



**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

07.02.2025 № 90

Про затвердження протоколу про  
результати електронного аукціону  
№ LLE001-UA-20250124-53742

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» та від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 21 січня 2025 року № 39 «Про включення нежитлових приміщень до Переліку першого типу та оголошення електронного аукціону на надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва», з метою ефективного використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20250124-53742 щодо надання в оренду нежитлового приміщення загальною площею 19,93 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, бульвар Бикова Леоніда, 7-А, відповідно до якого переможцем електронного аукціону визначено фізичну особу - підприємця Ясінську Ларису Василівну (ІПН/РНОКПП 2629402426) з пропозицією щодо ціни оренди приміщення на місяць в сумі 2 855,00 грн (дві тисячі вісімсот п'ятдесят п'ять гривень 00 копійок), без ПДВ, що додається.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної

адміністрації з фізичною особою - підприємцем Ясінською Ларисою Василівною на орендне користування нежитловим приміщенням загальною площею 19,93 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, бульвар Бикова Леоніда, 7-А, в установленому порядку.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» (балансоутримувачу):

3.1. Невідкладно інформувати орендаря про необхідність укладення договору оренди, внесення на рахунок балансоутримувача авансового внеску та забезпечувального депозиту.

3.2. Підготувати проект договору оренди, що визначений у пункті 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, для підписання.

4. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома переможця електронного аукціону № LLE001-UA-20250124-53742 з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації О. Плясецького.

В. о. голови

Ірина АЛЕКСЕЄНКО



0649752043043666

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Деснянської районної в місті Києві  
державної адміністрації

від 07 лютого 2025 року № 90

**ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО  
АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20250124-53742**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТВІНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Номер лота: 211

Організатор аукціону: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 30.01.2025 12:45:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Електронний аукціон на надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке знаходиться за адресою: м. Київ, бульвар Бикова Леоніда, 7-А, загальною площею 19,93 кв.м.

Об'єкт оренди знаходиться за адресою: бульвар Бикова Леоніда, 7-А, м. Київ, поштовий індекс: 02232 Загальна площа: 19,93 кв. м. Корисна площа: 19,93 кв. м. Нежитлова будівля, 1 поверх. Тип об'єкта: нежитлове приміщення Вхід в приміщення загальний. Стіни, фундамент, перекриття в задовільному стані, фізичний знос відповідає терміну експлуатації будівлі. Технічний стан об'єкта задовільний, в наявності системи електропостачання, водопостачання та каналізації. Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Поверховий план та фотографічні зображення об'єкта додаються в окремому файлі в ЕТС. В податковій заставі не перебуває.

Стартовий розмір орендної плати: 2 855,00 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 3 426,00 грн, у т.ч. ПДВ 571,00 грн

Крок аукціону: 28,55 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 056,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 800,00 грн

Учасники електронного аукціону:

ФОП Ясінська Лариса Василівна, ІПН/РНОКПП: 2629402426

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП Ясінська Лариса Василівна 2 855,00 грн

28.01.2025 14:13:50

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП Ясінська Лариса Василівна, ІПН/РНОКПП: 2629402426

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного та гарантійного внесків:

Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ: 37415088

Назва банку:

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 2 055,60 грн (дві тисячі п'ятдесят п'ять гривень 60 копійок), у т.ч. ПДВ 342,60 грн



Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 4 000,40 грн (чотири тисячі гривень 40 копійок), без ПДВ.

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 3 426,00 грн. (три тисячі чотириста двадцять шість гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 571,00 грн.

**Протокол електронного аукціону сформовано: 29.01.2025 20:00:07**

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** ФОП Ясінська Лариса Василівна, ІПН/РНОКПП: 2629402426

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

**Ясінська Л.В.**

\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

**Директор**

\_\_\_\_\_  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

**Медведенко І.С.**

\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

[illegible]

0649752043043666

[illegible]