ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

27.10.2026 № 868

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20260925-86608

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», постанови Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 18 вересня 2026 року № 782 «Про оголошення електронного аукціону на надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва», з метою ефективного використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20260925-86608 щодо надання в оренду нежитлового приміщення загальною площею 110,00 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Червоної Калини, 29, відповідно до якого переможцем електронного аукціону визначено товариство з обмеженою відповідальністю «ЮНІТ КЕЙТЕРИНГ» (ЄДРПОУ: 19130350), з пропозицією щодо ціни оренди приміщення на місяць в сумі 12 000,00 грн (дванадцять тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ, що додається.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної

037967

адміністрації з товариством з обмеженою відповідальністю «ЮНІТ КЕЙТЕРИНГ» на орендне користування нежитловим приміщенням загальною площею 110,00 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Червоної Калини, 29, в установленому порядку.

3. Відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

3.1. Невідкладно інформувати орендаря про необхідність укладення договору оренди, внесення на рахунок балансоутримувача авансового внеску та забезпечувального депозиту.

3.2. Підготувати проєкт договору оренди, що визначений у пункті 2 цього розпорядження, для підписання.

4. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома переможця електронного аукціону № LLE001-UA-20260925-86608 з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова Максим БАХМАТОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації
від 27 січня 2026 року № 868

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20260925-86608

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПІВЛІ.ПРО"

Номер лота: 264
Організатор аукціону: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник
Дата та час початку електронного аукціону: 12.10.2026 11:25:00
Дата та час завершення електронного аукціону: _____
Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Електронний аукціон на надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Червоної Калини, 29, загальною площею 110,00 кв.м.
1. Об'єкт оренди знаходиться за адресою: проспект Червоної Калини, 29, м. Київ, поштовий індекс 02225. Загальна площа: 110,00 кв. м. Корисна площа: 110,00 кв. м. Частина нежитлової будівлі, антресоль підвалу. Тип об'єкта: нежитлові приміщення. Вхід в приміщення загальний. Стіни, фундамент, перекриття в задовільному стані, фізичний знос відповідає терміну експлуатації будівлі. Технічний стан об'єкта задовільний, в наявності системи електропостачання, водопостачання та каналізації. Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Поверховий план та фотографічні зображення об'єкта додаються в окремому файлі в ЕТС. В податковій заставі не перебуває.
Стартовий розмір орендної плати: 694,25 грн без ПДВ
Фінальна орендна плата на місяць / день / годину : 14 400,00 грн, у т.ч. ПДВ 2 400,00 грн
Крок аукціону: 6,94 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 656,00 грн
Розмір реєстраційного внеску: 864,70 грн

Учасники електронного аукціону:
1. *ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮНІТ КЕЙТЕРИНГ", ЄДРПОУ: 19130350*

Закриті цінові пропозиції учасників:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ 12 000,00 грн 09.10.2026 13:23:04 ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ЮНІТ
КЕЙТЕРИНГ"

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): *ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮНІТ КЕЙТЕРИНГ", ЄДРПОУ: 19130350*

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:
1. Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація 2.
Код ЄДРПОУ: 37415088
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766
Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:
1. Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація 2.
Код ЄДРПОУ: 37415088
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766
Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску: _____

Реквізити організатора для перерахування переможцем забезпечувального депозиту: _____ **Реквізити для сплати орендних платежів:** _____

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 8 640,00 грн (вісім тисяч шістсот сорок гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 1 440,00 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 1 984 грн (Одна тисяча дев'ятсот вісімдесят чотири гривні 00 копійок) з ПДВ

Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для доплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні), якщо сума такої винагороди перевищує суму гарантійного внеску:

1. ТОВ «ЗАКУПІВЛІ.ПРО»
2. IBAN UA473003350000000260012199072,
3. МФО 300335, АТ «РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ» У М.КИЄВІ
4. ЄДРПОУ: 40283641
5. Призначення платежу: винагорода майданчика за аукціоном LLE001-UA-20260925-86608

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць / день / годину: 14 400,00 грн, у т.ч. ПДВ 2 400,00 грн

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону в бюджет: _____ грн

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону орендодавцю: _____ грн

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону балансоутримувачу: _____ грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 11.10.2026 20:00:05

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- *підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативноправовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.*
- *провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативноправовим актом.*

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮНІТ КЕЙТЕРІНГ", ЄДРПОУ: 19130350

Чабан.Ю.В

___Директор____ (посада) _____ (підпис, М.П.) _____ (П.І.Б.) 14.10.2026 (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПІВЛІ.ПРО"

ПРЕДСТАВНИК ЗА ДОВІРЕНІСТЮ (посада) _____ (підпис, М.П.) КОЛОМІЄЦЬ Є.А. (П.І.Б.) _____ (Дата підпису)

Найменування організатора: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Голова (посада) _____ (підпис, М.П.) Бахмабов М.Ї. (П.І.Б.) 27.10.2026 (Дата підпису)**

**Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

***При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.*