



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

18.03.2026

№ 271

Про включення нежитлових приміщень до Переліку другого типу та затвердження умов оренди комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення аукціону

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва» та від 21 листопада 2024 року № 192/10000 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 25.02.2026 № 6/204 та листи балансоутримувача – комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» від 13 листопада 2025 року № 102/50-2808 та від 24 листопада 2025 року № 102/50-2893:

1. Включити нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 268,00 кв. м, що знаходяться за адресою: м. Київ, вул. Іваниса Василя, 15 до Переліку другого типу.

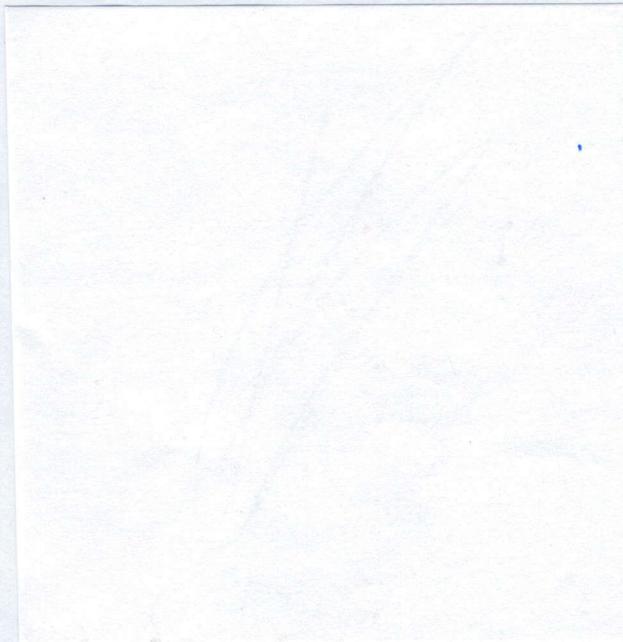
037153

2. Затвердити Умови оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону, що додаються.

3. Відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи на виконання пунктів 1, 2 цього розпорядження та оприлюднити через електронну торгову систему інформаційне повідомлення про передачу об'єкта оренди без проведення аукціону.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова



Максим БАХМАТОВ

# ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 18 березня 2026 року № 271

## Умови

оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону

№ з/п	Потенційний орендар	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %		Ринкова вартість майна (грн без ПДВ)		Строк на який укладається договір оренди
				Місячна орендна плата у грн	Дата визначення вартості майна	Дата визначення вартості майна	Дата визначення вартості майна	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО</b>								
<b>«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>								
1	Надавачі соціальних послуг, які включені до Реєстру надавачів та отримувачів соціальних послуг відповідно до Закону України «Про соціальні послуги»  Форма власності – приватна  Форма фінансування – госпрозрахункова	м. Київ, вул. Іваниса Василя, 15 Деснянський район  Нежитлові приміщення в нежитловому будинку  Загальна площа кв.м – 358,50	Для розміщення надавачів соціальних послуг, які включені до Реєстру надавачів та отримувачів соціальних послуг, відповідно до Закону України «Про соціальні послуги»  Нежитлове приміщення підвал кв. м – 268,00	0,01	3 701 000,00	5 років		
				30,84	31.10.2025			

Керівник апарату

Ірина ГУМЕНЮК