



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

11.09.2026

№

763

Про продовження договору
оренди комунального майна
територіальної громади міста
Києва без проведення аукціону

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», пункту 125 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», на підставі заяви орендаря – фізичної особи – підприємця Кротик Марини Ігорівни (вх. № 102/4832 від 02 червня 2026 року) та враховуючи інформацію балансоутримувача – комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» від 11 серпня 2026 року № 102/50-2063:

1. Затвердити Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори оренди яких продовжуються вперше на новий строк без проведення аукціону, що додається.

037826

2. Відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлових приміщень – комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи на виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова

Максим БАХМАТОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 11 вересня 2026 року № 763

Перелік

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори оренди яких продовжуються вперше на новий строк без проведення аукціону

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Місячна орендна плата у грн.	Ринкова (оціночна) вартість майна (грн без ПДВ)	Строк на який продовжується договір оренди
					Дата визначення вартості майна	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КРОТИК МАРИНА ІГОРІВНА (код ЄДРПОУ 3144502101)	вул. Каштанова, 8-Г Деснянський район Будівля 2- поверхова Загальна площа, кв.м – 1354,10	Об'єкт оренди може використовуватися за будь-яким цільовим призначенням на розсуд Орендаря, за винятком таких: - розміщення торговельних об'єктів з продажу алкогольних та/або тютюнових виробів; - розміщення кафе, барів, закусочних, буфетів, кафетеріїв, ресторанів, закладів ресторанного господарства постачання страв, приготовлених централізовано, для споживання в інших місцях, що здійснюють продаж товарів підкаційної групи; - розміщення хостелів; - розміщення суб'єктів господарювання, що надають послуги з утримання тварин.	13 792,20	1 379 220,00	5 років
	Форма власності – комунальна					
	Форма фінансування – (за рахунок власних коштів)					31.05.2026
Нежитлові приміщення 2 поверх – 48,28 кв. м						

Керівник апарату



Ірина ГУМЕНЮК