ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

21.10.2026 № 857

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20260921-52097

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», постанови Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 07 вересня 2026 року № 748 «Про включення нежитлового приміщення до Переліку першого типу та оголошення електронного аукціону на надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва», з метою ефективного використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20260921-52097 щодо надання в оренду нежитлового приміщення загальною площею 19,97 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Сержа Лифаря, 20, відповідно до якого переможцем електронного аукціону визначено Денисенко Ольгу Альбертівну (ІПН/ РНОКПП: 3234109121), з пропозицією щодо ціни оренди приміщення на місяць в сумі 1 480,00 грн (одна тисяча чотириста вісімдесят гривень 00 копійок), без ПДВ, що додається.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної

037972

адміністрації з Денисенко Ольгою Альбертівною на орендне користування нежитловим приміщенням загальною площею 19,97 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Сержа Лифаря, 20, в установленому порядку.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» (балансоутримувачу):

3.1. Невідкладно інформувати орендаря про необхідність укладення договору оренди, внесення на рахунок балансоутримувача авансового внеску та забезпечувального депозиту.

3.2. Підготувати проєкт договору оренди, що визначений у пункті 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, для підписання.

4. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома переможця електронного аукціону № LLE001-UA-20260921-52097 з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова Максим БАХМАТОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації
від 11 жовтня 2026 р. № 857

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№ LLE001-UA-20260921-52097

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Номер лота: 262

Організатор аукціону: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник
Дата та час початку електронного аукціону: 07.10.2026 12:35:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Електронний аукціон на надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, загальною площею 19,97 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Сержа Лифаря, 20.
Об'єкт оренди знаходиться за адресою: вулиця Сержа Лифаря, 20, м. Київ, поштовий індекс: 02232 Загальна площа: 19,97 кв. м. Корисна площа: 19,97 кв. м. Нежитлова будівля, 2 поверх. Тип об'єкта: нежитлові приміщення Вхід в приміщення загальний. Стіни, фундамент, перекриття в задовільному стані, фізичний знос відповідає терміну експлуатації будівлі. Технічний стан об'єкта задовільний, в наявності системи електропостачання, теплопостачання, водопостачання та каналізації. Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Поверховий план та фотографічні зображення об'єкта додаються в окремому файлі в ЕТС. В податковій заставі не перебуває.

Стартовий розмір орендної плати: 1 479,92 грн без ПДВ
Фінальна орендна плата на місяць: 1 776,00 грн, у т.ч. ПДВ 296,00 грн
Крок аукціону: 14,80 грн
Розмір гарантійного внеску: 6 656,00 грн
Розмір реєстраційного внеску: 864,70 грн

Учасники електронного аукціону:
Денисенко Ольга Альбертівна, ІПН/РНОКПП: 3234109121

Закриті цінові пропозиції учасників:
Денисенко Ольга Альбертівна 1 480,00 грн 30.09.2026 09:39:16

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Денисенко Ольга Альбертівна, ІПН/РНОКПП: 3234109121

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:
Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
Код ЄДРПОУ: 37415088
Назва банку: Державна казначейська служба України, м. Київ
Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:
Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
Код ЄДРПОУ: 37415088
Назва банку: Державна казначейська служба України, м. Київ
Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 1 729,40 грн (одна тисяча сімсот двадцять дев'ять гривень 40 копійок), у т.ч. ПДВ 288,23 грн.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 4 926,60 грн (чотири тисячі дев'ятсот двадцять шість гривень 60 копійок), без ПДВ.

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 1 776,00 грн (одна тисяча сімсот сімдесят шість гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 296,00 грн.

Протокол електронного аукціону сформовано: 06.10.2026 20:00:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію,
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно- правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Денисенко Ольга Альбертівна, ІПН/ РНОКПП: 3234109121

(підпис)	**Денисенко О.А.** (П.І.Б.)	08.10.2026р. (дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Директор (посада)	(підпис, М.П.)	**Медведенко І.С.** (П.І.Б.)	09.10.2026 (дата підпису)

Найменування організатора: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Голова (посада)	(підпис, М.П.)	**Бахматов М. І.** (П.І.Б.)	21.10.2026 (дата підпису)