ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

19.11.2026 № 920

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20261026-81385

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», постанови Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 20 жовтня 2026 року № 848 «Про внесення змін до оголошення про проведення електронного аукціону на надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва», з метою ефективного використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20261026-81385 на надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 90,40 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Лісовий, 12-А, відповідно до якого переможцем електронного аукціону визначено товариство з обмеженою відповідальністю «Бос-Груп» (ЄДРПОУ: 41298224) з пропозицією щодо ціни оренди приміщення на місяць в сумі 16 050,00 грн (шістнадцять тисяч п'ятдесят гривень 00 копійок), без ПДВ, що додається.

037999

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з товариством з обмеженою відповідальністю «Бос-Груп» (ЄДРПОУ: 41298224) на орендне користування нежитловим приміщенням загальною площею 90,40 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Лісовий, 12-А, в установленому порядку.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» (балансоутримувачу):

3.1. Невідкладно інформувати орендаря про необхідність укладення договору оренди, внесення на рахунок балансоутримувача авансового внеску та забезпечувального депозиту.

3.2. Підготувати проєкт договору оренди, що визначений у пункті 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, для підписання.

4. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома переможця електронного аукціону № LLE001-UA-20261026-81385 з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова Максим БАХМАТОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації
від 19 листопада 2026 року № 920

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20261026-81385

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Номер лота: 267

Організатор аукціону: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник
Дата та час початку електронного аукціону: 09.11.2026 12:50:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Електронний аукціон на надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Лісовий, 12-А, загальною площею 90,40 кв.м.
Об'єкт оренди знаходиться за адресою: проспект Лісовий, 12-А м. Київ, поштовий індекс: 02166 Загальна площа: 90,40 кв. м. Корисна площа: 90,40 кв. м. Житлова будівля, 1 поверх. Тип об'єкта: нежитлові приміщення Вхід в приміщення окремий. Стіни, фундамент, перекриття в задовільному стані, фізичний знос відповідає терміну експлуатації будівлі. В наявності системи електропостачання, водопостачання та каналізації. Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Поверховий план та фотографічні зображення об'єкта додаються в окремому файлі в ЕТС. В податковій заставі не перебуває.

Стартовий розмір орендної плати: 16 030,23 грн без ПДВ
Фінальна орендна плата на місяць: 19 260,00 грн, у т.ч. ПДВ 3 210,00 грн
Крок аукціону: 160,30 грн
Розмір гарантійного внеску: 15 042,56 грн
Розмір реєстраційного внеску: 864,70 грн

Учасники електронного аукціону:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БОС-ГРУП", ЄДРПОУ: 41298224

Закриті цінові пропозиції учасників:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БОС-ГРУП"
16 050,00 грн 03.11.2026 10:09:23

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БОС-ГРУП", ЄДРПОУ: 41298224

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:
Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
Код ЄДРПОУ: 37415088
Назва банку: Державна казначейська служба України, м. Київ
Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:
Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
Код ЄДРПОУ: 37415088
Назва банку: Державна казначейська служба України, м. Київ
Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 11 556,00 грн (одинадцять тисяч п'ятсот п'ятдесят шість гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 1 926,00 грн.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 3 486,56 грн (три тисячі чотириста вісімдесят шість гривень 56 копійок), без ПДВ.

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 19 260,00 грн (дев'ятнадцять тисяч двісті шістдесят гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 3 210,00 грн.

Протокол електронного аукціону сформовано: 08.11.2026 20:00:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно- правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно- правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БОС-ГРУП", ЄДРПОУ: 41298224

Директор		**Бобуський П.П.**	11.11.2026
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Директор		**Медведенко І.С.**	12.11.2026
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(дата підпису)

Найменування організатора: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Голова		**Бахматов М. І.**	19.11.2026
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(дата підпису)