



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

27.07.2026

№ 639

Про включення нежитлового приміщення до Переліку другого типу, затвердження умов оренди та укладення договору оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення аукціону

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» та від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», враховуючи листи Ліцею №307 Деснянського району міста Києва від 14 квітня 2026 року № 01-26/70, від 14 квітня 2026 року № 01-26/71, від 22 липня 2026 року № 01-26/164 та заяву Центру фізкультурно-спортивного напрямку «Іппон» Оболонського району м. Києва від 28 жовтня 2025 року № 36:

1. Включити нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 41,90 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Лісківська, 4- Б до Переліку другого типу.

2. Затвердити Умови оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону, що додаються.

037668

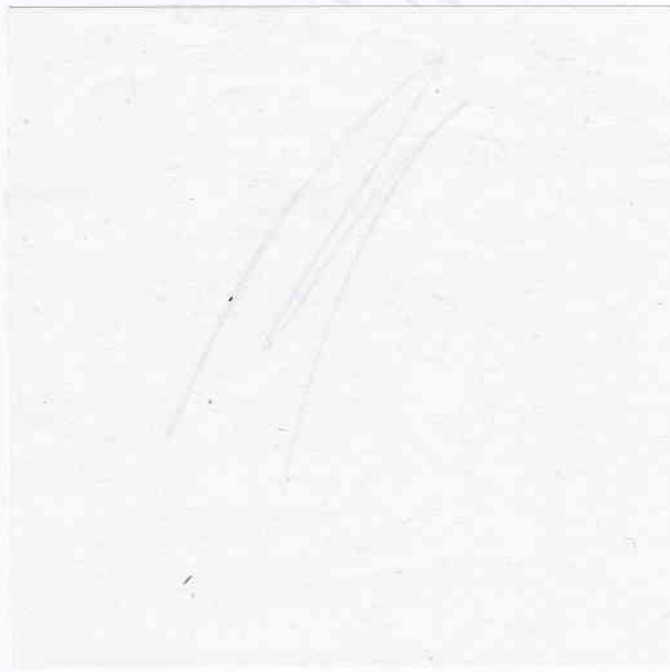
3. Укласти договір оренди комунального майна територіальної громади міста Києва без проведення аукціону з потенційним орендарем, згідно з Умовами оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону.

4. Відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлового приміщення здійснити організаційно-правові заходи на виконання пунктів 1, 2 та 3 цього розпорядження.

5. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова

A rectangular box containing a handwritten signature in dark ink. The signature is written in a cursive style, with the first letter being a large, stylized 'М'. The rest of the name is written in a fluid, connected script.

Максим БАХМАТОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації
від 27.04.2026 року № 639

Умови

оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону

№ з/п	Потенційний орендар	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %		Балансова залишкова вартість майна (грн)	Строк на який укладається договір оренди
				Місячна орендна плата у грн	Дата визначення вартості майна		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНЬСКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ЛПЦЕЙ № 307 ДЕСНЯНЬСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1	Центру фізкультурно-спортивного напрямку «Іппон» Оболонського району м. Києва (код ЄДРПОУ 38322733) Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	м. Київ, Лісківська, 4-Б Деснянський район Нежитловий будинок – 2-поверховий Загальна площа, кв. м – 2434,70	Розміщення бюджетної установи, яка повністю фінансується з бюджету міста Києва. Нежитлове приміщення 2 поверх, кв.м – 41,90	1 грн на рік	684 313,82	2 роки 364 днів	
				0,08	01.07.2026		

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного відділу

Леся ГАЙДАЙ