



**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

27.03.2025 № 237

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLP001-UA-20250318-24599

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 17 березня 2025 року № 207 «Про оголошення аукціонів на продовження договорів оренди», з метою ефективного використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № LLP001-UA-20250318-24599 на продовження договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Рональда Рейгана, 19, загальною площею 65,39 кв. м, відповідно до якого переможцем електронного аукціону визначено товариство з обмеженою відповідальністю «Дюшато» (код ЄДРПОУ 24594105) з пропозицією щодо ціни оренди приміщення на місяць в сумі 23 254,42 (двадцять три тисячі двісті п'ятдесят чотири гривні 42 копійки), без ПДВ, що додається.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з переможцем аукціону товариством з обмеженою відповідальністю «Дюшато» на орендне користування нежитловим приміщенням, що розташоване за

адресою: м. Київ, вул. Рональда Рейгана, 19, загальною площею 65,39 кв. м, в установленому порядку.

3. Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Деснянського району м. Києва (балансоутримувачу):

3.1. Невідкладно інформувати орендаря про необхідність укладення договору оренди, сплати на рахунок балансоутримувача авансового внеску та забезпечувального депозиту.

3.2. Підготувати проєкт договору оренди, що визначений у пункті 2 цього розпорядження, та надати його до відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, для підписання.

4. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома учасника електронного аукціону № LLP001-UA-20250318-24599 з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації О. Плясецького

В.о. голови

Олександр ПЛЯСЕЦЬКИЙ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Деснянської районної
в місті Києві державної адміністрації
від 27 березня 2025 року № 237

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLP001-UA-20250318-24599

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 215

Організатор аукціону: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 24.03.2025 11:15:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Електронний аукціон на продовження договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Рональда Рейгана, 19, загальною площею 65,39 кв. м

1. нежитлове приміщення за адресою: вул. Драйзера Теодора, буд. 19, загальною площею 65,39 кв. м. Загальна площа: 65,39 кв. м. Корисна площа: 65,39 кв. м. Частина семиповерхової будівлі, перший поверх. Вхід в приміщення загальний.

Стартовий розмір орендної плати: 23 254,42 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 27 905,30 грн, у т.ч. ПДВ 4 650,88 грн

Крок аукціону: 232,54 грн

Розмір гарантійного внеску: 46 508,84 грн

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 11 627,21 грн

Розмір реєстраційного внеску: 800,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. Товариство з обмеженою відповідальністю "Дюшато", ЄДРПОУ: 24594105

Закриті цінові пропозиції учасників:

Товариство з обмеженою відповідальністю "Дюшато" 23 254,42 грн 20.03.2025 13:09:31

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): Товариство з обмеженою відповідальністю "Дюшато", ЄДРПОУ: 24594105

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

■ ТОВ "ДЮШАТО"
Стриго Галіна Олександрів
25.03.2025 11:41

■ ТОВ Е-ТЕНДЕР
ДІХТЯР ВІТАЛІЙ ВАСИЛЬОВИ
24.03.2025 12:22

ЗАРЕЄСТР.
№ LLP001-UA-20250318-24599
24.03.2025



1. Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37415088
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37415088
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
10 045,91 грн (десять тисяч сорок п'ять гривень 91 копійка), у т.ч. ПДВ 1 674,32 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 1 581,30 грн (одна тисяча п'ятсот вісімдесят одна гривня 30 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 27 905,30 грн, у т.ч. ПДВ 4 650,88 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 23.03.2025 20:00:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію,
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): Товариство з обмеженою відповідальністю "Дюшато", ЄДРПОУ: 24594105

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)



створення та перевірки кваліфікованих електронних підписів документа
Протокол аукціону e-Tech №LLP001-UA-20250318-24599 від 24.03.2025

ТОВ "ДЮШАТО"

[illegible]

✓

Код ЄДРПОУ: 24594105

[illegible]

Дійсність сертифікату: 06.03.2024 00:00 - 05.03.2026 23:59

Алгоритм підпису: ДСТУ 4145

Сертифікат: Кваліфікований

TOB E-ТЕНДЕР

Підписано

Код ЄДРПОУ: 39484263

Серійний номер: 5E984D526F82F38F04000000B8D06901CEB32805

Дійсність сертифікату: 11.06.2024 12:46 - 11.06.2025 23:59

Серійний номер носія особистого ключа: 011

Тип підпису: Кваліфікований

Сертифікат: Кваліфікований

Особисто перевірити дійсність електронних підписів Ви можете скориставшись онлайн сервісом перевірки електронного підпису на сайті Центрального засвідчувального органу.

