



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

25.07.2024 № В40

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20240628-85584

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» та від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 27 червня 2024 року № 584 «Про включення нежитлових приміщень до Переліку першого типу та оголошення електронного аукціону на надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва», з метою ефективного використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20240628-85584 щодо надання в оренду нежитлового приміщення загальною площею 45,76 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Милославська, 33-А, відповідно до якого переможцем електронного аукціону визначена фізична особа - підприємець Петрушко Інна Миколаївна (ЄДРПОУ 2794400683) з пропозицією щодо ціни оренди приміщення на місяць в сумі 6 998,01 грн (шість тисяч дев'ятсот дев'яносто вісім гривень 01 копійок), без ПДВ, що додається.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної

адміністрації з фізичною особою - підприємцем Петрушко Інною Миколаївною на орендне користування нежитловим приміщенням загальною площею 45,76 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Милославська, 33-А, в установленому порядку.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» (балансоутримувачу):

3.1. Невідкладно інформувати орендаря про необхідність укладення договору оренди, внесення на рахунок балансоутримувача авансового платежу та забезпечувального депозиту.

3.2. Підготувати проєкт договору оренди, що визначений у пункті 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, для підписання.

4. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома переможця електронного аукціону № LLE001-UA-20240628-85584 з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації О. Плясецького.

В. о. голови



Ірина АЛЕКСЕЄНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Деснянської районної
в місті Києві державної адміністрації
від 15 липня 2024 № 640

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20240628-85584

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 197

Організатор аукціону: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 05.07.2024 11:45:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Надання в оренду нежитлового приміщення загальною площею 45,76 кв. м по вул. Милославська, 33-А

- Об'єкт оренди знаходиться за адресою: вул. Милославська, 33-А, м. Київ, поштовий індекс: 02097. Загальна площа: 45,76 кв. м. Корисна площа: 45,76 кв. м. Нежитлова будівля, 2 поверх. Тип об'єкта: нежитлові приміщення. Вхід в приміщення загальний. Стіни, фундамент, перекриття в задовільному стані, фізичний знос відповідає терміну експлуатації будівлі. Технічний стан об'єкта задовільний, в наявності системи електропостачання, водопостачання та каналізації. Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Поверховий план та фотографічні зображення об'єкта додаються в окремому файлі в ЕТС. В податковій заставі не перебуває.

Стартовий розмір орендної плати: 6 995,33 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 8 397,61 грн, у т.ч. ПДВ 1 399,60 грн

Крок аукціону: 69,95 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 928,06 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

- ФОП ПЕТРУШКО ІННА МИКОЛАЇВНА, ІПН/РНОКПП: 2794400683

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП ПЕТРУШКО ІННА МИКОЛАЇВНА

6 998,01 грн

02.07.2024 14:06:51

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП ПЕТРУШКО ІННА МИКОЛАЇВНА, ІПН/РНОКПП: 2794400683

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

- Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
- Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37415088
- Назва банку:
- Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Діктар Віталій Васильович
05.07.2024 16:23

■ ПЕТРУШКО ІННА
МИКОЛАЇВНА
09.07.2024 15:25

DOCS id: dd39be39-51a0-e9cc-975b-b1a040767310

Роздруковано: 09.07.2024 15:40
Стр. 1 з 3



Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37415088
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 5 038,57 грн (п'ять тисяч тридцять вісім гривень 57 копійок), у т.ч. ПДВ 839,76 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 1 889,49 грн (одна тисяча вісімсот вісімдесят дев'ять гривень 49 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 8 397,61 грн, у т.ч. ПДВ 1 399,60 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 04.07.2024 20:00:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію;
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП ПЕТРУШКО ІННА МИКОЛАЇВНА, ІПН/РНОКПТ: 2794400683

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Діхтяр Віталій Васильович
05.07.2024 16:23

ПЕТРУШКО ІННА
МИКОЛАЇВНА
09.07.2024 15:25



ПРОТОКОЛ

створення та перевірки кваліфікованих електронних підписів документа
Протокол аукціону e-Tech №LLE001-UA-20240628-85584 від 05.07.2024

ЗІ СТОРОНИ

ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

Діхтяр Віталій Васильович

Підписано



ІДЕНТИФІКАЦІЙНИЙ КОД: 3218114337

Організація: ТОВ Е-ТЕНДЕР

ІДЕНТИФІКАЦІЙНИЙ КОД: 39484263

Сертифікат автентичності: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Сертифікат автентичності: 5E984D526F82F38F04000000B8D06901CEB32805

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 05.07.2024 16:23

ЗІ СТОРОНИ

ПЕТРУШКО ІННА МИКОЛАЇВНА

Петрушко Інна Миколаївна

Підписано



ІДЕНТИФІКАЦІЙНИЙ КОД: 2794400683

Сертифікат автентичності: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Сертифікат автентичності: 5E984D526F82F38F04000000301E7001604D3905

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 09.07.2024 15:25

Підписи перевірено на момент формування протоколу: 09.07.2024 15:40

Зверніться до організації - підписанта для отримання оригіналу електронного документа.

Особисто перевірити дійсність електронних підписів Ви можете скориставшись онлайн сервісом перевірки електронного підпису на сайті Центрального засвідчувального органу.

