



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28.04.2026

№ 382

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20260401-45638

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 30 березня 2026 року № 307 «Про включення нежитлових приміщень до Переліку першого типу та оголошення електронного аукціону на надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва», з метою ефективного використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20260401-45638 щодо надання в оренду нежитлових приміщень загальною площею 13,30 кв. м, що знаходяться за адресою: м. Київ, бульвар Вигурівський, 4, відповідно до якого переможцем електронного аукціону визначено Макарову Анну Олегівну (ІПН/РНОКПП: 3681709187) з пропозицією щодо ціни оренди приміщення на місяць в сумі 13 777,00 грн (тринадцять тисяч сімсот сімдесят сім гривень 00 копійок), без ПДВ, що додається.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної

037225

адміністрації з Макаровою Анною Олегівною на орендне користування нежитловими приміщеннями загальною площею 13,30 кв. м, що знаходяться за адресою: м. Київ, бульвар Вигурівський, 4, в установленому порядку.

3. Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 4» Деснянського району м. Києва (балансоутримувачу):

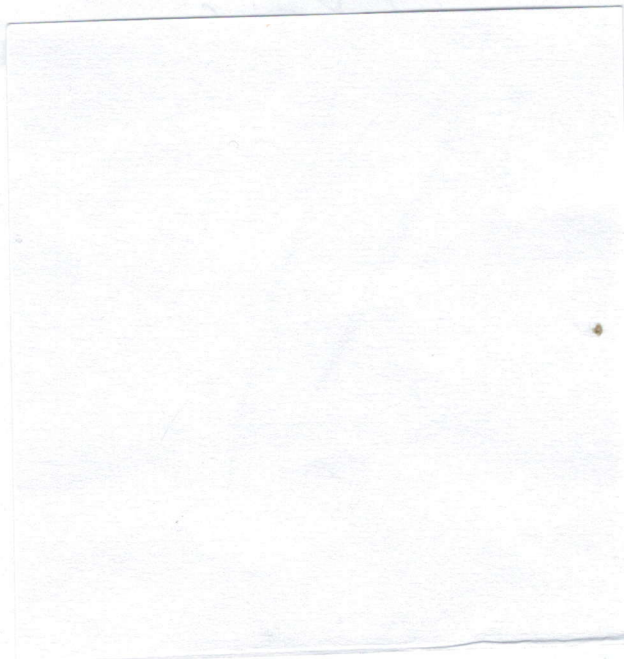
3.1. Невідкладно інформувати орендаря про необхідність укладення договору оренди, внесення на рахунок балансоутримувача авансового внеску та забезпечувального депозиту.

3.2. Підготувати проєкт договору оренди, що визначений у пункті 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, для підписання.

4. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома переможця електронного аукціону № LLE001-UA-20260401-45638 з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова



Максим БАХМАТОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження Деснянської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 28 квітня 2026 року № 382

**ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№ LLE001-UA-20260401-45638**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Номер лота: 241

Організатор аукціону: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 21.04.2026 11:00:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 21.04.2026 11:29:03

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Електронний аукціону на надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, загальною площею 13,30 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, бульвар Вигурівський, 4

1. Об'єкт оренди знаходиться за адресою: бульвар Вигурівський, 4, м. Київ, поштовий індекс 02232 Загальна площа: 13,30 кв. м. Корисна площа: 13,30 кв. м. Частина багатоповерхової будівлі, перший поверх. Тип об'єкта: нежитлові приміщення. Вхід в приміщення будівлі - загальний. Стіни, фундамент, перекриття в задовільному стані, фізичний знос відповідає терміну експлуатації будівлі. Технічний стан об'єкта задовільний, в наявності системи електропостачання, теплопостачання, водопостачання та каналізації. Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Поверховий план та фотографічні зображення об'єкта додаються в окремому файлі в ЕТС. В податковій заставі не перебуває та під арештом не знаходиться.

Стартовий розмір орендної плати: 2 369,51 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 16 532,40 грн, у т.ч. ПДВ 2 755,40 грн

Крок аукціону: 23,70 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 656,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 864,70 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП ДРОЗДОВ ВОЛОДИМИР ОЛЕКСІЙОВИЧ, ІПН/РНОКПП: 3286317330
2. Макарова Анна Олегівна, ІПН/РНОКПП: 3681709187

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП ДРОЗДОВ ВОЛОДИМИР ОЛЕКСІЙОВИЧ	2 500,00 грн	16.04.2026 09:13:20
Макарова Анна Олегівна	13 777,00 грн	20.04.2026 18:18:56

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ФОП ДРОЗДОВ ВОЛОДИМИР ОЛЕКСІЙОВИЧ	2 523,70 грн	21.04.2026 11:06:18
Макарова Анна Олегівна	13 777,00 грн	20.04.2026 18:18:56

Раунд 2

ФОП ДРОЗДОВ ВОЛОДИМИР ОЛЕКСІЙОВИЧ	2 523,70 грн	21.04.2026 11:06:18
Макарова Анна Олегівна	13 777,00 грн	20.04.2026 18:18:56

Раунд 3

ФОП ДРОЗДОВ ВОЛОДИМИР ОЛЕКСІЙОВИЧ	2 523,70 грн	21.04.2026 11:06:18
Макарова Анна Олегівна	13 777,00 грн	20.04.2026 18:18:56

