



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

06.11.2024 № 899

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLP001-UA-20241008-87815

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 04 жовтня 2024 року № 787 «Про оголошення аукціону на продовження договору оренди», з метою ефективного використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № LLP001-UA-20241008-87815 на продовження договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Закревського Миколи, 81/1, загальною площею 3,00 кв.м, відповідно до якого переможцем електронного аукціону визначено товариство з обмеженою відповідальністю «ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ» (код ЄДРПОУ 35791225) з пропозицією щодо ціни оренди приміщення на місяць в сумі 5 555,00 (п'ять тисяч п'ятсот п'ятдесят п'ять гривень 00 копійок), без ПДВ, що додається.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з товариством з обмеженою відповідальністю «ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ» на орендне користування нежитловим приміщенням, що

розташоване за адресою: м. Київ, вул. Закревського Миколи, 81/1, загальною площею 3,00 кв. м, в установленому порядку.

3. Комунальному некомерційному підприємству «Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району м. Києва (балансоутримувачу):

3.1. Невідкладно інформувати орендаря про необхідність укладення договору оренди, сплати на рахунок балансоутримувача авансового платежу та забезпечувального депозиту.

3.2. Підготувати проєкт договору оренди, що визначений у пункті 2 цього розпорядження, та надати його до відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, для підписання.

4. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома переможця електронного аукціону № LLP001-UA-20241008-87815 з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації О. Плясецького.

В.о. голови

рина АЛЕКСЄЄНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Деснянської районної
в місті Києві державної адміністрації
від Обласного лота № 899

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLR001-UA-20241008-87815

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 204

Організатор аукціону: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 14.10.2024 11:10:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 14.10.2024 11:54:03

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Електронний аукціон на продовження договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Закревського Миколи, 81/1, загальною площею 3,00 кв. м

- Окрема частина шестиповірхової нежитлової будівлі за адресою вулиця Закревського, 81/1, загальною площею 3,00 кв.м., перший поверх, для розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари в приміщенні лікувально-профілактичного закладу

Стартовий розмір орендної плати: 1 500,22 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 6 666,00 грн, у т.ч. ПДВ 1 111,00 грн

Крок аукціону: 15,00 грн

Розмір гарантійного внеску: 3 550,00 грн

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 750,11 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ", ЄДРПОУ: 35791225
- ФОП БОНДАРЕНКО РОМАН ЮРІЙОВИЧ, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3037415799
- Фізична особа-підприємець Полозков Ярослав Євгенович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3481902890

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ" 1 600,00 грн 11.10.2024 13:17:20

ФОП БОНДАРЕНКО РОМАН ЮРІЙОВИЧ 3 050,00 грн 11.10.2024 14:07:36

Фізична особа-підприємець Полозков Ярослав Євгенович 5 555,00 грн 13.10.2024 18:12:34

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

Діхтяр Віталій Васильович
15.10.2024 17:03

■ ТОВ "ПЕРША ЧАРІВНА С."

Печатка
16.10.2024 16:35

Лев Олексій Якович
16.10.2024 16:35

ЗАРЕЄСТР.

№LLR001-UA-20241008-87815
15.10.2024 03:00

DOCS id: 3c600fa0-9d9c-09ad-e39d-1a451e442ab1

Роздруковано: 17.10.2024 12:42

Стор. 1 з 4



Раунд 1

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ"	1 616,00	14.10.2024
	грн	11:17:51
ФОП БОНДАРЕНКО РОМАН ЮРІЙОВИЧ	3 050,00	11.10.2024
	грн	14:07:36
Фізична особа-підприємець Полозков Ярослав Євгенович	5 555,00	13.10.2024
	грн	18:12:34

Раунд 2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ"	1 616,00	14.10.2024
	грн	11:17:51
ФОП БОНДАРЕНКО РОМАН ЮРІЙОВИЧ	3 050,00	11.10.2024
	грн	14:07:36
Фізична особа-підприємець Полозков Ярослав Євгенович	5 555,00	13.10.2024
	грн	18:12:34

Раунд 3

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ"	1 616,00	14.10.2024
	грн	11:17:51
ФОП БОНДАРЕНКО РОМАН ЮРІЙОВИЧ	3 050,00	11.10.2024
	грн	14:07:36
Фізична особа-підприємець Полозков Ярослав Євгенович	5 555,00	13.10.2024
	грн	18:12:34

Раунд 4

Фізична особа-підприємець Полозков Ярослав Євгенович	5 555,00	13.10.2024
	грн	18:12:34
ФОП БОНДАРЕНКО РОМАН ЮРІЙОВИЧ	3 050,00	11.10.2024
	грн	14:07:36
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ"	5 555,00	14.10.2024
	грн	11:51:07

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ", ЄДРПОУ: 35791225

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37415088
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37415088
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
2 399,76 грн (дві тисячі триста дев'яносто дев'ять гривень 76 копійок), у т.ч. ПДВ 399,96 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 1 649,65 грн

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Діхтяр Віталій Васильович
15.10.2024 17:03

■ ТОВ "ПЕРША ЧАРІВНА С.
Печатка
16.10.2024 16:35

Лев Олексій Якович
16.10.2024 16:35

ЗАРЕЄСТР.
№LLP001-UA-20241008-87815
15.10.2024 03:00



3
Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 6 666,00 грн, у т.ч. ПДВ 1 111,00 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 14.10.2024 11:54:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ", ЄДРПОУ: 35791225

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

ДОСС id: 3c600fa0-9d9c-09ad-e39d-1a45fe442abf Роздруковано: 17.10.2024 12:42 Стр. 3 з 4

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Діхтяр Віталій Васильо
15.10.2024 17:03

■ ТОВ "ПЕРША ЧАРІВНА С.
Печатка
16.10.2024 16:35

Лев Олексій Яковл
16.10.2024 16:35

ЗАРЕЄСТР.
№LLP001-UA-20241008-87815
15.10.2024 03:00



створення та перевірки кваліфікованих електронних підписів документа
Протокол аукціону e-Tech №LLP001-UA-20241008-87815 від 15.10.2024

ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

Підписано

✓

ЄДРПОУ: 39484263

Сертифікат виданий: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Серійний номер: 5E984D526F82F38F04000000B8D06901CEB32805

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 15.10.2024 17:03

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ"

Підписано

PHOKPI: 2887616410

Організація: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ"

ЄДРПОУ: 35791225

Сертифікат виданий: КНЕДП ТОВ "Центр сертифікації ключів "Україна"

[illegible]

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 16.10.2024 16:35

Підписано

Організація: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ"

ЄДРПОУ: 35791225

Сертифікат виданий: КНЕДП ТОВ "Центр сертифікації ключів "Україна"

[illegible]

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 16.10.2024 16:35

Підписи перевірено на момент формування протоколу: 17.10.2024 12:42

Зверніться до організації - підписанта для отримання оригіналу електронного документа.

Особисто перевірити дійсність електронних підписів Ви можете скориставшись онлайн сервісом перевірки електронного підпису на сайті Центрального засвідчувального органу.

id: 3c600fa0-9d9c-09ad-c39d-1a45fca42abf Роздруковано: 17.10.2024 12:42 Стр. 4 з 4

