

Додаток 2
до Порядку передачі документації для
надання висновку з оцінки впливу на
довкілля та фінансування оцінки
впливу на довкілля

Дата:

(дата офіційного опублікування в Єдиному
реєстрі з оцінки впливу на довкілля
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля не зазначається
суб'єктом господарювання)

Реєстраційний номер 20404

(реєстраційний номер справи про оцінку
впливу на довкілля планованої діяльності
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля, для паперової версії
зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕТАЛОН-2021" 42343534

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання.

Україна, 04052, місто Київ, вул.Глибочицька, будинок 17 380954927043

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця (поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи.

Планована діяльність, її характеристика.

«Реконструкція нежитлових будівель в АЗК (автозаправний комплекс) із закладом швидкого харчування, мийкою самообслуговування та підземним паркінгом за адресою: м. Київ, Дніпровський район, вул. Петра Вершигори, будинок 2-А/2». На території земельної ділянки наразі наявні нежитлові забудови, загальною площею 121,1 м², що є приватною власністю ТОВ «ЕТАЛОН-2021» та зелені насадження. Планованою діяльністю передбачається реконструкція нежитлових будівель в АЗК зі спорудами для зберігання та відпуску РМП (бензин та дизельне паливо) та СВГ (скрапленого вуглеводневого газ (пропан-бутан)), з будівлями закладу швидкого харчування, автомийки самообслуговування та підземного паркінгу. АЗК класифікується по потужності - категорія II - «середня», по технологічним рішенням - тип А, розміщення резервуарів окремо (табл. 10.9 ДБН Б.2.2-12:2019).

Технічна альтернатива 1.

Передбачається знесення існуючих нежитлових будівель; будівництво: будівлі сервісного обслуговування водіїв та пасажирів, будівлі автомийки самообслуговування, будівлі закладу швидкого харчування; облаштування: підземного резервуарного парку РМП, підземного

резервуару СВГ, підземного резервуару аварійного зливу пального, комплексних паливо-роздавальних колонок (ПРК), навісу над ПРК, табло інформаційного, очисних споруд дощової каналізації, очисних споруд автомийки, очисних споруд побутової каналізації, тимчасової автостоянки, майданчика ТПВ, майданчика висадки пасажирів, майданчика посадки пасажирів, підземного паркінгу, укриття.

Технічна альтернатива 2.

Як альтернатива, розглядається варіант встановлення для зберігання РМП наземних резервуарів, та зі всіма іншими проектними рішеннями аналогічними з технічною альтернативою 1.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

м.Київ Дніпровський вул. Петра Вершигори, будинок 2-А/2

3.1 Територіальні громади, які можуть зазнати впливу планованої діяльності.

Територіальна громада міста Києва

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

м.Київ Дніпровський вул. Петра Вершигори, будинок 2-А/2.

ТОВ «ЕТАЛОН-2021» передбачає провадження планованої діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:66:900:0141, площею: 0.4681 га, цільовим призначенням: 12.11 Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу. Земельна ділянка є власністю Київської міської ради та надана в оренду ТОВ «ЕТАЛОН-2021» згідно Договору оренди землі від 16.02.2023.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

м.Київ Дніпровський вул. Петра Вершигори, будинок 2-А/2.

Територіальна альтернатива 2 не розглядається, оскільки планованою діяльністю передбачається реконструкція нежитлових будівель, що є приватною власністю ТОВ «ЕТАЛОН-2021», на земельній ділянці, що за розташуванням та функціональним призначенням відповідає намірам планованої діяльності.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності.

Позитивний соціально-економічний вплив планованої діяльності обумовлений наданням послуг по заправці автомобілів якісним паливом, обслуговуванню автотранспорту (мийка) та паркінгу, що збільшить надходження у місцевий та державний бюджет при дотриманні екологічних та санітарно-гігієнічних нормативів.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо).

Територія АЗК передбачає розміщення наступних будівель та споруд: будівля сервісного обслуговування водіїв та пасажирів; очисні споруди побутової каналізації будівлі сервісного обслуговування водіїв та пасажирів; укриття будівлі сервісного обслуговування водіїв та пасажирів; резервуарний парк РМП (один підземний двосекційний резервуар для зберігання РМП загальною ємністю 25,0 м3, один підземний трьохсекційний резервуар для зберігання РМП загальною ємністю 20,0 м3); навіс над ПРК; комплексні ПРК в кількості 5 од., марки Gilbarco, продуктивністю 40 л/хв.; підземний резервуар для зберігання СВГ ємністю 19,95 м3; підземний

