтернативи 1**

- геологічне середовище: практично відсутній;
- клімат і мікроклімат: вплив від реалізації планової діяльності відсутній;
- повітряне середовище: в період будівництва та експлуатації очікуються незначні викиди забруднюючих речовин від неорганізованих джерел викидів та будівельної техніки, незначне шумове забруднення під час виконання робіт. Вплив при експлуатації планової діяльності відсутній;
- водне середовище: безпосередній скид стічних вод у водні об'єкти відсутній; при виконанні будівельних вплив на водні об'єкти робіт в межах нормативних вимог. На період експлуатації вплив відсутній;
- гідрогеологічне середовище – відсутній;
- ґрунти: в період будівництва очікується незначний вплив пов'язаний з використанням будівельної техніки та виконанням земляних робіт;
- рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти: не впливає. Об'єкт розміщується на урбанізованій території. Суттєвий вплив на рослинний і тваринний світ відсутній;
- навколишнє соціальне середовище (населення): в період будівництва – позитивна дія за рахунок нових робочих місць (будівельних спеціалізованих організацій) та, відповідно, появи нових робочих місць; по закінченню будівництва – позитивні соціально-економічні аспекти за рахунок забезпечення надійного та якісного електропостачання споживачів, впровадження передових методів експлуатації, поштовхом до розвитку економіки та створенням додаткових робочих місць для працездатного населення;
- культурна спадщина: вплив на культурну спадщину відсутній.
- природно-заповідний фонд: в межах проведення планової діяльності відсутні об'єкти природно-заповідного фонду;
- навколишнє техногенне середовище: вплив від реалізації планової діяльності відсутній.

#### **щодо технічної альтернативи 2**

Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля аналогічні технічній альтернативі 1.

#### **щодо територіальної альтернативи 1**

Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля аналогічні технічній альтернативі 1.

#### **щодо територіальної альтернативи 2**

не розглядається

**9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”)**

Друга категорія

II інші види діяльності: видобування піску і гравію, прокладання кабелів, трубопроводів та інших комунікацій на землях водного фонду

### **10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля**

**(в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зацеплених держав))**

*Підстав немає*

**11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля**

*Плановий обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з ОВД у відповідності ст. 6 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля" №2059-VIII від 23 травня 2017 року*

**12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості**

*Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля". Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:*

*підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;*

*проведення громадського обговорення планованої діяльності;*

*аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;*

*надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;*

*врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.*

*У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.*

*Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.*

*Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.*

*На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.*

*У період воєнного стану в Україні громадські слухання проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення*

**13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля**

*Протягом 12 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.*

*Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля*

(зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

#### **14. Рішення про провадження планованої діяльності**

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде:

##### Дозвіл на виконання будівельних робіт

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

що видається Органами державного архітектурно-будівельного контролю (ст. 37 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»). Інші документи дозвільного характеру, передбачені законодавством, за умови що вони не передбачають встановлення (затвердження) змін у діяльності, затвердженій (схваленій) рішенням про провадження планованої діяльності або подовження строків її провадження (згідно пункту 10 статті 9 ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля»).

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

##### Висновок з оцінки впливу на довкілля

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

що видається Департаментом захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

**15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до**

Департамент захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) , 04080, м. Київ, вул. Турівська, 28, ecology@kyivcity.gov.ua, (044) 366-64-10, Іванов Павло Сергійович, директор Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса,  
(номер телефону та контактна особа)