



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

03.09.2024 № 705

Про включення нежитлових приміщень
до Переліку другого типу та
затвердження умов оренди майна
комунальної власності територіальної
громади міста Києва

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» та від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», враховуючи заяву потенційного орендаря – громадської організації «Майбуття» від 29 березня 2024 року № 10, лист балансоутримувача – комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» від 10 квітня 2024 року № 10249-1019 та протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 04 червня 2024 року № 17/132:

1. Включити нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 89,90 кв. м, що знаходяться за адресою: м. Київ, вул. Бальзака Оноре де, 22 до Переліку другого типу.

2. Затвердити Умови оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону, що додаються.

3. Відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи на виконання пунктів 1, 2 цього розпорядження та оприлюднити через електронну торгову систему інформаційне повідомлення про передачу об'єкта оренди без проведення аукціону.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації О. Плясецького.

В. о. голови

Ірина АЛЕКСЕЄНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 03 березня 2024 № 705

Умови

оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону

№ з/п	Потенційний орендар	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Ринкова вартість майна (грн без ПДВ)	Строк на який укладається договір оренди
				Місячна орендна плата у грн	Дата визначення вартості майна	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	Громадська організація	вул. Бальзака Окре де, 22	Розміщення громадської організації ветеранів для розміщення реабілітаційної установи для ветеранів Нежитлове приміщення 1 поверх кв. м – 89,90	1 грн на рік	2 440 380,00	5 років
	Форма власності – приватна	Деснянський район				
	Форма фінансування – (за рахунок статутних коштів)	Нежитлові приміщення в нежитловій будівлі Загальна площа кв.м – 968,00				
				0,08	30.06.2024	

Керівник апарату

Ольга МАШКІВСЬКА