



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.04.2026

№ 387

Про внесення змін до Умов оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» та від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 02 квітня 2026 року № 317 «Про включення нежитлового приміщення до Переліку другого типу, затвердження умов оренди та укладення договору оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення аукціону» та лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської адміністрації) від 29.04.2026 № 062/09-16-2910:

1. Внести зміни до Умов оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону які затверджені розпорядженням Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 02 квітня 2026 року № 317.

037224

2. Затвердити нову редакцію Умов оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону, що додаються.

3. Укласти договори оренди комунального майна територіальної громади міста Києва без проведення аукціону з потенційним орендарем, згідно з Умовами оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону.

4. Відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з Балансоутримувачем нежитлового приміщення здійснити організаційно-правові заходи на виконання пунктів 1, 2 та 3 цього розпорядження.

5. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова

Максим БАХМАТОВ

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 30 квітня 2026 року № 387

**Умови**

оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону

№ з/п	Потенційний орендар	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %		Строк на який укладається договір оренди
				Ринкова вартість майна (грн)	Дата визначення вартості майна	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНЬСКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>						
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 259 ДЕСНЯНЬСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА</b>						
1	Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа № 14 Деснянського районного міста Києва (код ЄДРПОУ 01489368)  Форма власності – комунальна  Форма фінансування – бюджетна	м. Київ, просп. Червоної Калини, 21-Г  Деснянський район  Нежитловий будинок – 3-поверховий  Загальна площа, кв. м – 8090,6	Для розміщення комунальної дитячо-юнацької спортивної школи, що утримується за рахунок бюджету міста Києва.  Нежитлове приміщення 1 поверх Загальна площа, кв. м – 288,0	1 грн на рік  Графік Пн. – 17.00 – 18.30 Вт. – 17.00 – 19.15 Ср. – 17.00 – 18.30 Чт. – 17.00 – 19.15 Пт. – 17.00 – 18.30  Всього: 09 год 00 хв.  0,08	7 908 000,00	5 років

2	Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа № 14 Деснянського районного міста Києва (код ЄДРПОУ 01489368)  Форма власності – комунальна  Форма фінансування – бюджетна	м. Київ, просп. Червоної Калини, 21-Г  Деснянський район  Будівля класу при теплиці – 1-поверхова  Загальна площа, кв. м – 92,3	Для розміщення комунальної дитячо-юнацької спортивної школи, що утримується за рахунок бюджету міста Києва.  Нежитлова будівля окремо стояча  Загальна площа, кв. м – 92,3	1 грн на рік	2 842 000,00	5 років
				Графік Пн. – 17.00 – 18.30 Вт. – 17.00 – 19.15 Ср. – 17.00 – 18.30 Чт. – 17.00 – 19.15 Пт. – 17.00 – 18.30  Всього: 09 год 00 хв. 0,08		

Керівник апарату



Ірина ГУМЕНЮК



анкетні з'ясування  
позовомі громадської  
установі  
установі