



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

24.09.2026

№

795

Про включення нежитлового приміщення до Переліку другого типу, затвердження умов оренди та укладення договору оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення аукціону

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» та від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», враховуючи лист Ліцею № 293 Деснянського району міста Києва від 09 вересня 2026 року № 442 та лист Деснянського районного у місті Києві Центру фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх» від 14 липня 2026 року № 102/44/1-196:

1. Включити нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 386,20 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Милославська, 7 до Переліку другого типу.

2. Затвердити Умови оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону, що додаються.

037833

3. Укласти договір оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення аукціону з потенційним орендарем, згідно з Умовами оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону.

4. Відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлового приміщення здійснити організаційно-правові заходи на виконання пунктів 1, 2 та 3 цього розпорядження.

5. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова

Максим БАХМАТОВ

Додаток до  
Розпорядження Деснянської районної в  
місті Києві державної адміністрації  
від 24.09.2026 № 795

### Умови

оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону

| № з/п                                                                  | Потенційний орендар                                                                                             | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості                 | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа                  | Графік використання                                                             |                                | Балансова залишкова вартість майна у грн (без ПДВ) | Строк на який укладається договір оренди |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------|
|                                                                        |                                                                                                                 |                                                              |                                                                                 | Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)                                           | Дата визначення вартості майна |                                                    |                                          |
| ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ |                                                                                                                 |                                                              |                                                                                 |                                                                                 |                                |                                                    |                                          |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ЛІЦЕЙ № 293 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА         |                                                                                                                 |                                                              |                                                                                 |                                                                                 |                                |                                                    |                                          |
| 1                                                                      | Деснянський районний у місті Києві Центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх»<br>(код ЄДРПОУ 33228613) | м.Київ,<br>вул. Милославська, 7<br><br>Деснянський район     | Розміщення бюджетної установи, яка повністю фінансується з бюджету міста Києва. | Графік<br>Пон. – 16.00 – 19.30<br>Сер. – 16.00 – 19.30<br>П'ят. – 16.00 – 19.30 | 185 798,24                     | 5 років                                            |                                          |
|                                                                        | Форма власності – комунальна                                                                                    | Нежитловий будинок – 4-поверховий<br>Площа, кв. м – 10780,10 | Нежитлове приміщення 2 поверх<br>Площа, кв. м – 386,2                           | Всього: 10 год 30 хв                                                            |                                |                                                    |                                          |
|                                                                        | Форма фінансування – бюджетна                                                                                   |                                                              |                                                                                 | 1 грн на рік                                                                    | 01.09.2026                     |                                                    |                                          |

Заступник керівника апарату –  
начальник юридичного відділу



Леся ГАЙДАЙ