



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

10.12.2024 № 10/Н

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
LLE001-UA-20241115-16954

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 14 листопада 2024 року № 929 «Про включення нежитлового приміщення до Переліку першого типу та оголошення електронного аукціону на надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва», з метою ефективного використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону LLE001-UA-20241115-16954 щодо надання в оренду нежитлового приміщення загальною площею 14,9 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Закревського Миколи, 87-Д, відповідно до якого переможцем електронного аукціону визначено БЛАГОДІЙНУ ОРГАНІЗАЦІЮ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД ОЛЕКСАНДРА ЛАШИНА «СИЛЬНІ УКРАЇНЦІ», (ЄДРПОУ: 44874563) з пропозицією щодо ціни оренди приміщень на місяць в сумі 2 238,00 грн (дві тисячі двісті тридцять вісім гривень 00 копійок), без ПДВ, що додається.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з БЛАГОДІЙНОЮ ОРГАНІЗАЦІЄЮ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД

ОЛЕКСАНДРА ЛАШИНА «СИЛЬНІ УКРАЇНЦІ» на орендне користування нежитловим приміщенням загальною площею 14,9 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Закревського Миколи, 87-Д, в установленому порядку.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» (балансоутримувачу):

3.1. Невідкладно інформувати орендаря про необхідність укладення договору оренди, внесення на рахунок балансоутримувача авансового платежу та забезпечувального депозиту.

3.2. Підготувати проєкт договору оренди, що визначений у пункті 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, для підписання.

4. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома переможця електронного аукціону № LLE001-UA-20241115-16954 з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації О. Плясецького

В. о. голови

ина АЛЕКСЕЄНКО



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації № 889485/14861341

від 10 грудня 2024 № 10/14



ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №LLE001-UA-20241115-16954

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Номер лота: 206

Організатор аукціону: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник
Дата та час початку електронного аукціону: 25.11.2024 12:50:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Електронний аукціон на надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Закревського Миколи, 87-Д, загальною площею 14,9 кв.м. Нежитлова будівля, 1 поверх. Тип об'єкта: нежитлові приміщення Вхід в приміщення загальний. Стіни, фундамент, перекриття в задовільному стані, фізичний знос відповідає терміну експлуатації будівлі. Технічний стан об'єкта задовільний, в наявності системи електропостачання, водопостачання та каналізації. Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Поверховий план та фотографічні зображення об'єкта додаються в окремому файлі в ЕТС. В податковій заставі перебуває від 04.11.2008 №5/24-141

Стартовий розмір орендної плати: 2 237,37 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 2 685,60 грн, у т.ч. ПДВ 447,60 грн

Крок аукціону: 22,37 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 056,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД ОЛЕКСАНДРА ЛАШИНА "СИЛЬНІ УКРАЇНЦІ", ЄДРПОУ:44874563

Закриті цінові пропозиції учасників:

БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД ОЛЕКСАНДРА ЛАШИНА "СИЛЬНІ УКРАЇНЦІ"

2 238,00 грн 24.11.2024 16:03:31

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД ОЛЕКСАНДРА ЛАШИНА "СИЛЬНІ УКРАЇНЦІ", ЄДРПОУ: 44874563

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного та гарантійного внеску:

Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Рахунок № UA 868201720355249038000077766

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код згідно з ЄДРПОУ 37415088

Призначення платежу: для перерахування реєстраційного та гарантійного внесків.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 1 611,36 грн. (одна тисяча шістсот одинадцять гривень 36 копійок), у т.ч. ПДВ 268,56 грн.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 4 444,64 грн (чотири тисячі чотириста сорок чотири гривні 64 копійки), без ПДВ.

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць тисячі шістсот вісімдесят п'ять гривень 60 копійок), у т.ч. ПДВ 447,60 грн.



8698348514861341

Протокол електронного аукціону сформовано: 24.11.2024 20:00:07

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД ОЛЕКСАНДРА ЛАШИНА "СИЛЬНІ УКРАЇНЦІ", ЄДРПОУ: 44874563

Заступник директора

(посада)

(підпис, М.П.)

Моключенко А.Д.

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Директор

(посада)

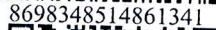
(підпис, М.П.)

Медведенко І.С.

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

На електронний документ накладено: 2 (Два) підписи чи печатки:
На момент друку копії, підписи чи печатки перевірено:
Програмний комплекс: eSign v. 2.3.0;
Засіб кваліфікованого електронного підпису чи печатки: ІТ Користувач ЦСК-1
Експертний висновок: №04/05/02-1277 від 09.04.2021;
Цілісність даних: не порушена;



Підпис № 1 (реквізити підписувача та дані сертифіката)
Підписувач: КОХАН ВІТАЛІЙ СТАНІСЛАВОВИЧ 3300518014; посада: ДИРЕКТОР;
Належність до Юридичної особи: БО БФ О.ЛАШИНА СИЛЬНІ УКРАЇНЦІ;
Код юридичної особи в ЄДР: 44874563;
Серійний номер кваліфікованого сертифіката: 5E984D526F82F38F040000005E495601F27EF504;
Видавник кваліфікованого сертифіката: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК";
Тип носія особистого ключа: Незахищений;
Тип підпису: Удосконалений;
Сертифікат: Кваліфікований;
Час та дата підпису (позначка часу для підпису): 04:05 27.11.2024;
Чинний на момент підпису. Підтверджено позначкою часу для підпису від АЦСК (кваліфікованого надавача електронних довірчих послуг)
Час та дата підпису (позначка часу для даних): 04:05 27.11.2024;
Чинний на момент підпису. Підтверджено позначкою часу для даних від АЦСК (кваліфікованого надавача електронних довірчих послуг)

Підпис № 2 (реквізити підписувача та дані сертифіката)
Підписувач: Медведенко Ірина Сергіївна 3301503882; посада: Директор;
Належність до Юридичної особи: ТОВ "Національна Електронна Біржа";
Код юридичної особи в ЄДР: 38811542;
Серійний номер кваліфікованого сертифіката: 4C55E10700000000000000000000000001;
Видавець кваліфікованого сертифіката: КНЕДП ТОВ "Центр сертифікації ключів "Україна";
Тип носія особистого ключа: Незахищений;
Тип підпису: Удосконалений;
Сертифікат: Кваліфікований;
Час та дата підпису (позначка часу для підпису): 09:22 27.11.2024;
Чинний на момент підпису. Підтверджено позначкою часу для підпису від АЦСК (кваліфікованого надавача електронних довірчих послуг)
Час та дата підпису (позначка часу для даних): 09:22 27.11.2024;
Чинний на момент підпису. Підтверджено позначкою часу для даних від АЦСК (кваліфікованого надавача електронних довірчих послуг)