



Асоціація
«Об'єднань співвласників багатоквартирних будинків
та житлово-будівельних кооперативів Деснянського району міста
Києва»

02156, м. Київ, вул. Братиславська, буд. 12, код ЄДРПОУ 43702920, тел +38(067) 267 32 32, +38(095) 633 29 87, +38(063) 371 55 56

БІОГРАФІЧНА ДОВІДКА

уповноваженого представника **ЯКІВЦЯ ВІТАЛІЯ ОЛЕКСАНДРОВИЧА**
АОСББ «Об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово -
будівельних кооперативів Деснянського району міста Києва»
на участь в установчих зборах з формування Громадської ради при Деснянській
районній в місті Києві державній адміністрації

П.І.Б.	Яківець Віталій Олександрович
Працює	Так. Керівник
Громадянство	Українець
Число, місяць, рік народження	05.01.1984
Місце народження	Київ
Освіта	Національний технічний Університет України «Київський політехнічний інститут» ім. Сікорського диплом КВ № 32529536
Науковий ступінь, вчене звання	магістр
Володіння мовами	англійська
Нагороди, почесні звання	
Досвід роботи в органах, громадська робота	Органах – ні, громадська робота – так. Член комісії Громадський бюджет участі
Трудова діяльність	ЖБК «РІЧКОВИК-2»
Додаткова інформація	
Членство в інших ІГС	ні
Контактна інформація	+3 8096 847 – 98 - 22, yavit@ukr.net, https://www.facebook.com/share/1AzPpo3z8A/
Можливий напрямок роботи у Громадській раді	Розвиток інституту ефективного співвласника, популяризація ОСББ, концепції, шляхи подолання труднощів в опалювальні сезони. Тематика ЖКГ

Голова " АСОЦІАЦІЯ ОСББ ТА ЖБК
ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»



О. СВИНТОЗЕЛЬСЬКА



Асоціація
«Об'єднань співвласників багатоквартирних будинків
та житлово-будівельних кооперативів Деснянського району міста
Києва»

02156, м. Київ, вул. Братиславська, буд. 12, код ЄДРПОУ 43702920, тел +38(067) 267 32 32, +38(095) 633 29 87, +38(063) 371 55 56

Вих. Від 10.08.26

МОТИВАЦІЙНИЙ ЛИСТ

делегованого представника Асоціації «Об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово - будівельних кооперативів Деснянського району міста Києва»
щодо участі у Громадській раді
при Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації

Я, ЯКІВЕЦЬ ВІТАЛІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ, делегований Асоціацією «Об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово - будівельних кооперативів Деснянського району міста Києва», як активний громадський діяч та зважаючи на свій багаторічний досвід в громадській діяльності, висловлюю готовність прийняти участь в установчих зборах по формуванню нового складу Громадської ради при Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації та подальшій активній роботі ради для розвитку та процвітання Деснянського району та кожного деснянця.

Мотивацією для прийняття участі в установчих зборах по формуванню нового складу Громадської ради при Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації є моя активна життєва позиція, бачення і знання проблематики району та моя громадська свідомість.

Вважаю, що мій багаторічний досвід співпраці з громадськими організаціями, фондами, партійними організаціями, депутатським корпусом та органами державної влади, а також досвід реалізації соціально-важливих проектів, розробки проектів рішень, роботи в робочих групах, проведення публічних заходів та моє вміння вирішувати проблемні питання матимуть позитивний вплив на комплексне бачення стратегічного розвитку нашого району, в межах компетенції Громадської ради при Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації..

Для мене, це в тому числі можливість долучитись до координації заходів між міською владою та інститутами громадянського суспільства в напрямку синергії зусиль задля розвитку та покращення нашого району.

Голова Асоціації «ОСББ та ЖБК
Деснянського району міста Києва»



Олена Свінтозельська



Асоціація
«Об'єднань співвласників багатоквартирних будинків
та житлово-будівельних кооперативів Деснянського району міста
Києва»

02156, м. Київ, вул. Братиславська, буд. 12, код ЄДРПОУ 43702920, тел +38(067) 267 32 32, +38(095) 633 29 87, +38(063) 371 55 56

Річний звіт Асоціація ОСББ та ЖБК Деснянського району міста Києва»
за 2025 рік.

Асоціація «ОСББ та ЖБК Деснянського району зареєстрована у 2020 році.

Мета створення – об'єднання ОСББ та ЖБК для навчання голів правлінь в якісному управлінні будинками.

За 2025 рік було зроблено:

- Внесення змін до Міської програми компенсації альтернативних джерел живлення. Збільшення відшкодування в залежності від розміру будинку.
 - Внесення змін до умов програми співфінансування 30 70.
 - Проведення консультативних розмов, участь, підтримка своїх учасників на загальних зборах.
 - Перемовини з ДТЕК стосовно налагодження комунікацій з контакт центром у момент аварійних, екстрених відключень.
 - Розробка типового статуту, з метою отримання неприбутковості.
 - Вирішення питання з відшкодування у поточному році компенсації для будинків з новоутвореними ОСББ.
 - Роз'яснення участі у програмі Фонду модернізації (Револьверного фонд). Отримання будинками ОСББ та ЖБК перших позик на модернізацію.
 - Початок роботи програми Грін ДІМ в Києві. Вперше завдяки роботі Спільки Фонду енергоефективності у цьому році прийняв до участі у програмі Житлово-будівельні кооперативи.
 - Проведення чисельних семінарів в різних районах міста з питань
 - участь в програмах енергоефективності (Конкурс 70 30) з залученням представників КП ГВП,
 - початок роботи програми Грін Дім від ФЕЕ, з залученням представників ФЕЕ,
 - підготовка будинків до осінньо-зимового періоду за умов можливих тривалих відключень ел /ен, за участі представників проєктантів, продавців енергетичного обладнання, асоціації сонячної енергетики,
 - різних тематичних семінарів, в т.ч. з юридичних питань.
 - Семінар покрокових дій при оформлені земельних ділянок (Прибудинкових територій) ОСББ.
 - Проведення спільних нарад з ДЖКІ, приймання участі в роботі Постійних комісій КМР з питань ЖКГ та ПЕК, спільні нарад з монополістами з невідкладних питань.
- Це все стосується як питань від окремих ОСББ так і питань загалом всіх.

Голова правління
Асоціація ОСББ та ЖБК
Деснянського району



Олена Свінтозельська