



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

19.05.2026

№ 422

Про включення нежитлового приміщення до Переліку другого типу, затвердження умов оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення аукціону

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» та від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», враховуючи інформацію балансоутримувача – комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» від 06 травня 2026 року № 102/50-1175 та протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 22 квітня 2026 року № 13/211:

1. Включити нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 33,65 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Кубанської України, 19-А до Переліку другого типу.
2. Затвердити Умови оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону, що додаються.

037280

037280

3. Відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи на виконання пунктів 1 та 2 цього розпорядження та оприлюднити через електронну торгову систему інформаційне повідомлення про передачу об'єкта оренди без проведення аукціону.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова

Максим БАХМАТОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 19.04.2026 № 422

Умови

оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону

№ з/п	Потенційний орендар	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати		Балансова вартість майна (грн. без ПДВ)		Строк на який укладається договір оренди
				Місячна орендна плата у грн.	Дата визначення вартості майна			
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1	Надавач соціальних послуг, який включений до Реєстру надавачів та отримувачів соціальних послуг, відповідно до Закону України «Про соціальні послуги»	вул. Кубанської України, 19-А Деснянський район Житловий будинок 5-поверховий Загальна площа кв. м – 4081,10	Розміщення надавача соціальних послуг, який включено до Реєстру надавачів та отримувачів соціальних послуг відповідно до Закону України «Про соціальні послуги» Нежитлові приміщення 1 поверх кв. м – 33,65	1%	512 582,31	5 років		
	Форма власності – комунальна Форма фінансування – госпрозрахункова			427,15	30.04.2026			

Заступник керівника апарату-
начальник юридичного відділу



Леся ГАЙДАЙ