



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

02.09.2024 № 701

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20240730-93025

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» та від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 26 липня 2024 року № 643 «Про включення нежитлового приміщення до Переліку першого типу та оголошення електронного аукціону на надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва», з метою ефективного використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20240730-93025 щодо надання в оренду нежитлового приміщення загальною площею 13,90 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Червоної Калини, 26, відповідно до якого переможцем електронного аукціону визначено Адвокатське об'єднання «Юридична консультація Деснянського району м. Києва» (ЄДРПОУ 21598846) з пропозицією щодо ціни оренди приміщення на місяць в сумі 3 170,03 грн (три тисячі сто сімдесят гривень 03 копійки), без ПДВ, що додається.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної

033526

адміністрації з Адвокатським об'єднанням «Юридична консультація Деснянського району м. Києва» на орендне користування нежитловим приміщенням загальною площею 13,90 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Червоної Калини, 26, в установленому порядку.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» (балансоутримувачу):

3.1. Невідкладно інформувати орендаря про необхідність укладення договору оренди, внесення на рахунок балансоутримувача авансового внеску та забезпечувального депозиту.

3.2. Підготувати проєкт договору оренди, що визначений у пункті 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, для підписання.

4. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома переможця електронного аукціону № LLE001-UA-20240730-93025 з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації О. Плясецького

В. о. голови

ина АЛЕКСЕЄНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації
від 02 вересня 2024 року № 701

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20240730-93025

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

Номер лота: 198

Організатор аукціону: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 08.08.2024 12:10:00

Дата та час завершення електронного аукціону: -

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Надання в оренду нежитлового приміщення загальною площею 13,90 кв. м по просп. Червоної Калини, 26

- Об'єкт оренди знаходиться за адресою: проспект Червоної Калини, 26, м. Київ, поштовий індекс: 02221 Загальна площа: 13,90 кв. м. Корисна площа: 13,90 кв. м. Нежитлова будівля, 2-поверх. Тип об'єкта: нежитлові приміщення Вхід в приміщення окремий. Стіни, фундамент, перекриття в задовільному стані, фізичний знос відповідає терміну експлуатації будівлі. Технічний стан об'єкта задовільний, в наявності системи електропостачання, водопостачання та каналізації. Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Поверховий план та фотографічні зображення об'єкта додаються в окремому файлі в ЕТС. В податковій заставі не перебуває.

Стартовий розмір орендної плати: 3 170,03 грн, без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 3 804,04 грн, у т.ч. ПДВ 634,01 грн

Крок аукціону: 31,70 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 056,00 грн, без ПДВ

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн, без ПДВ

Учасники електронного аукціону:

- АДВОКАТСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ "ЮРИДИЧНА КОНСУЛЬТАЦІЯ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИСВА", ЄДРПОУ: 21598846

Закриті цінові пропозиції учасників:

АДВОКАТСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ "ЮРИДИЧНА КОНСУЛЬТАЦІЯ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИСВА"	3 170,03 грн	07.08.2024 15:23:43
---	--------------	---------------------

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): АДВОКАТСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ "ЮРИДИЧНА КОНСУЛЬТАЦІЯ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИСВА", ЄДРПОУ: 21598846

1. Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37415088
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37415088
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
710,00 грн. (сімсот десять гривень 00 копійок), без ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
2 282,42 грн (дві тисячі двісті вісімдесят дві гривні 42 копійки), у т.ч. ПДВ 380,40 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
3 773,58 грн (три тисячі сімсот сімдесят три гривні 58 копійок), без ПДВ

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:
3 804,04 грн (три тисячі вісімсот чотири гривні 04 копійки), у т.ч. ПДВ 634,01 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 07.08.2024 20:00:01

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): АДВОКАТСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ "ЮРИДИЧНА КОНСУЛЬТАЦІЯ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА", ЄДРПОУ: 21598846

Завідуюча
(посада)



(підпис, М.П.)

Стужек Н.В.
(П.І.Б.)

09.08.2024р
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

Директор



Сагун С. С.

(посада)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)**