



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

02.09.2026

№

730

Про включення нежитлового приміщення до Переліку другого типу, затвердження умов оренди та укладення договору оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення аукціону

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» та від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», враховуючи лист Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 01 липня 2026 року № 102/38-1174:

1. Включити нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 323,60 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Червоної Калини, 4-Д до Переліку другого типу.

2. Затвердити Умови оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону, що додаються.

037814

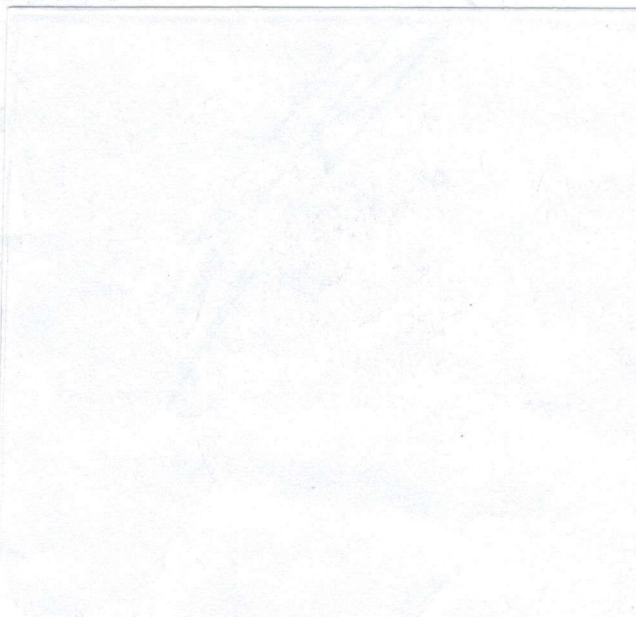
3. Укласти договір оренди комунального майна територіальної громади міста Києва без проведення аукціону з потенційним орендарем, згідно з Умовами оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону.

4. Відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлового приміщення здійснити організаційно-правові заходи на виконання пунктів 1, 2 та 3 цього розпорядження.

5. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова



Максим БАХМАТОВ

Додаток до
Розпорядження Деснянської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 02.09.2026 № 730

Умови

оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону

№ з/п	Потенційний орендар	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Ринкова вартість майна у грн (без ПДВ)	Строк на який укладається договір оренди
				Ставка орендної плати у %	Дата визначення вартості майна	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	Інклюзивно-ресурсного центру №3 Деснянського району м. Києва (код ЄДРПОУ 42621158)	м.Київ, просп. Червоної Калини, 4-Д Деснянський район	Розміщення комунального закладу освіти, що утримується за рахунок бюджету міста Києва.	1 грн на рік	9 158 000,00	2 роки 364 дні
	Форма власності – комунальна	Нежитловий будинок – 2-поверховий Площа, кв. м – 2763,30	Нежитлове приміщення 1 поверх Площа, кв. м – 163,00 2 поверх Площа, кв. м – 160,60	0,08	30.04.2026	
	Форма фінансування – бюджетна		Разом площа, кв. м – 323,60			

Керівник апарату

Ірина ГУМЕНЮК