



**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

06.08.2025

№ 590

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20250725-23408

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 24 липня 2025 року № 561 «Про включення нежитлового приміщення до Переліку першого типу та оголошення електронного аукціону на надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва», з метою ефективного використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20250725-23408 щодо надання в оренду нежитлового приміщення загальною площею 69,60 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, бульв. Вигурівський, 4, відповідно до якого переможцем електронного аукціону визначено товариство з обмеженою відповідальністю «Дюшато» (ЄДРПОУ 24594105) з пропозицією щодо ціни оренди приміщення на місяць в сумі 12 900,00 грн (дванадцять тисяч дев'ятсот гривень 00 копійок), без ПДВ, що додається.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної

адміністрації з товариством з обмеженою відповідальністю «Дюшато» на орендне користування нежитловим приміщенням загальною площею 69,60 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, бульв. Вигурівський, 4, в установленому порядку.

3. Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 4» Деснянського району м. Києва (балансоутримувачу):

3.1. Невідкладно інформувати орендаря про необхідність укладення договору оренди, внесення на рахунок балансоутримувача авансового внеску та забезпечувального депозиту.

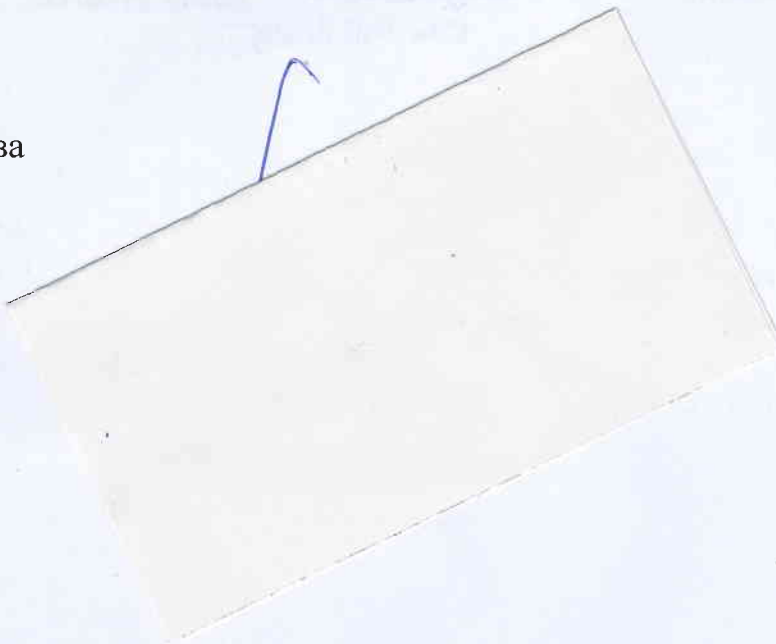
3.2. Підготувати проєкт договору оренди, що визначений у пункті 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, для підписання.

4. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома переможця електронного аукціону № LLE001-UA-20250725-23408 з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова

Максим БАХМАТОВ



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Деснянської районної
в місті Києві державної адміністрації
від 06 серпня 2025 року № 590

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20250725-23408

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 193

Організатор аукціону: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 31.07.2025 11:25:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Електронний аукціон на надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Кисва, загальною площею 69,60 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, бульв. Вигурівський, 4

1. Об'єкт оренди знаходиться за адресою: бульвар Вигурівський, 4, м. Київ, поштовий індекс 02232. Загальна площа: 69,60 кв. м. Корисна площа: 69,60 кв. м. Частина багатоповерхової будівлі, перший поверх. Тип об'єкта: нежитлові приміщення. Вхід в приміщення будівлі - загальний. Стіни, фундамент, перекриття в задовільному стані, фізичний знос відповідає терміну експлуатації будівлі. Технічний стан об'єкта задовільний, в наявності системи електропостачання, теплопостачання, водопостачання та каналізації. Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Поверховий план та фотографічні зображення об'єкта додаються в окремому файлі в ЕТС. В податковій заставі не перебуває та під арештом не знаходиться.

Стартовий розмір орендної плати: 12 769,49 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 15 480,00 грн, у т.ч. ПДВ 2 580,00 грн

Крок аукціону: 127,70 грн

Розмір гарантійного внеску: 10 537,44 грн

Розмір реєстраційного внеску: 800,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. Товариство з обмеженою відповідальністю "Дюшато", ЄДРПОУ: 24594105

Закриті цінові пропозиції учасників:

Товариство з обмеженою відповідальністю "Дюшато" 12 900,00 грн 29.07.2025 09:39:40

Id: 114929781
Стор. 1 з 2

ЗАРЕЄСТР.

№LLE001-UA-20250725-23408
01.08.2025



Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Товариство з обмеженою відповідальністю "Дюшато", ЄДРПОУ: 24594105

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37415088
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37415088
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
9 288,00 грн (дев'ять тисяч двісті вісімдесят вісім гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 1 548,00 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 1 249,44 грн (одна тисяча двісті сорок дев'ять гривень 44 копійки)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць / день / годину: 15 480,00 грн, у т.ч. ПДВ 2 580,00 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 30.07.2025 20:00:04

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Товариство з обмеженою відповідальністю "Дюшато", ЄДРПОУ: 24594105

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)**

**Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

***При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.*

ЗАРЕЄСТР.
№ LLE001-UA-20250725-23408
01.08.2025