резервуар аварійного зливу пального ємністю 10 м³; очисні споруди дощової каналізації; табло інформаційне; тимчасова автостоянка; майданчик ТПВ; майданчик висадки пасажирів; майданчик посадки пасажирів; підземний паркінг площею 1553 м²; будівля автомийки самообслуговування на 4+1 пости; очисні споруди автомийки; будівля закладу швидкого харчування площею 700 м²; очисні споруди побутової каналізації будівлі закладу швидкого харчування; резервний дизельний генератор марки марка FG Wilson P44-1, потужністю 30 кВт, витратою палива 12 л/годину. Доставка пального на АЗК буде здійснюватися автотранспортом МАЗ-500 об'ємом 8,0 м³. Злив пального із автоцистерн до резервуарів відбуватиметься через герметичні зливні муфти, які знаходяться над резервуарами. Зберігання нафтопродуктів (НП) передбачається у підземних резервуарах, відпуск у баки авто через літромірні пристрої комплексних ПРК. Річна реалізація НП становить: бензин - 1,21 тис. т/рік; дизпаливо - 1,83 тис. т/рік; газ - 0,18 тис. т/рік. Пропускна здатність заправлень на добу - 500 (РМП); 100 (СВГ). В будівлі автомийки передбачено використання комплекту обладнання для мийки самообслуговування фірми Profi Wash (або аналог), технологія миття - безконтактна. Потужність одного поста мийки становить 5 авто/годину. Режим роботи АЗК та автомийки - цілодобовий.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

Екологічні та інші обмеження планованої діяльності встановлюються вимогами чинного Законодавства України. Екологічні обмеження - в період реалізації планованої діяльності обумовлюються нормативними документами, які регламентують безпеку навколишнього середовища: Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закон України «Про систему громадського здоров'я», Закон України «Про управління відходами», Закон України «Про охорону атмосферного повітря», Закон України «Про охорону земель», Водний кодекс України, Земельний кодекс України, «Державні санітарні правила планування та забудови територій». Санітарні обмеження - не допускати перевищення допустимих рівнів шуму на межі житлової забудови згідно вимог ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму» та «Державних санітарних правил планування та забудови територій». Інші обмеження - дотримання правил пожежної безпеки.

щодо технічної альтернативи 2.

Екологічні та інші обмеження аналогічні обмеженням технічної альтернативи 1, окрім обмежень пов'язаних з підземним встановленням резервуарів, а саме: впливом на ґрунт при виїмці ґрунту.

щодо територіальної альтернативи 1.

Дотримання вимог чинного санітарно-епідеміологічного законодавства, а також протипожежних розривів між будівлями та спорудами АЗК. Дотримання розмірів санітарно-захисної зони.

щодо територіальної альтернативи 2.

Відсутні за відсутності територіальної альтернативи

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

Еколого-інженерна підготовка території включає: проведення інженерно-геологічних та інженерно-геодезичних вишукувань території планованої діяльності, екологічні дослідження екосистем, тваринного та рослинного світу та ін. За результатами проведених вишукувань

приймаються рішення щодо інженерної підготовки та захисту території. Проектні рішення будуть забезпечувати раціональне використання природних ресурсів, буде передбачено заходи по охороні праці, захисні та компенсаційні заходи (розміщення газонів та зелених насаджень). Передбачається: підготовка під'їзних доріг та шляхів до об'єкту, планування будівельного майданчика, створення умов для спорудження інженерних мереж, організація відведення дощових стоків, влаштування твердого покриття; місць для тимчасового зберігання відходів; оснащення будівельного майданчика засобами пожежогасіння; облаштування блискавкозахистом та заземленням.

щодо технічної альтернативи 2.

Аналогічно технічній альтернативі 1

щодо територіальної альтернативи 1.

Еколого-інженерна підготовка території включає: проведення інженерно-геологічних та інженерно-геодезичних вишукувань території планованої діяльності, екологічні дослідження екосистем, тваринного та рослинного світу та ін. За результатами проведених вишукувань приймаються рішення щодо інженерної підготовки та захисту території. Проектні рішення будуть забезпечувати раціональне використання природних ресурсів, буде передбачено заходи по охороні праці, захисні та компенсаційні заходи (розміщення газонів та зелених насаджень). Передбачається: підготовка під'їзних доріг та шляхів до об'єкту, планування будівельного майданчика, створення умов для спорудження інженерних мереж, організація відведення дощових стоків, влаштування твердого покриття; місць для тимчасового зберігання відходів; оснащення будівельного майданчика засобами пожежогасіння; облаштування блискавкозахистом та заземленням.

щодо територіальної альтернативи 2.

Відсутні за відсутності територіальної альтернативи

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

щодо технічної альтернативи 1.

