



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

25.11.2024 № 978

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLP001-UA-20240917-88339

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 16 вересня 2024 року № 737 «Про оголошення аукціонів на продовження договорів оренди», з метою ефективного використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № LLP001-UA-20240917-88339 на продовження договору оренди нежитлових приміщень, які знаходяться за адресою: м. Київ, вул. Бальзака Оноре де, 61, загальною площею 48,50 кв. м, відповідно до якого переможцем електронного аукціону визначено фізичну особу - підприємця Лагно Таїсію Петрівну (РНОКПП 2494212429) з пропозицією щодо ціни оренди приміщення на місяць в сумі 11 309,77 (одинадцять тисяч триста дев'ять гривень 77 копійок), без ПДВ, що додається.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з переможцем аукціону фізичною особою - підприємцем Лагно Таїсією Петрівною на орендне користування нежитловими приміщеннями, що

034076

розташовані за адресою: м. Київ, вул. Бальзака Оноре де, 61, загальною площею 48,50 кв. м, в установленому порядку.

3. Припинити договір № 98 оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності від 16 вересня 2021 року, укладений між Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією, приватним підприємством «Леонід-Трайд» та комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» в установленому порядку.

4. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» (балансоутримувачу):

4.1. Невідкладно інформувати чинного орендаря – приватне підприємство «Леонід-Трайд» про звільнення орендованого приміщення і підписання акта приймання-передачі (повернення з оренди) орендованого майна.

4.2. Невідкладно інформувати переможця аукціону фізичну особу - підприємця Лагно Таїсію Петрівну про необхідність укладення договору оренди, сплати на рахунок балансоутримувача авансового платежу та забезпечувального депозиту.

4.3. Підготувати проект договору оренди, що визначений у пункті 2 цього розпорядження, та надати його до відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, для підписання.

5. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома учасників електронного аукціону № LLP001-UA-20240917-88339 з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації О. Плясецького.

В.о. голови

Ірина АЛЕКСЄЄНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження Деснянської районної
в місті Києві державної адміністрації
від 25 листопада 2024 № 978

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLR001-UA-20240917-88339

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 202

Організатор аукціону: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 04.10.2024 11:25:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 04.10.2024 12:00:06

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Електронний аукціон на продовження договору оренди нежитлових приміщень, які знаходяться за адресою: м. Київ, вул. Бальзака Оноре де, 61, загальною площею 48,50 кв. м

1. 1 поверх

Стартовий розмір орендної плати: 10 977,17 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 13 571,72 грн, у т.ч. ПДВ 2 261,95 грн

Крок аукціону: 109,77 грн

Розмір гарантійного внеску: 21 954,34 грн

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 5 488,59 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. Приватне Підприємство "Леонід-трайд", ЄДРПОУ: 32591517
2. ФОП ЛАГНО ТАЇСІЯ ПЕТРІВНА, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2494212429

Закриті цінові пропозиції учасників:

Приватне Підприємство "Леонід-трайд"

10 978,00 грн

02.10.2024 16:23:29

ФОП ЛАГНО ТАЇСІЯ ПЕТРІВНА

11 200,00 грн

02.10.2024 16:25:36

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Приватне Підприємство "Леонід-трайд"

11 087,77 грн

04.10.2024 11:30:58

ФОП ЛАГНО ТАЇСІЯ ПЕТРІВНА

11 309,77 грн

04.10.2024 11:33:35

Раунд 2

Приватне Підприємство "Леонід-трайд"

11 087,77 грн

04.10.2024 11:30:58

ФОП ЛАГНО ТАЇСІЯ ПЕТРІВНА

11 309,77 грн

04.10.2024 11:33:35

Раунд 3

Приватне Підприємство "Леонід-трайд"

11 197,54 грн

04.10.2024 11:49:08