



**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

26.06.2025

№ 495

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20250606-15749

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 03 червня 2025 року № 444 «Про включення нежитлового приміщення до Переліку першого типу та оголошення електронного аукціону на надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва», з метою ефективного використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20250606-15749 щодо надання в оренду нежитлового приміщення загальною площею 13,78 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, бульвар Бикова Леоніда, 7-А, відповідно до якого переможцем електронного аукціону визначено фізичну особу-підприємця Ясінську Ларису Василівну, (РНОКПП 2629402426) з пропозицією щодо ціни оренди приміщення на місяць в сумі 1 496,93 грн (одна тисяча чотириста дев'яносто шість гривень 93 копійок), без ПДВ, що додається.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної

адміністрації з фізичною особою-підприємцем Ясінською Ларисою Василівною на орендне користування нежитловим приміщенням загальною площею 13,78 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, бульвар Бикова Леоніда, 7-А, в установленому порядку.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» (балансоутримувачу):

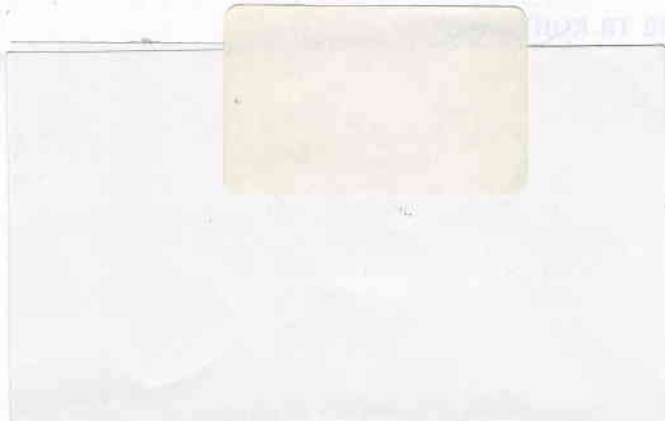
3.1. Невідкладно інформувати орендаря про необхідність укладення договору оренди, внесення на рахунок балансоутримувача авансового внеску та забезпечувального депозиту.

3.2. Підготувати проект договору оренди, що визначений у пункті 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, для підписання.

4. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома переможця електронного аукціону № LLE001-UA-20250606-15749 з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова



Максим БАХМАТОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації
від 26 червня 2025 року № 495

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20250606-15749

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Номер лота: 190

Організатор аукціону: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 16.06.2025 11:05:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Електронний аукціон на надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, загальною площею 13,78 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, бульвар Бикова Леоніда, 7-А
Об'єкт оренди знаходиться за адресою: бульвар Бикова Леоніда, 7-А, м. Київ, поштовий індекс: 02232 Загальна площа: 13,78 кв. м. Корисна площа: 13,78 кв. м. Нежитлова будівля, 1 поверх. Тип об'єкта: нежитлові приміщення Вхід в приміщення загальний. Стіни, фундамент, перекриття в задовільному стані, фізичний знос відповідає терміну експлуатації будівлі. Технічний стан об'єкта задовільний, в наявності системи електропостачання, водопостачання та каналізації. Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Поверховий план та фотографічні зображення об'єкта додаються в окремому файлі в ЕТС. В податковій заставі не перебуває.

Стартовий розмір орендної плати: 1 496,93 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 1 796,32 грн, у т.ч. ПДВ 299,39 грн

Крок аукціону: 14,97 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 056,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 800,00 грн

Учасники електронного аукціону:

ФОП Ясінська Лариса Василівна, ППН/РНОКПП: 2629402426

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП Ясінська Лариса Василівна

1 496,93 грн

10.06.2025 14:26:56

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП Ясінська Лариса Василівна, ППН/РНОКПП: 2629402426

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ: 37415088

Назва банку:

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ: 37415088

Назва банку:

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 1 077,79 грн (одна тисяча сімдесят сім гривень 79 копійок), у т.ч. ПДВ 179,63 грн.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 4 978,21 грн (чотири тисячі дев'яносто сімдесят вісім гривень 21 копійка), без ПДВ.

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 1 796,32 грн (одна тисяча сімсот дев'яносто шість гривень 32 копійки), у т.ч. ПДВ 299,39 грн.

Протокол електронного аукціону сформовано: 15.06.2025 20:00:04

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП Ясінська Лариса Василівна, ПІН/РНОКПП: 2629402426

_____	_____	_____
(підпис, М.П.)	Ясінська Л.В. (П.І.Б.)	(дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

_____	_____	_____
Директор (посада)	Медведенко І.С. (П.І.Б.)	(дата підпису)

