



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

04.08.2023

№ 468

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень:

1. Унести зміни до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконавч обов'язків голови



Микола КАЛАШНИК

002785



Додаток до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 04.08.2023 № 468

**Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір оренди якого вносяться зміни до його істотних умов**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Зміни до істотних умов
			Інформація про договір оренди	у грн за 1 кв.м	Дата проведення оцінки	
1	2	3	4	5	6	7
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>						
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИСМЕЦЬ ЧУБАРОВ СЕРГІЙ ВАСИЛЬОВИЧ  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КОШИЦЯ ОЛЕКСАНДРА, 6 Дарницький район НБ –3-поверхова Гімназія «Діалог» Площа, кв.м – 11 304,78	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (погодинно) Площа – 614,76 кв. м	3  (відповідно до пункту 124 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна)	29 759,34 86,71 грн за годину (78 год на тиждень) Пн. 6 год: 16:00-22:00 Вт. 6 год: 16:00-22:00 Ср. 6 год: 16:00-22:00 Чт. 6 год: 16:00-22:00 Пт. 6 год: 16:00-22:00 Сб. 24 год: 09:00-18.00 Нд. 24 год: 09:00-16.00	Змінити графік використання об'єкта оренди з 73 год до 78 год на тиждень
			Договір оренди від 17.06.2020 № 455 86,71 грн за год 45,31 грн за кв. м	48,41	30.11.2019 16 648 580,00 ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»	

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН