



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

02.04.2026

№

317

Про включення нежитлового приміщення до Переліку другого типу, затвердження умов оренди та укладення договору оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення аукціону

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» та від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», враховуючи лист комплексної дитячо-юнацької спортивної школи № 14 Деснянського районного міста Києва від 31 березня 2026 року № 99, листи балансоутримувача – Школи І-ІІІ ступенів № 259 Деснянського району міста Києва від 27 березня 2026 року № 28 та від 27 березня 2026 року № 35:

1. Включити нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 92,3 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Червоної Калини, 21-Г до Переліку другого типу.

2. Включити нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 288,0 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Червоної Калини, 21-Г до Переліку другого типу.

037193

037193

3. Затвердити Умови оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону, що додаються.

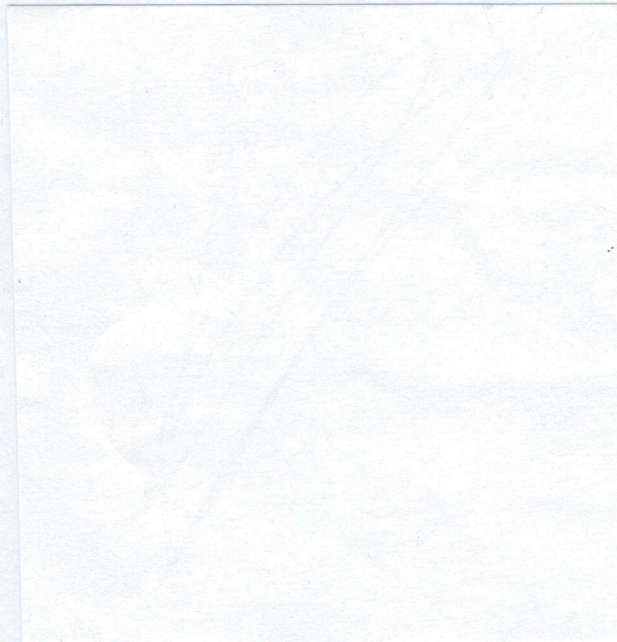
4. Укласти договір оренди комунального майна територіальної громади міста Києва без проведення аукціону з потенційним орендарем, згідно з Умовами оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону.

5. Відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з Балансоутримувачем нежитлового приміщення здійснити організаційно-правові заходи на виконання пунктів 1, 2 та 3 цього розпорядження.

6. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова



Максим БАХМАТОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 02 квітня 2026 року № 317

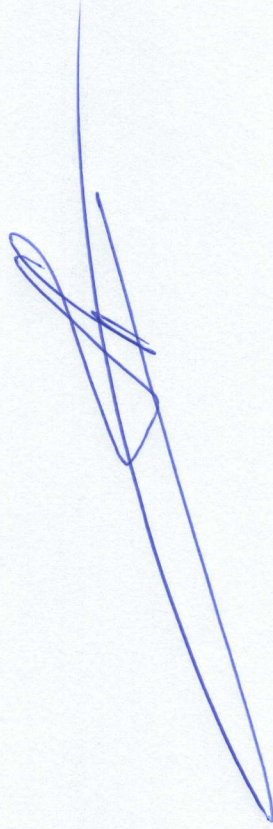
Умови

оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону

№ з/п	Потенційний орендар	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати		Строк на який укладається договір оренди
				у %	Балансова вартість майна (грн)	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 259 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА						
1	Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа № 14 Деснянського районного міста Києва (код ЄДРПОУ 01489368) Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	м. Київ, просп. Червоної Калини, 21-Г Деснянський район Нежитловий будинок – 3-поверховий Загальна площа, кв. м – 8090,6	Для розміщення комунальної дитячо-юнацької спортивної школи, що утримується за рахунок бюджету міста Києва. Нежитлове приміщення 1 поверх Загальна площа, кв.м – 288,0	1 грн на рік Графік Пн. – 17.00 – 18.30 Вт. – 17.00 – 19.15 Ср. – 17.00 – 18.30 Чт. – 17.00 – 19.15 Пт. – 17.00 – 18.30 Всього: 09 год 00 хв. 0,08	77,17	5 років

2 Комплекса дитячо-юнацька спортивна школа № 14 Деснянського районного міста Києва (код ЄДРПОУ 01489368) Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	м. Київ, просп. Червоної Калини, 21-Г Деснянський район Будівля класу при теплиці – 1-поверхова Загальна площа, кв. м – 92,3	Для розміщення комунальної дитячо-юнацької спортивної школи, що утримується за рахунок бюджету міста Києва. Нежитлова будівля окремо стояча Загальна площа, кв.м – 92,3	1 грн на рік Графік Пн. – 17.00 – 18.30 Вт. – 17.00 – 19.15 Ср. – 17.00 – 18.30 Чт. – 17.00 – 19.15 Пт. – 17.00 – 18.30 Всього: 09 год 00 хв. 0,08	0,00	5 років
--	---	---	--	------	---------

Керівник апарату



Ірина ГУМЕНЮК