



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28.04.2026

№ 381

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20260401-80227

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 30 березня 2026 року № 307 «Про включення нежитлових приміщень до Переліку першого типу та оголошення електронного аукціону на надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва», з метою ефективного використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20260401-80227 щодо надання в оренду нежитлових приміщень загальною площею 45,00 кв. м, що знаходяться за адресою: м. Київ, бульвар Вигурівський, 4, відповідно до якого переможцем електронного аукціону визначено фізичну особу-підприємця Дроздова Володимира Олексійовича (ІПН/РНОКПП: 3286317330) з пропозицією щодо ціни оренди приміщення на місяць в сумі 8 100,00 грн (вісім тисяч сто гривень 00 копійок), без ПДВ, що додається.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної

037221

адміністрації з фізичною особою-підприємцем Дроздовим Володимиром Олексійовичем на орендне користування нежитловими приміщеннями загальною площею 45,00 кв. м, що знаходяться за адресою: м. Київ, бульвар Вигурівський, 4, в установленому порядку.

3. Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 4» Деснянського району м. Києва (балансоутримувачу):

3.1. Невідкладно інформувати орендаря про необхідність укладення договору оренди, внесення на рахунок балансоутримувача авансового внеску та забезпечувального депозиту.

3.2. Підготувати проект договору оренди, що визначений у пункті 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, для підписання.

4. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома переможця електронного аукціону № LLE001-UA-20260401-80227 з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова



Максим БАХМАТОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Деснянської районної
в місті Києві державної адміністрації
від 28 квітня 2026 року № 381

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20260401-80227

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"
Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"
Номер лота: 240
Організатор аукціону: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник
Дата та час початку електронного аукціону: 20.04.2026 11:25:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Електронний аукціон на надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, загальною площею 45,00 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, бульвар Вигурівський, 4

1. Об'єкт оренди знаходиться за адресою: бульвар Вигурівський, 4, м. Київ, поштовий індекс 02232. Загальна площа: 45,00 кв. м. Корисна площа: 45,00 кв. м. Частина багатоповерхової будівлі, третій поверх. Тип об'єкта: нежитлові приміщення. Вхід в приміщення будівлі – загальний. Стіни, фундамент, перекриття в задовільному стані, фізичний знос відповідає терміну експлуатації будівлі. Технічний стан об'єкта задовільний, в наявності системи електропостачання, теплопостачання, водопостачання та каналізації. Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Поверховий план та фотографічні зображення об'єкта додаються в окремому файлі в ЕТС. В податковій заставі не перебуває та під арештом не знаходиться.

Стартовий розмір орендної плати: 8 017,15 грн без ПДВ
Фінальна орендна плата на місяць: 9 720,00 грн, у т.ч. ПДВ 1 620,00 грн
Крок аукціону: 80,17 грн
Розмір гарантійного внеску: 7 488,00 грн
Розмір реєстраційного внеску: 864,70 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП ДРОЗДОВ ВОЛОДИМИР ОЛЕКСІЙОВИЧ, ПНН/РНОКПП: 3286317330

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП ДРОЗДОВ ВОЛОДИМИР ОЛЕКСІЙОВИЧ • 8 100,00 грн 10.04.2026 11:22:59

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП ДРОЗДОВ ВОЛОДИМИР ОЛЕКСІЙОВИЧ, ПНН/РНОКПП: 3286317330

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37415088
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37415088
3. Назва банку:

4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
5 832,00 грн (п'ять тисяч вісімсот тридцять дві гривні 00 копійок), у т.ч. ПДВ 972,00 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 1 656,00 грн (одна тисяча шістсот п'ятдесят шість гривень 00 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 9 720,00 грн, у т.ч. ПДВ 1 620,00 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 19.04.2026 20:00:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП ДРОЗДОВ ВОЛОДИМИР ОЛЕКСІЙОВИЧ, ІПН/РНОКПП: 3286317330

9017 Дроздов В.О. (посада)
Дроздов В.О. (підпис, М.П.)
Дроздов В.О. (П.І.Б.)
20.04.2026 (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Начальник відділу по роботі з електронними аукціонами
(посада)

Маренич Г.О. (підпис, М.П.)
(П.І.Б.)

Маренич Г.О.
(П.І.Б.)

21.04.2026
(Дата підпису)

Найменування організатора: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Голова
(посада)

Бахматов М.І. (підпис, М.П.)

Бахматов М.І.
(П.І.Б.)

28.04.2026
(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.
**При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.