Клімат та мікроклімат: Негативний вплив на клімат і мікроклімат відсутній. Повітряне середовище: Короткочасний незначний вплив під час реконструкції за рахунок викидів забруднюючих речовин при роботі спеціалізованої техніки та здійсненні будівельних робіт. Допустимий вплив під час функціонування АЗК, джерелами утворення забруднюючих речовин буде робота технологічного обладнання під час зберігання та відпуску нафтопродуктів, резервного дизельного генератора, автотранспорт. Водне середовище: Поверхневі і підземні води на стадії реконструкції впливу не піддаються, скидання стічних вод у водні об'єкти не передбачається, водопостачання будівельного майданчика передбачається привозною водою. Під час функціонування АЗК джерелом водопостачання АЗК та автомийки буде водопровідна вода з міської мережі. Стічні побутові води з будівлі сервісного обслуговування водіїв та пасажирів та будівлі закладу швидкого харчування будуть відводитися на окремі локальні очисні споруди, після очищення скидатися у міську мережу. Стоки з будівлі автомийки після очисних споруд (система очистки та рециркуляції стічних вод фірми ТОВ «АКВАНТИС») із системи зворотного водопроводу (періодично) здійснюватиметься в каналізаційний колодязь на ділянці АЗК. Забруднені дощові стоки з території АЗК будуть пропускатися через локальні очисні споруди, потім надходити до резервуару-накопичувачу та використовуватися на полив території та зелених насаджень. Потенційних джерел забруднення підземних та поверхневих вод не передбачається. Ґрунти: Вплив на ґрунти під час реконструкції носить тимчасовий характер. Прямий вплив на ґрунти здійснюється під час виїмки ґрунту для облаштування фундаментів

будівель, котлованів під підземні резервуари та прокладання підземних комунікацій (трубопровід). Верхній шар ґрунту на будівельному майданчику зрізується і складається в насип, з метою подальшого використання для озеленення території площадки. Незначним джерелом забруднення може стати будівельне сміття та паливно-мастильні матеріали від роботи будівельних механізмів. З метою запобігання негативного впливу на ґрунт проектом передбачається оснащення площадки контейнерами для побутових і будівельних відходів. По закінченню проведення реконструкції передбачено здійснити благоустрій та озеленення території. Під час функціонування АЗК можливий вплив від розливу НП у випадку аварії. При нормальній експлуатації об'єкту вплив не передбачається, так як охорону ґрунтів забезпечує в першу чергу підземні резервуари для РМП з подвійною оболонкою. Ґрунти також захищатимуть сучасне дорожнє покриття і дощова каналізація. Шум: Розповсюдження шуму в межах майданчика і санітарно захисної зони під час реконструкції та функціонуванні АЗК не перевищуватиме допустимих значень. Рослинний і тваринний світ та об'єкти природно-заповідного фонду: Під час реконструкції планується знесення зелених насаджень в межах території планованої діяльності, об'єкти природного заповідного фонду та Смарагдової мережі в районі розташування території планованої діяльності відсутні. Навколишнє соціальне середовище та здоров'я населення: Планована діяльність не призведе до погіршення умов проживання і здоров'я населення. Культурна спадщина: Вплив не передбачається, об'єкти культурної спадщини в районі розташування території планованої діяльності відсутні. Навколишнє техногенне середовище: Негативний вплив на промислові, житлово-цивільні і сільськогосподарські об'єкти, наземні та підземні споруди, соціальну організацію території, пам'ятки культури, архітектури, історії та інші елементи техногенного середовища під час впровадження планованої діяльності відсутній.

щодо технічної альтернативи 2.

Аналогічно з технічною альтернативою 1, окрім: Повітряне середовище: Наземний варіант розміщення резервуарів для зберігання НП призведе до збільшення обсягів викидів забруднюючих речовин до атмосферного повітря під час функціонування АЗК; Ґрунти: Наземний варіант розміщення резервуарів для зберігання НП призведе до меншого обсягу земляних робіт під час реконструкції об'єкту.

щодо територіальної альтернативи 1.

Планована діяльність не спричинить значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення

щодо територіальної альтернативи 2.

Відсутні за відсутності територіальної альтернативи

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля").

Друга категорія

4 Енергетичну промисловість Енергетичну промисловість: зберігання та переробка вуглеводневої сировини (газу природного, газу сланцевих товщ, газу, розчиненого у нафті, газу центрально-басейнового типу, газу (метану) вугільних родовищ, конденсату, нафти, бітуму нафтового, скрапленого газу); поверхневе та підземне зберігання викопного палива чи продуктів їх переробки на площі 500 квадратних метрів і більше або об'ємом (для рідких або газоподібних) 15 кубічних метрів і більше; промислове брикетування кам'яного і бурого вугілля; гідроелектростанції на річках незалежно від потужності; гідроакумуючі електростанції (ГАЕС); вітрові парки, вітрові електростанції, що мають дві і більше турбіни або висота яких

становить 50 метрів і більше;"

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зачеплених держав).

Підстав немає

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля у відповідно із ст. 6 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» № 2059 VIII від 23 травня 2017 року.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості.

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля". Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;

проведення громадського обговорення планованої діяльності;

аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;

надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;

врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

У період воєнного стану в Україні громадські слухання проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Протягом 12 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності.

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде

Дозвіл на виконання будівельних робіт

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

що видається Державна інспекція архітектури та містобудування України

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Міністерство економіки, довкілля та сільського господарства України, 01008, Україна, м. Київ, вул. Грушевського, 12/2, електронна пошта: ovd@me.gov.ua, тел./факс +38(044) 206-31-40, +38 (044) 206-31-50;, контактна особа: Романенко Юлія Сергіївна - головний спеціаліст відділу інтеграції екологічних оцінок у галузеві політики Департаменту екологічної оцінки.

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)