ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

27.10.2026 № 869

Про включення нежитлового приміщення до Переліку другого типу, затвердження умов оренди та укладення договору оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення аукціону

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» та від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 27 серпня 2026 року № 708 «Про виключення з Переліку першого типу нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва» та листи балансоутримувача – комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» від 09 вересня 2026 року № 102/50-2327, від 28 вересня 2026 року № 102/50-2472 та від 09 жовтня 2026 року № 102/50-2587:

1. Включити нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 19,11 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Лісовий, 23-А до Переліку другого типу.

037968

2. Затвердити Умови оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону, що додаються.

3. Укласти договір оренди комунального майна територіальної громади міста Києва без проведення аукціону з потенційним орендарем, згідно з Умовами оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону.

4. Відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлового приміщення здійснити організаційно-правові заходи на виконання пунктів 1, 2 та 3 цього розпорядження.

5. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова Максим БАХМАТОВ

Додаток до
Розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації
від 27.10.2026 № 869

Умови
оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону

№ з/п	Потенційний орендар	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Балансова залишкова вартість майна у грн (без ПДВ)	Строк на який укладається договір оренди
				Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Дата визначення вартості майна	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	Деснянський районний у місті Києві Центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх» (код ЄДРПОУ 33228613) Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	м.Київ, просп. Лісовий, 23-А Деснянський район Господарський блок – 2-поверховий Площа, кв. м – 629,30	Розміщення бюджетної установи, яка повністю фінансується з бюджету міста Києва. Нежитлове приміщення 2 поверх Площа, кв. м – 19,11	0,08 1 грн на рік	285 206,67 30.09.2026	5 років

Керівник апарату Ірина ГУМЕНЮК