



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

24.03.2026

№ 282

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLP001-UA-20260311-36853

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 09 лютого 2026 року № 143 «Про оголошення аукціонів на продовження договорів оренди нежитлових приміщень», з метою ефективного використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № LLP001-UA-20260311-36853 на продовження договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 51,10 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Ореста Левицького, 21-А, відповідно до якого переможцем електронного аукціону визначено фізичну особу-підприємця Андрющенко Ганну Володимирівну (ПН/РНОКПП: 2691216945) з пропозицією щодо ціни оренди приміщення на місяць в сумі 7 589,49 грн (сім тисяч п'ятсот вісімдесят дев'ять гривень 49 копійок), без ПДВ, що додається.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з фізичною особою-підприємцем Андрющенко Ганною Володимирівною на орендне користування нежитловим приміщенням

037154

загальною площею 51,10 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Ореста Левицького, 21-А, в установленому порядку.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» (балансоутримувачу):

3.1. Невідкладно інформувати орендаря про необхідність укладення договору оренди, внесення на рахунок балансоутримувача авансового внеску та забезпечувального депозиту.

3.2. Підготувати проект договору оренди, що визначений у пункті 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, для підписання.

4. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома переможця електронного аукціону № LLP001-UA-20260311-36853 з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова



Максим БАХМАТОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 24 березня 2026 року № 282

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLP001-UA-20260311-36853

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

Номер лота: 237

Організатор аукціону: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 17.03.2026 12:30:00

Дата та час завершення електронного аукціону: -

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Електронний аукціон на продовження договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 51,10 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, вулиця Ореста Левицького, 21-А

1. розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення

Стартовий розмір орендної плати: 7 589,49 грн, без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 9 107,39 грн, у т.ч. ПДВ 1 517,90 грн

Крок аукціону: 75,90 грн

Розмір гарантійного внеску: 8 503,04 грн, без ПДВ

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 3 794,00 грн, без ПДВ

Розмір реєстраційного внеску: 864,70 грн, без ПДВ

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП АНДРІЮЩЕНКО ГАННА ВОЛОДИМИРІВНА, ПІН/РНОКПП (ФОП): 2691216945

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП АНДРІЮЩЕНКО ГАННА ВОЛОДИМИРІВНА 7 589,49 грн 13.03.2026 22:48:27

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : ФОП АНДРІЮЩЕНКО ГАННА ВОЛОДИМИРІВНА, ПІН/РНОКПП (ФОП): 2691216945

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37415088
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37415088
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
864,70 грн (вісімсот шістьдесят чотири гривні 70 копійок), без ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможню пропозицію:
3 278,66 грн (три тисячі двісті сімдесят вісім гривень 66 копійок), у т.ч. ПДВ 546,44 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
515,34 грн (п'ятсот п'ятнадцять гривень 34 копійки), без ПДВ

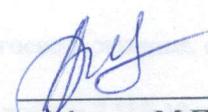
Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:
9 107,39 грн (дев'ять тисяч сто сім гривень 39 копійок), у т.ч. ПДВ 1 517,90 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 16.03.2026 20:00:04

Переможцем електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокола електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможцем електронного аукціону (чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : ФОП АНДРІЮЩЕНКО ГАННА ВОЛОДИМИРІВНА, ПІН/РНОКПІ (ФОП): 2691216945

_____		<u>Андрющенко Г.В.</u>	<u>19.03.2026</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)
Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"			
			
<u>Директор</u>		<u>С.О. СТЕЦЬКО</u>	<u>20.03.2026</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)
Найменування організатора: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація			
Голова		Бахматов М. І.	
_____		_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)**

ФОП АНДРІЮЩЕНКО ГАННА ВОЛОДИМИРІВНА 7 589,49 грн 13.03.2026 22:48:27

Переможцем електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37415088
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355249038000077766