



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

05.03.2026

№ 224

Про включення нежитлових приміщень до Переліку другого типу, затвердження умов оренди та укладення договору оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення аукціону

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», «Про адміністративну процедуру», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» та від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», враховуючи заяву потенційного орендаря – комунальної організації «Автотранспортник» Київської міської ради від 03.02.2026 № 102/834, лист балансоутримувача – комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» від 09.02.2026 № 102/50-280 та витяг з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики № 6/204 від 25.02.2026:

1. Включити нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 59,14 кв. м, що знаходяться за адресою: м. Київ, вул. Закревського Миколи, 29-А до Переліку другого типу.

2. Затвердити Умови оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної

037121

в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону, що додаються.

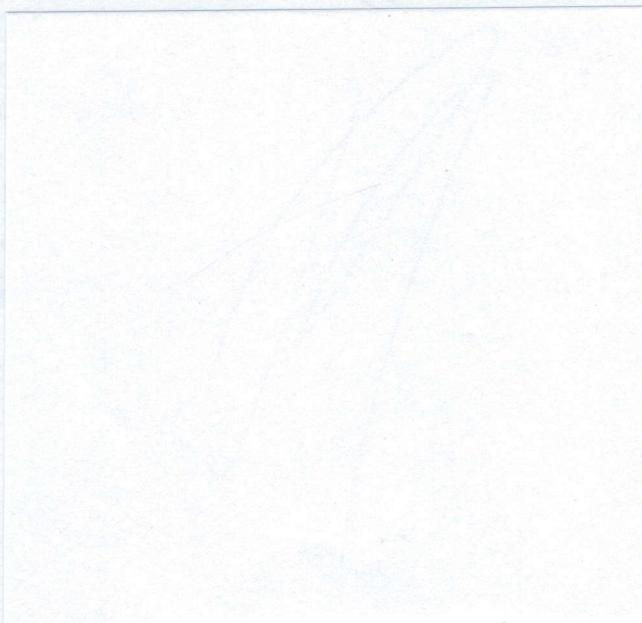
3. Укласти договір оренди комунального майна територіальної громади міста Києва без проведення аукціону з потенційним орендарем, згідно з Умовами оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону.

4. Відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлового приміщення здійснити організаційно-правові заходи на виконання пунктів 1, 2 та 3 цього розпорядження.

5. Це розпорядження набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова



Максим БАХМАТОВ

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 05 березня 2026 року № 224

**УМОВИ**

оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, яке включене до Переліку другого типу та надається в оренду без проведення аукціону

№ з/п	Потенційний орендар	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %		Вартість майна (грн без ПДВ)	Строк на який укладається договір оренди
				Місячна орендна плата у грн	Дата визначення вартості майна		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>							
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>							
1	Комунальна організація «АВТОТРАНСПОРТНИК» Київської міської ради (ЄДРПОУ: 32106047)  Форма власності – комунальна  Форма фінансування – місцевий бюджет	м. Київ, вул. Закревського Миколи, 29-А  Деснянський район  Нежитловий будинок – 2-поверховий  Загальна площа кв. м – 1120,10	Розміщення бюджетної установи, яка повністю фінансується з бюджету міста Києва (комунальної організації «АВТОТРАНСПОРТНИК» Київської міської ради)  Нежитлове приміщення 2 поверх, Площа, кв. м – 59,14	1 грн на рік	838 707,97	5 років	
				0,08	31.01.2026		

Керівник апарату



Ірина ГУМЕНЮК